

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cristiano Viana Silveira Santos - Oficial
Plávio Carlos Anselmo Zacarias - Of. Substituto
Ailton Wenceslau Silva - Escr. Aut.
Rômulo Lemos de Rezende - Escr. Aut.
Adalberto Viana Silveira Santos - Escr. Aut.
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

São José do Rio Preto - SP
24 de abril de 2013



MATRÍCULA
87.092

FICHA
01

IMÓVEL:- UM TERRENO, CONSTITUÍDO PELO LOTE 03, DA QUADRA 22, DO LOTEAMENTO DENOMINADO IDEAL LIFE ECOLAZER RESIDENCE, NO DISTRITO DE ENGENHRIJO SCHMIDT, DESTE MUNICÍPIO E COMARCA, com frente para a Rua Projetada 16, onde mede 5,10 metros, mais 11,25 metro em curva, na confluência da Rua Projetada 16 com a Rua Projetada 14, nos fundos mede 11,00 metros, confrontando com o Lote 4; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede 11,75 metros, confrontando com a Rua Projetada 14, e do lado direito mede 22,22 metros, confrontando com o Lote 2, com área de 214,73 metros quadrados.
Cadastro Municipal em área maior sob nº 0554992002.

PROPRIETÁRIA:- SETPAR SCHMIDT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ sob nº 11.240.065/0001-20, com sede nesta cidade, na rua Penita, nº 3155, Sala: s, Redentora.

REGISTRO ANTERIOR:- Loteamento registrado sob nº 8/68.413, em 24 de abril de 2.013, deste Serviço Registral.

O OFICIAL

(CRISTIANO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.1/87.092, em 24 de abril de 2013.

(Prot. 250.819)

Matrícula aberta a requerimento da proprietária, assinado nesta cidade, em 20 de abril de 2.012.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

R.2/87.092, em 24 de abril de 2013.

(Prot. 251.605)

Pela escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto-SP, livro 665, páginas 071/077, em 14 de março de 2012, SETPAR SCHMIDT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., já qualificada, doou o imóvel desta matrícula, no valor de R\$.2.000,00, para: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, inscrito no CNPJ sob n.º 46.588.950/0001-80, com sede na Avenida Alberto Andaló, n.º 3030.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ANTONIO CESAR MAIA SANCHES)

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cristiano Viana Silveira Santos - Oficial
Plávio Carlos Anselmo Zacarias - Of. Substituto
Ailton Wenceslau Silva - Escr. Aut.
Rômulo Lemos de Rezende - Escr. Aut.
Adalberto Viana Silveira Santos - Escr. Aut.
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

MATRÍCULA

87092

FICHA

01V

**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP-Site: www.2rriopreto.com.br
CNPJ. nº 51.857.324/0001-81**

CERTIFICA mais, que referida certidão é expedida em atendimento ao Ofício nº 118/2014 DIPAI, da Prefeitura de São José do Rio Preto-SP., Secretaria Municipal de Planejamento Estratégico, Ciência, Tecnologia e Inovação, de 23 de setembro de 2014, (Protocolo nº 366 de 23 de setembro de 2014).

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo nº 19, parágrafo 1º da Lei nº 6.015/73 e que além dos atos contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro ônus ou transmissão.

São José do Rio Preto, 25 de setembro de 2014.

Eu, Amilton Wenceslau Silva, (Amilton Wenceslau Silva), auxiliar, extrai dos arquivos e conferi a presente certidão.

O Oficial / O Oficial Substituto / O Escrevente

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Cristiano Viana Silveira-Santos - Oficial
Plávio Carlos Anselmo Zacarias - Of. Substituto
Amilton Wenceslau Silva - Escr. Aut.
Rômulo Lemos de Rezende - Escr. Aut.
Adalberto Viana Silveira Santos - Escr. Aut.
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP.

Valor cobrado pela Certidão

Ao Serventuário..... R\$ 24,04
Ao Estado R\$ ISENTA
A Cart. Serv..... R\$ ISENTA
Ao Reg. Civil R\$ ISENTA
Ao Trib. de Jus..... R\$ ISENTA
TOTAL R\$ 24,04

**Emol. do Estado e Taxa Ap. Serv.
Justiça pagos por verba (Inst. G.R.
n. 21/67 de 22/06/67 e Res. S.F.N.
471**

RESPONSÁVEL