

LIVRO N° 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula

129.814

ficha

01

ACC

**6º REGISTRO DE IMÓVEIS**

de São Paulo

São Paulo, 02 de setembro de 19 96

**IMÓVEL:** Uma casa e seu respectivo terreno, situada à Rua Clímaco Barbosa, nº 400, no 12º Subdistrito-Cambuci, medindo 5,30m de frente, por 37,90m da frente aos fundos, confrontando do lado direito de quem da rua o olha, com o prédio nº 396; do lado esquerdo com o prédio nº 404, ambos da Rua Clímaco Barbosa e, pelos fundos com o prédio nº 332/344 da Rua Freire da Silva .

**PROPRIETÁRIO:** MOACYR ORLANDO DE MORAES MENEZES, brasileiro, solteiro, domiciliado nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:** Tr. n° 72.520 deste Registro, feita em 14/05/1969.

**CONTRIBUINTE:** 034.008.0056-2

*Não OFICIAL, o substituto*

\* \* \* \* \*

Av.1/M.129.814 em 02 de setembro de 1.996

Da escritura lavrada aos 12 de agosto de 1996, pelo 11º Serviço Notarial desta Capital, Livro n° 3.670, fls. 3, e da certidão de casamento expedida em 02 de dezembro de 1969, pelo Registro Civil do 9º Subdistrito-Vila Mariana, nesta Capital, extraída do Termo n° 25.819, Livro 106-B, fls. 246, consta que **MOACYR ORLANDO DE MORAES MENEZES** e **TEREZA DE CAMPOS**, contraíram matrimônio sob o regime da comunhão parcial de bens, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 591, no Livro 3, deste Registro, passando a contraente a assinar **TEREZA DE CAMPOS MENEZES**.

*JOSÉ DE ALMEIDA*  
Escriturário Autorizado

\* \* \* \* \*

R.2/M.129.814 em 02 de setembro de 1.996

Pela mesma escritura mencionada na Av.1 desta matrícula, o proprietário, **MOACYR ORLANDO DE MORAES MENEZES**, engenheiro, RG nº 1878.322-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 001.808.828-72, assistido de sua mulher, **TEREZA DE CAMPOS MENEZES**, brasileira, assistente social, RG nº 3.376.942-

- continua no verso -

matrícula

129.814

ficha

01

verso

SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 071.956.568/53, domiciliados nesta Capital, à Rua Dr. Nicolau de Souza Queiroz, nº 267, aptº 122, Vila Mariana, nesta Capital, transmitiu por **VENDA** feita a **ALPHA DISPLAY INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CGC/MF sob nº 67.212.555/0001-78, com sede nesta Capital, à Rua Clímaco Barbosa, nº 380/384, Cambuci, pelo preço de R\$147.600,00, o imóvel objeto desta matrícula.

JOSÉ DE ALMEIDA  
Escrevente Autorizado

R-3/M.129.814 em 10 de outubro de 2014

\* \* \* \*

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 585.786 (ARROLAMENTO).**

Do ofício datado de 03 de outubro de 2014, expedido pela Ministério da Fazenda - Secretaria da Receita Federal do Brasil, verifica-se que, nos termos do art.64, "caput" e §§ da Lei 9.532, de 10 de dezembro de 1997, foi arrolado no processo nº 19515.721932/2013-41, o bem objeto desta matrícula, de propriedade de **ALPHA DISPLAY INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, com sede na Rua Clímaco Barbosa, nº 380/384, Cambuci, na cidade de São Paulo, SP. A ocorrência de alienação, transferência ou oneração deste bem, deverá ser comunicada à referida unidade da Secretaria da Receita Federal no prazo de 48 horas. *Mesquita Sottano*

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \*

AV-4/M-129.814 em 18 de fevereiro de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 593.100 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)**

Os bens de **ALPHA DISPLAY INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201502.1110.00048087-IA-780, datado de 11 de fevereiro de 2015, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho - TRT - 15ª Vara do Trabalho de Itatiba, deste Estado, expedido no processo nº 102678820135150145, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo. A Escrevente Autorizada, Bárbara Ribas da Silva, *BR:bar*

\* \* \* \*

**CONTINUA NA FICHA SEGUINTE**

São Paulo, 02 de setembro de 1996

AV-5/M.129.814 em 06 de março de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 593.722 (PENHORA).**

Por certidão datada de 26 de fevereiro de 2015, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 0142285-95.2009, processados perante o Juízo de Direito do 20º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, movida por **TJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 05.242.840/0001-84, em face de **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$184.486,23**, tendo sido nomeado depositário **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, já qualificada.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-6/M-129.814 em 27 de março de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 594.913 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)**

Os bens de **ALPHA DISPLAY INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, tornaram-se indisponíveis, conforme consta no protocolo nº 201503.1716.00050887-IA-660, datado de 17 de março de 2015, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho - 15ª Região - Vara do Trabalho de Itatiba, deste Estado, expedido no processo nº 104566620135150145, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo. A Escrevente Autorizada, Rita de Cássia Oldal Scabora;

*Rita de Cássia Oldal Scabora*  
\* \* \* \* \*

AV-7/M.129.814 em 08 de maio de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 596.898 (PENHORA).**

Por certidão datada de 16 de abril de 2015, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 1002049-03.2014.8.26.0100, processados perante o Juízo de Direito do 5º Ofício Cível Central desta Capital, movida por **DISTRIBUIDORA DE AÇOS E METAIS TUBOMETAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 74.519.018/0001-30, em face de **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$9.211,95**, tendo sido nomeado depositário **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, já qualificada.

*DURVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto*

CONTINUA NO VERSO

matrícula  
**129.814**

ficha  
**02**  
verso

AV-8/M-129.814 em 14 de agosto de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 603.001 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)**

Os bens de **ALPHA DISPLAY INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201507.2316.00066096-IA-209, datado de 29 de julho de 2015, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o Tribunal Regional do Trabalho - Vara de Itatiba, deste Estado, expedido no processo nº 00101413820135150145, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo. A Escrevente Autorizada, Rita de Cássia Oldal Scabora,

\* \* \* \*

AV-9/M-129.814 em 28 de dezembro de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 611.925 (LIBERAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE).**

Pelo protocolo nº 201512.1710.00097955-TA-470, datado de 17 de dezembro de 2015, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante a Vara do Trabalho de Itatiba, deste Estado, protocolo de origem nº 102678820135150145, foi determinado o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade dos bens pertencentes a **ALPHA DISPLAY INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, ficando consequentemente cancelada a averbação nº 04, feita à margem desta matrícula. A Escrevente Autorizada, Rita de Cássia Oldal Scabora,

\* \* \* \*

AV-10/M.129.814 em 06 de junho de 2016

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 621.209 (PENHORA).**

Por certidão de penhora datada de 30 de maio de 2016, expedida nos autos da ação de execução civil nº 1082878-05.2013.8.26.0100, processados perante o Juízo de Direito do 39º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, movida pelo **ITAU UNIBANCO S.A.**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, em face de **JUCILEA BENFATTI COIMBRA NAPOLITANO**, CPF nº 074.067.908-21, e **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, o imóvel objeto desta matrícula (e o das matrículas nºs 128.749 e 128.750 deste Registro de Imóveis) foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$816.336,43**, tendo sido nomeado depositária, Alpha Display Indústria e Comércio Ltda., já qualificada.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Macondes

**CONTINUA NA FICHA SEGUINTE** Escrevente Autorizada

São Paulo, 02 de setembro de 1996

AV-11/M.129.814 em 22 de março de 2017

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 638.645 (PENHORA).**

Por certidão de penhora datada de 14 de março de 2017, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 0003799-62.2015.8.26.0281, processados perante o Juízo de Direito do 2º Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Itatiba, deste Estado, movida pela **ALBAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EMBALAGENS PLÁSTICAS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 66.908.955/0001-50, em face de **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0003-30 (filial), o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78 (matriz) foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$67.676,17** (incluindo outros imóveis), tendo sido nomeada depositária **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, já qualificada.

Marcos Vinícius Gomes Melchior dos Reis  
Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-12/M.129.814 em 25 de maio de 2017

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 642.984 (PENHORA).**

Por certidão de penhora datada de 22 de maio de 2017, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 1000504-34.2014.8.26.0281, processados perante o Juízo de Direito do 2º Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Itatiba, deste Estado, movida por **ALBAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EMBALAGENS PLÁSTICAS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 66.908.955/0001-50, em face de **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0003-30 (filial), o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78 (matriz) foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$362.119,62 (incluindo outros imóveis)**, tendo sido nomeada depositária **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, já qualificada.

Marcos Vinícius Gomes Melchior dos Reis  
Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-13/M.129.814 em 08 de setembro de 2017

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 649.184 (PENHORA).**

Do mandado datado de 26 de abril de 2017, completado com termo de penhora e depósito datado de 02 de fevereiro de 2017, expedidos nos autos da ação de Cumprimento de Sentença - Contratos Bancários nº

continua no verso

matrícula

129.814

ficha

03

verso

1082689-27.2013.8.26.0100/01, processados perante o Juízo de Direito da 16ª Vara Cível do Foro Central Cível desta Capital, movida por **UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S.A.**, inscrito no CNPJ sob nº 33.700.394/0001-40, contra **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, dando-se a causa o valor de R\$146.493,26 (incluindo outros imóveis), tendo sido nomeada depositária, Alpha Display Indústria e Comércio Ltda, já qualificada.

Marcos Vinícius Gomes Melchior dos Reis  
Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-14/M-129.814 em 12 de dezembro de 2017

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 656.152 (PENHORA).**

Por certidão de penhora datada de 05 de dezembro de 2017, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista nº 03352013, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, movida por **CAMILA BONAGAMBA COMINATO**, CPF nº 291.528.068-12, em face de **CELIO COSTA**, CPF nº 214.163.008-80; **SKAY RIO PRETO MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 05.443.781/0001-02; **DUTRA DISPLAY COMÉRCIO LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob nº 00.636.499/0001-28; **JUCILEA BENFATTI COIMBRA NAPOLITANO**, CPF nº 074.067.908-21; e **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$54.592,92** (incluindo outros imóveis), tendo sido nomeada depositária **CAMILA BONAGAMBA COMINATO**, já qualificada.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-15/M.129.814 em 11 de março de 2019

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 684.801 (PENHORA).**

Selo Digital:1429353E11BF0E00684801198

Por certidão de penhora datada de 01 de março de 2019, expedida pela Secretaria da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, nos autos da ação de Execução Trabalhista, processo nº 1001324-69.2016.5.02.0065, movida por **EDIVANIA ALVES RAFAEL**, CPF nº 403.400.348-07, em face de **ALPHA DISPLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 67.212.555/0001-78, o imóvel objeto desta

continua na ficha 04

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula

129.814

ficha

04

6º OFICIAL DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DE SÃO PAULO  
SEXTA

CNS nº  
14293-5

LUCAS KIYOSHI KIYONO

Substituto

São Paulo, 02 de setembro de 1996

matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$12.750,00**, tendo sido nomeado depositário **ANTONIO SANCHES RAMOS JUNIOR.**

*Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO