

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOTUCATU - SP
LIVRO Nº 2 **REGISTRO GERAL**

GMP

matrícula

= 38115 =

ficha

= 1 =

23 de janeiro de 2.009.-

Botucatu,

O LOTE DE TERRENO sob nº 1048, da quadra nº 54, no JARDIM ITAMARATI, 2º subdistrito de Botucatu/SP, medindo 10,00 metros de frente para a rua H, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros e divide com o lote 1047, do lado esquerdo mede 25,00 metros e divide com o lote 1049 e no fundo mede 10,00 metros e divide com o lote 1065, encerrando a área de 250,00m². Localizado na quadra formada pelas ruas H, Ezequiel Theodoro de Freitas, Clovis Lourival Bravin, Erasmo Cunha Cezar e Gleba "C" de Eduardo A. Rodrigues.-

PROPRIETÁRIA:- Imobiliária Cruzeiro do Sul SS Ltda, com sede em Jau/SP, CNPJ/MF. 45.959.111/0001-68.-

Registro anterior:- Matrícula nº 24.997, de 16/4/96

(Prenotação 80522, de 23/01/2009). Botucatu, 23 de janeiro de 2009. O

Escrevente Designado: _____

Av.1/38.115.-

Pelo título que dará origem ao registro seguinte, e cópia do IPTU/2009, consta que o imóvel objeto desta encontra-se identificado na Prefeitura Municipal, sob nº 13.0339.0002. (Prenotação 80677, de 03/02/2009). Botucatu, 13 de fevereiro de 2009. O Oficial Substituto: _____

R.2/38.115.-

Por escritura de venda e compra, datada de 19 de agosto de 1999, lavrada no Tabelião de Notas do distrito de Rubião Junior, município e comarca de Botucatu, Lº 51, f. 27, em forma de certidão da mesma data, a proprietária Imobiliária Cruzeiro do Sul SS Ltda, já qualificada, transmitiu à FERNANDA CRISTINA PINCELI, RG 25.179.084-8 SSP/SP, CPF 252.787.778-85, brasileira, solteira, maior, comerciante, domiciliada em Botucatu/SP, na rua Atilio Losi, nº 409, pela quantia de R\$ 740,00 (v.venal/2.009 R\$ 3.150,28), o imóvel objeto desta. (Prenotação 80677, de 03/02/2009). Botucatu, 13 de fevereiro de 2009. O Oficial Substituto: _____

continua no verso