

matrícula

507

ficha

1

São Paulo, 23 de janeiro de 1976

UM TERRENO situado à Avenida Carioca, localizado a 55,00m. da esquina formada por essa Avenida com a rua Auri Verde, antiga Rua Maria Elisa Gurgel, no Ipiranga - 18º Subdistrito, medindo 34,00m. de frente para a citada Avenida Carioca, por 33,00m. da frente aos fundos, de cada lado, tendo nos fundos 39,00m., confinando pelo lado direito de quem da Avenida olha para o imóvel com propriedade de Pneus Auto Lins S/A., pelo lado oposto com quem de direito, e nos fundos com a O.C.G. S/A. Comércio e Engenharia ou sucessores.

Proprietária: BANDEIRANTES DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE PETROLEO LTDA. com sede nesta Capital, à Avenida Carioca, 732, CGC n. 61.071.148/001.

Registro anterior: Tr. n. 103.366 - deste (24-4-1.975)

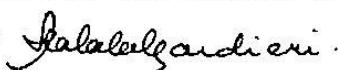
Contribuinte: 050.038.0023

O Oficial, JETHER SOTTANO



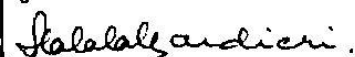
R. 1/507 em 23 de janeiro de 1976

Por escritura de 15 de julho de 1974, das notas do 22º Ofício da Cidade do Rio de Janeiro, Estado da Guanabara, Livro 1.527, fls. 241, retificada e ratificada por escritura de 10 de novembro de 1.975, das mesmas notas, livro 1.658, fls. 65, a proprietária BANDEIRANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE PETROLEO LTDA. acima qualificada, para garantia de um crédito aberto em conta corrente no valo em mercadorias até o equivalente a Cr\$ 871.040,00, na forma e demais condições constantes do título, deu a PETRO LEO BRASILEIRO S/A. - PETROBRÁS, com sede na Avenida República do Chile, 65, na cidade do Rio de Janeiro, CGC n. 33.000.167/001, em garantia hipotecária, o imóvel objeto desta matrícula. A escrevente autorizada, Maria Cândida Camargo Cardieri.



AV. 2/507 em 23 de janeiro de 1976

Das mesmas escrituras constantes do R. 1, consta que a presente dívida é também garantida com hipoteca de imóvel situado à rua Apeninos, n. 362, apto. 81, 8º andar, Edifício Tres Lirios, nesta Capital, 1ª. Circunscrição Imobiliária. A Escrevente autorizada, Maria Cândida Camargo Cardieri.



Av. 3/ 507 06 de outubro de 1976

Por escritura de re-ratificação de 14-07-76, das notas do 22º Tabelião da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, Lº 1704, fls. 001, de um lado a BANDEIRANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE PETROLEO LTDA., já qualificada e do outro lado PETROLEO BRASILEIRA S/A PETROBRAS, já qualificada, resolveram de comum acordo alterar a cláusula nona da escritura de abertura de crédito com garantia hipotecária de terceiro de 15-7-1974, das

continua no verso

matrícula

507

ficha

1

verso

das notas do 22º Tabelião da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, Lº 1527, fls. 241, registrada conforme R.1 d/matricula, a qual passou a ter a seguinte redação: "Cláusula nona" O prazo da presente escritura é de 4 (quatro) anos, a contar de 15-07-1974, data da celebração do instrumento ora re-retificado, findo o qual será, pela outorgada credora, encerrada a conta corrente prevista na cláusula primeira, independentemente de aviso, interpelação ou notificação judicial ou extra judicial, obrigando-se a outorgante devedora a saldar, dentro de 30 dias subsequentes e débito na época existente, que a ela será comunicado por simples via postal, ratificando todas as demais cláusulas da escritura original e as alteradas pela escritura de re-ratificação datada de 10 de novembro de 1975, lavrada nas mesmas notas do título, às fls. 65, do Lº 1658, não modificadas pelo presente instrumento. *Elvira Gomes Olivas*

AV. 04/M. 507 Em 16 de junho de 1978

Fica cancelada a hipoteca registrada sob nº 01 nesta matrícula, pela autorização dada pela credora Petroleo Brasileiro S.A. - Petrobras, ficando em consequencia sem efeito as avs. 2 e 3, tudo nos termos da escritura de 07 de novembro de 1977, das notas do 22º Tabelião da cidade do Rio de Janeiro Estado do R.J., Lvº 1832, fls. 165. *Elvira Gomes Olivas*

ELVIRA GOMES CHAVES - Esc. A. 3

R. 05/M. 507 Em 16 de junho de 1978

Pela mesma escritura referida na av. 04, a proprietária BANDEIRANTE - DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE PETROLEO LTDA, já qualificada, constituiu-se devedora hipotecaria da PETROLEO BRASILEIRO S/A - PETROBRAS, com sede na Avenida República do Chile nº 65, na cidade do Rio de Janeiro, CGC. nº - 33.000.167/0001, do principal de Cr\$1.830.400,00, referente a abertura de credito em conta corrente até o equivalente acima, que deverá ser pago dentro do prazo de 24 meses a contar da data do título, na forma e demais condições constantes do mesmo, e deu como garantia o imóvel objeto desta matrícula. *Elvira Gomes Olivas*

