

MATRÍCULA

87.091

FICHA

01

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Cristiano Viana Silveira Santos - Oficial
 Flávio Carlos Anselmo Zacarias - Of. Substituto
 Ailton Wenceslau Silva - Escr. Aut.
 Rômulo Lemos de Rezende - Escr. Aut.
 Adalberto Viana Silveira Santos - Escr. Aut.
 COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

São José do Rio Preto - SP

24 de abril de 2013



IMÓVEL:- UM TERRENO, CONSTITUÍDO PELO LOTE 02, DA QUADRA 22, DO LOTEAMENTO DENOMINADO IDEAL LIFE ECOLAZER RESIDENCE, NO DISTRITO DE ENGENHRO SCHMIDT, DESTA MUNICÍPIO E COMARCA, com frente para a Rua Projetada 16, onde mede 10,54 metros, nos fundos mede 10,00 metros, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 22,22 metros, confrontando com o Lote 3, e do lado direito mede 25,84 metros, confrontando com o Lote 1, com área de 240,28 metros quadrados e distante 5,10 metros da esquina da Rua Projetada 14.

Cadastro Municipal em área maior sob nº 0554992002.

PROPRIETÁRIA:- SETPAR SCHMIDT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ sob nº 11.240.065/0001-20, com sede nesta cidade, na rua Penita, nº 3155, Sala: s, Redentora.

REGISTRO ANTERIOR:- Loteamento registrado sob nº 8/68.413, em 24 de abril de 2.013, deste Serviço Registral.

O OFICIAL

(CRISTIANO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.1/87.091, em 24 de abril de 2013.

(Prot. 250.819)

Matrícula aberta a requerimento da proprietária, assinado nesta cidade, em 20 de abril de 2.012.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

R.2/87.091, em 24 de abril de 2013.

(Prot. 251.605)

Pela escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto-SP, livro 665, páginas 071/077, em 14 de março de 2012, SETPAR SCHMIDT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., já qualificada, **doou o imóvel desta matrícula**, no valor de R\$.2.205,00, para: **MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**, inscrito no CNPJ sob nº 46.588.950/0001-80, com sede na Avenida Alberto Andaló, nº 3030.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ANTONIO CESAR MAIA SANCHES)

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Cristiano Viana Silveira Santos - Oficial
 Flávio Carlos Anselmo Zacarias - Of. Substituto
 Ailton Wenceslau Silva - Escr. Aut.
 Rômulo Lemos de Rezende - Escr. Aut.
 Adalberto Viana Silveira Santos - Escr. Aut.
 COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.



MATRÍCULA
87091

FICHA
01V

**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP-Site: www.2rriopreto.com.br
CNPJ. nº 51.857.324/0001-81**

CERTIFICA mais, que referida certidão é expedida em atendimento ao Ofício nº 118/2014 DIPAI, da Prefeitura de São José do Rio Preto-SP., Secretaria Municipal de Planejamento Estratégico, Ciência, Tecnologia e Inovação, de 23 de setembro de 2014, (Protocolo nº 366 de 23 de setembro de 2014).
CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo nº 19, parágrafo 1º da Lei nº 6.015/73 e que além dos atos contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro ônus ou transmissão.
São José do Rio Preto, 25 de setembro de 2014.
Eu, _____, (Amilton Wenceslau Silva) auxiliar, extrai dos arquivos e conferi a presente certidão.

O Oficial / O Oficial Substituto / O Escrevente

Valor cobrado pela Certidão

Ao Serventuário..... R\$ 24,04
Ao Estado R\$ ISENTA
A Cart. Serv..... R\$ ISENTA
Ao Reg. Civil R\$ ISENTA
Ao Trib. de Jus..... R\$ ISENTA
TOTAL R\$ 24,04
**Emol. do Estado e Taxa Ap. Serv.
Justiça pagos por verba (Inst. G.R.
n. 21/67 de 22/06/67 e Res. S.F.N.
471**

RESPONSÁVEL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cristiano Viana Silveira Santos - Oficial
Flávio Carlos Anselmo Zacarias - Of. Substituto
Amilton Wenceslau Silva - Escr. Aut.
Rômulo Lemos de Rezende - Escr. Aut.
Adalberto Viana Silveira Santos - Escr. Aut.
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.