

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

118.925

FICHA

001

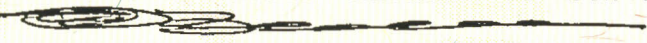
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA

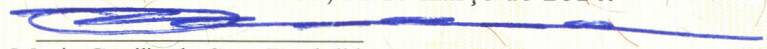
RECEITA FEDERAL  
BRASIL

**IMÓVEL:-** Um terreno, com frente para Rua Projetada Quatro, constituído pelo lote 02, da quadra 20, situado no RESIDENCIAL MIRANTE, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, medindo 11,00 metros pela frente da citada via pública; pelo lado direito de quem da citada via pública observa o imóvel mede 20,00 metros, divisando com o lote 01; pelo lado esquerdo mede 20,00 metros, divisando com o lote 03 e pelos fundos mede 9,61 metros, mais 1,39 metros, divisando com partes dos lotes 426 e 425 da quadra 19, do loteamento Parque das Aroeiras II; encerrando uma área superficial de 220,00 metros quadrados; distante 2,23 metros da Rua Projetada Quinze. **PROPRIETÁRIA:-** MIRANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, com sede nesta cidade, na Rua Penita nº 3.155, sala A-4, inscrita no CNPJ sob nº 10.268.101/0001-00. **REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 93.296 desta unidade de serviço registrário. São José do Rio Preto, 05 de Maio de 2.011. O OFICIAL, 

**R.001/118.925:-** Por escritura pública, passada no 4º Tabelionato local, em 24 de junho de 2010, às folhas 319 do livro de notas nº 611, consta que a proprietária doou a título gratuito o imóvel objeto da presente matrícula, em favor do MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, entidade de direito público, com sede na Avenida Alberto Andaló nº 3.030, inscrito no CNPJ sob nº 46.588.950/0001-80, estimado o seu valor para fins tributários em R\$2.314,40 (Dois Mil, Trezentos e Quatorze Reais e Quarenta Centavos). São José do Rio Preto, 05 de Maio de 2.011. O OFICIAL, 

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Ao Oficial.... R\$ | 24,04 |
| Ao Estado.... R\$  | 0,00  |
| Ao IPESP..... R\$  | 0,00  |
| Ao Reg. Civil: R\$ | 0,00  |
| Ao Trib. Just: R\$ | 0,00  |
| Total..... R\$     | 24,04 |

CERTIFICO de acordo com o artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31/12/1973 que revendo nos arquivos de cartório a seu cargo, deles verificou constar a matrícula nº.:118925 do livro 2 - Registro Geral - constante desta fotocópia, e que além dos registros contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro registro de ônus ou transmissão, até o dia útil imediatamente anterior a emissão desta. O referido é verdade e dá fé. São José do Rio Preto-SP, 21 de março de 2014.

  
Maria Cecília de Seta Buchdid  
Substituta