ELVIRA GOMES CHAVES - Esc. A. 3

AV. 06/M. 507 Em 16 de junho de 1978

A presente dívida é também garantida com imóvel pertencente a 1ª Circunscrição, desta Capital, 2ª Circunscrição de São Caetano de Sul deste Estado, 2ª Circunscrição desta Capital, e Registro de Imóveis da Comarca de São Santa Izabel deste Estado. *Elvira Gomes Olivas*

ELVIRA GOMES CHAVES - Esc. A. 3

vide ficha 2

matrícula

507

ficha

02

de São Paulo

São Paulo, 23 de janeiro de 1976

Av. 7 /M.- 507 em 10 de junho de 1981.

FICA CANCELADA a hipoteca registrada sob o nº 5 nesta matrícula, pela autorização dada pela credora Petroleo Brasileiro S/A - Petrobrás, à sua devedora, nos termos do instrumento particular de 29 de agosto de 1980.-

Selma M. Domingues

SELMA M. DOMINGUES
Escrevente Autorizada

Av.08/M.507 em 09 de maio de 1989

MB

A vista do extrato que serviu para feitura desta matrícula, verifica-se que o nome correto da proprietária é BANDEIRANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE PETRÓLEO LTDA., e não como constou na coluna de proprietários, o que ora se retifica nos termos do artigo 213, parágrafo primeiro da Lei 6.015/73. O OFICIAL

* * *

Av.09/M.507 em 09 de maio de 1989

Da escritura de 10 de abril de 1989, do 15º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1426, fls.321, consta que o imóvel objeto desta matrícula, confronta atualmente do lado direito de quem da avenida olha para o imóvel com propriedade da Firma Di-CI Transportes Ltda., do outro lado com Cherubim Marques dos Santos e nos fundos com a Firma DIMAP S/A, Distribuidora de Produtos de Matérias Primas.

José de Almeida
JOSÉ DE ALMEIDA
Escrevente Autorizado

* * *

R.10/M.507 em 09 de maio de 1989

Pela mesma escritura mencionada na Av.9, a proprietária BANDEIRANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS DE PETRÓLEO LTDA, com sede nesta Capital, à Avenida Jurity nº 284, inscrita no CPG, digo no CGC/MF 61.071.148/0001-01, transmitiu por VENDA feita a ISOLENCE - COMERCIAL DE ISOLANTES TERMICOS LTDA, com sede à Rua Bom Pastor nº 2795, nesta Capital, inscrita no CGC/MF nº.. 049.775.968/0001-89 e ISOLENCE - INSTALAÇÕES TERMO ISOLANTES LTDA, com sede à Rua Bom Pastor nº 2733, CGC/MF 047.727.938/0001-71, pelo preço de NC24130.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

José de Almeida
JOSÉ DE ALMEIDA
Escrevente Autorizado

* * *

* continua no verso*

matricula

507

ficha

02

verso

R.11/507 - Em 14 de Julho de 1989.

J.G.

Por escritura de 13 de junho de 1989, do 15º Cartório de Notas desta Capital, Livro 1426, fls. 379, as proprietária, ISOLENCE - COMERCIAL DE ISOLANTES TÉRMICOS LTDA; e ISOLENCE INSTALAÇÕES TERMO ISOLANTES LTDA, já qualificadas, transmitiram por venda feita a TRANSTASSI LTDA, com sede na cidade de Poços de Caldas, Estado de Minas Gerais, à Avenida João Pinheiro, nº 2.055, CGC/MF nº 23.653.694/0001-61, pelo preço de NCZ\$130.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

Roberto N. Watanabe
ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

* * * * *

R.12/M. 507 em 13 de outubro de 1.997.

pro

Por escritura lavrada aos 17 de setembro de 1.997, pelo 4º Serviço Notarial da Comarca de São Caetano do Sul, deste Estado, LQ 229, fls. 234, os proprietários, TRANSTASSI LTDA., já qualificada, transmitiu por VENDA feita a G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Alvaro do Vale, nº 405, Vila Carioca, inscrita no CGC/MF sob nº 64.688.369/0001-11, pelo preço de R\$125.000,00, o imóvel objeto desta matrícula, o qual é lançado pelo contribuinte nº 050.038.0023-1.

Nilton Luiz Foloni
NILTON LUIZ FOLONI
Escrivente Autorizado

* * * * *

AV-13/M.507 em 15 de abril de 2014

PROTOCOLO OFICIAL Nº 572.663 (PENHORA).

