



MATRÍCULA

126.351

FICHA

001

**IMÓVEL:-** Um terreno constituído pelo lote 13, da quadra 34, situado no loteamento denominado **SETPARQUE AVENIDA 2**, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, que assim se descreve:- Pela frente para a Rua Projetada Vinte e Um, onde mede 11,00 metros, igual dimensão nos fundos, confrontando com o Lote 16; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 20,00 metros, confrontando com o Lote 14, igual metragem do lado direito, confrontando com o Lote 12, com área de 220,00 metros quadrados e distante 2,00 metros da esquina da Rua Projetada Quatro. **PROPRIETÁRIA:-** **SETPAR NORTE RIO PRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 11.655.801/0001-01, com sede nesta cidade, na Rua Penita, nº. 3155, Sala V, Bairro Redentora. **REGISTRO ANTERIOR:-** R.002 da Matrícula nº 121.898 deste Oficial.- São Jose do Rio Preto, 11 de Maio de 2012. O OFICIAL, \_\_\_\_\_

**AV.001/126.351-Protocolo nº434.205 de 25/07/2014:-** Requereu-se em 07 de outubro de 2010, a presente para constar que o imóvel objeto da matrícula supra, acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 258398000.- São José do Rio Preto, 06 de Agosto de 2.014. O Oficial, \_\_\_\_\_

**R.002/126.351-Protocolo nº434.205 de 25/07/2014:-** Por escritura pública lavrada pelo 4º Tabelião de Notas desta cidade e comarca, aos 07 de outubro de 2010, no livro 652, as folhas 103/113, a proprietária **DOOU** o imóvel objeto desta matrícula, à **MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**, com sede nesta cidade, na Avenida Alberto Andaló, nº 3030, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 46.588.950/0001-80, pelo valor de R\$ 1.839,20 (um mil, oitocentos e trinta e nove reais e vinte centavos). São José do Rio Preto, 06 de Agosto de 2.014. o oficial, \_\_\_\_\_

|                |     |       |
|----------------|-----|-------|
| Ao Oficial.... | R\$ | 25,37 |
| Ao Estado....  | R\$ | 0,00  |
| Ao IPESP.....  | R\$ | 0,00  |
| Ao Reg. Civil: | R\$ | 0,00  |
| Ao Trib. Just: | R\$ | 0,00  |
| Total.....     | R\$ | 25,37 |

CERTIFICO de acordo com o artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31/12/1973 que revendo nos arquivos de cartório a seu cargo, deles verificou constar a matrícula nº.:**126351** do livro 2 - Registro Geral - constante desta fotocópia, e que além dos registros contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro registro de ônus ou transmissão, até o dia útil imediatamente anterior a emissão desta. O referido é verdade e dá fé. São José do Rio Preto-SP, 10 de fevereiro de 2015.

\_\_\_\_\_  
Gumercindo de Seta - Oficial

Eliana Barbosa Prette - Substituta

Maria Cecilia de Seta Buchdid - Substituta

Luis Carlos Nogueira - Escrevente Autorizado

Controle:



327471

Página: 0001/0001

