

1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Botucatu - SP

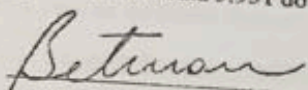
MATRÍCULA
23.014FICHA
01LIVRO N.º 2
REGISTRO GERALBOTUCATU - SP
08 Agosto 2005

IMÓVEL: TERRENO designado por **LOTE 13** da **QUADRA "S"** do loteamento denominado **"RECANTO AZUL"**, situado nesta cidade, Município e Comarca de Botucatu, medindo de frente para a Rua Joaquim Marins, no primeiro lance 9,08 m e mais 7,47 m no segundo lance, da frente ao fundo do lado direito de quem da Rua Joaquim Marins olha para o imóvel, mede 28,13 m e divide com o lote 12; do lado esquerdo, mede 24,40 m e divide com o lote 14; e, no fundo mede 16 m e divide com o lote 10, encerrando a área de 406 m².

PROPRIETÁRIA: **EPAMO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta cidade, na Rodovia Marechal Rondon, Km 251 + 40 m, CNPJ 50.786.854/0001-13.

R. ANTERIOR: R. 06/Matricula 5.931 do livro 02, de 27/05/1982, deste registro.

O Oficial:



Av.1- Protocolo nº 66.061, em 28/12/2012. Pela Escritura Pública lavrada aos 04 de maio de 2010, pelo 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca e Município de Botucatu/SP, às fls. 340/342, do Livro 601, e de conformidade com a certidão de valor venal emitida em 18 de dezembro de 2012, pela Prefeitura de Botucatu, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se cadastrado sob nº. **05.0331.0013**. - Botucatu, 07 de janeiro de 2013.


Maria Helena de Matos Betman - Escrevente Substituta

R.2- Protocolo nº 66.061, em 28/12/2012. Pela Escritura Pública referida na Av.1, a proprietária **Epamo - Empreendimentos Imobiliários Ltda**, já qualificada, transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, a título de **VENDA E COMPRA**, a **PAULO SÉRGIO BIASOTTO**, RG nº 9.704.066-6-SSP/SP, CPF nº 835.143.928-20, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, e **PAULO SÉRGIO BIASOTTO JÚNIOR**, RG nº 43.501.772-X SSP/SP, CPF nº 366.922.488-25, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residentes e domiciliados na Rua Professor Lourenço Monte, nº 331, Vila Paraíso, em Botucatu-SP, pelo preço de R\$24.500,00.- Botucatu, 07 de janeiro de 2013.


Maria Helena de Matos Betman - Escrevente Substituta

CONTINUA NO VERSO

1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Botucatu - SP

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO N.º	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP	
23.014	01	03		08	Agosto 2005

IMÓVEL: TERRENO designado por **LOTE 13** da **QUADRA "S"** do loteamento denominado **"RECANTO AZUL"**, situado nesta cidade, Município e Comarca de Botucatu, medindo de frente para a Rua Joaquim Marins, no primeiro lance 9,08 m e mais 7,47 m no segundo lance, da frente ao fundo do lado direito de quem da Rua Joaquim Marins olha para o imóvel, mede 28,13 m e divide com o lote 12; do lado esquerdo, mede 24,40 m e divide com o lote 14; e, no fundo mede 16 m e divide com o lote 10, encerrando a área de 406 m².

PROPRIETÁRIA: **EPAMO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta cidade, na Rodovia Marechal Rondon, Km 251 + 40 m, CNPJ 50.786.854/0001-13.

R. ANTERIOR: R. 06/Matricula 5.931 do livro 02, de 27/05/1982, deste registro.

O Oficial:

Betman

Av.1- Protocolo nº 66.061, em 28/12/2012. Pela Escritura Pública lavrada aos 04 de maio de 2010, pelo 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca e Município de Botucatu/SP, às fls. 340/342, do Livro 601, e de conformidade com a certidão de valor venal emitida em 18 de dezembro de 2012, pela Prefeitura de Botucatu, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se cadastrado sob nº. **05.0331.0013**. - Botucatu, 07 de janeiro de 2013.

Maria Helena de Matos Betman
Maria Helena de Matos Betman - Escrevente Substituta

R.2- Protocolo nº 66.061, em 28/12/2012. Pela Escritura Pública referida na Av.1, a proprietária **Epamo - Empreendimentos Imobiliários Ltda**, já qualificada, transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, a título de **VENDA E COMPRA**, a **PAULO SÉRGIO BIASOTTO**, RG nº 9.704.066-6-SSP/SP, CPF nº 835.143.928-20, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, e **PAULO SÉRGIO BIASOTTO JÚNIOR**, RG nº 43.501.772-X SSP/SP, CPF nº 366.922.488-25, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residentes e domiciliados na Rua Professor Lourenço Monte, nº 331, Vila Paraíso, em Botucatu-SP, pelo preço de R\$24.500,00.- Botucatu, 07 de janeiro de 2013.

Maria Helena de Matos Betman
Maria Helena de Matos Betman - Escrevente Substituta

CONTINUA NO VERSO