



MATRÍCULA

126.426

FICHA

001

IMÓVEL:- Um terreno constituído pelo lote 15, da quadra 37, situado no loteamento denominado **SETPARQUE AVENIDA 2**, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, que assim se descreve:- Pela frente para a Rua Projetada Vinte e Três onde mede 9,43 metros, mais 0,57 metros em curva, nos fundos mede 10,00 metros, confrontando o Lote 17; do lado esquerdo de quem da citada rua olha mede 20,99 metros, confrontando com o Lote 16 e do lado direito mede 21,00 metros, confrontando com o Lote 14, com área de 210,00 metros quadrados. **PROPRIETÁRIA:**- **SETPAR NORTE RIO PRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n°. 11.655.801/0001-01, com sede nesta cidade, na Rua Penita, n°. 3155, Sala V, Bairro Redentora. **REGISTRO ANTERIOR:**-R.002 da Matrícula n° 121.898 deste Oficial.- São Jose do Rio Preto, 11 de Maio de 2012. O OFICIAL, 

AV.001/126.426-Protocolo nº434.205 de 25/07/2014:- Requereu-se em 07 de outubro de 2010, a presente para constar que o imóvel objeto da matrícula supra, acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 258473000.- São José do Rio Preto, 06 de agosto de 2014. O Oficial, 

R.002/126.426-Protocolo nº434.205 de 25/07/2014:- Por escritura pública lavrada pelo 4º Tabelião de Notas desta cidade e comarca, aos 07 de outubro de 2010, no livro 652, as folhas 103/113, a proprietária **DOOU** o imóvel objeto desta matrícula, à **MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**, com sede nesta cidade, na Avenida Alberto Andaló, nº 3030, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 46.588.950/0001-80, pelo valor de R\$ 1.755,60 (um mil, setecentos e cinquenta e cinco reais e sessenta centavos). São José do Rio Preto, 06 de agosto de 2014. O Oficial, 

Ao Oficial....	R\$ 25,37	CERTIFICO de acordo com o artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31/12/1973 que revendo nos arquivos de cartório a seu cargo, deles verificou constar a matrícula nº.:126426 do livro 2 - Registro Geral - constante desta fotocópia, e que além dos registros contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro registro de ônus ou transmissão, até o dia útil imediatamente anterior a emissão desta. O referido é verdade e dá fé. São José do Rio Preto-SP, 10 de fevereiro de 2015.
Ao Estado....	R\$ 0,00	
Ao IPESP.....	R\$ 0,00	
Ao Reg. Civil:	R\$ 0,00	
Ao Trib. Just:	R\$ 0,00	
Total.....	R\$ 25,37	


Gumercindo de Seta - Oficial
Eliana Barbosa Prette - Substituta
Maria Cecília de Seta Buchdid - Substituta
Luís Carlos Nogueira - Escrevente Autorizado

Controle:



327554

Página: 0001/0001