Por certidão de penhora de 07 de abril de 2014, expedida nos autos da ação de execução civil nº 0010971-97.2012.8.26.0010, processados perante o Juízo de Direito do 3º Ofício Cível do Foro Regional do Ipiranga, desta Capital, movida por **MS GAR ADMINISTRAÇÃO DE BENS E NEGÓCIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 09.260.422/0001-70, em face de **CELIA TERESINHA HENKE**, CPF nº 014.219.068-30; **FRANCISCO HENKE DOS SANTOS**, CPF nº 153.487.410-00; e, **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, atual denominação de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$122.632,47**, tendo sido nomeados depositários **FRANCISCO HENKE DOS SANTOS** e **CELIA TERESINHA HENKE**.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Escrivente Autorizada

* * * * *

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

matrícula
507

ficha
03

DURVAL BORGES DE CARVALHO
Substituto

SEXTO
6
OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

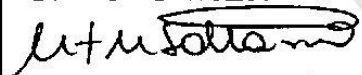
CNS nº
14293-5

São Paulo, 23 de janeiro de 1976

AV-14/M.507 em 11 de março de 2015

PROTOCOLO OFICIAL Nº 594.354 (PENHORA).

Por certidão datada de 10 de março de 2015, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista nº 0001927142013502001818, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 18ª Vara do Trabalho de São Paulo, movida por **LUCAS FERNANDES MARTINS**, CPF nº 380.748.038-21, em face de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$29.051,52**, tendo sido nomeado depositário **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA**, já qualificada. —



Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Escrevente Autorizada

* * * * *

AV-15/M.507 em 14 de janeiro de 2016

PROTOCOLO OFICIAL Nº 611.521 (PENHORA).

Por certidão de penhora datada de 15 de dezembro de 2015, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 0010103-22.2012/8, processados perante o Juízo de Direito do 1º Ofício Cível do Foro Regional do Ipiranga, desta Capital, movida por **RAPIDO RORAIMA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 04.281.036/0001-41, em face de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, atual denominação de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$163.694,12**, tendo sido nomeado depositário **GBC GENERAL BRAS CARGO LTDA**, já qualificada.



Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Escrevente Autorizada

* * * * *

AV-16/M.507 em 16 de maio de 2016

PROTOCOLO OFICIAL Nº 620.288 (PENHORA).

Por certidão datada de 13 de maio de 2016, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista nº 0001354092010, processados perante o Juízo de Direito da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí, deste Estado, movida por **GILBERTO MENDES DA SILVA**, CPF nº 172.776.658-05, em face de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA**, atual denominação de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº

continua no verso

matrícula
507

ficha
03

verso

64.688.369/0001-11, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$15.180,11**, tendo sido nomeado depositário **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA**, já qualificada.

Rita de Cássia Oldal Scabora
RITA DE CÁSSIA OLDAL SCABORA
Escrevente Autorizada

* * * * *

AV-17/M.507 em 12 de abril de 2017

PROTOCOLO OFICIAL Nº 640.411 (PENHORA).

Por certidão de penhora datada de 10 de abril de 2017, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista nº 1165-14, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 76ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, movida por **ODAIR DE FREITAS**, CPF nº 097.949.288-28, em face de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, atual denominação de G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo o valor da dívida de **R\$79.500,06**, tendo sido nomeada depositária **CELIA TERESINHA HENKE DOS SANTOS**, já qualificada.

Rita de Cássia Oldal Scabora
Rita de Cássia Oldal Scabora
Escrevente Autorizada

* * * * *

AV-18/M.507 em 17 de julho de 2017

PROTOCOLO OFICIAL Nº 646.878 (PENHORA).

Por certidão de penhora datada de 14 de julho de 2017, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista nº 0000974-2014, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 34ª Vara do Trabalho de São Paulo, SP, movida por **ANDREA PEREIRA MARRETE**, CPF nº 283.263.058-80, em face de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, atual denominação de GBC GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$12.574,81**, tendo sido nomeada depositária **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA**, já qualificada.

Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes
Escrevente Autorizada

* * * * *

AV-19/M.507 em 30 de agosto de 2017

PROTOCOLO OFICIAL Nº 649.702 (PENHORA).

Por certidão de penhora datada de 26 de agosto de 2017, expedida nos autos

continua na ficha 04

matrícula

507

ficha

04

DURVAL BORGES DE CARVALHO
Substituto

SEXTO
6
OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS nº
14293-5

São Paulo, 23 de janeiro de 1976

da ação de Execução Trabalhista nº 0000055-23.2014.5.15.0161, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara do Trabalho do Foro de Jundiaí, SP, movida por **MAURICIO DIAS DE ALMEIDA**, CPF nº 267.307.778-26, em face de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, atual denominação de GBC GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$52.345,16**, tendo sido nomeada depositária **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA.**, já qualificada.

Rita de Cássia Oldal Scabora
Escritor Autorizada

AV-20/M-507 em 12 de setembro de 2018

PROTOCOLO OFICIAL Nº 673.353 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)

Os bens de **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO LTDA.**, denominada nesta matrícula como **G.B.C. GENERAL BRAS CARGO TRANSPORTES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 64.688.369/0001-11, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201808.2116.00583706-IA-800, datado de 21 de agosto de 2018, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região e Secretaria da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, expedido no processo nº 00000217920135020085, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo.

Rita de Cássia Oldal Scabora
Escritor Autorizada
