



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

118.918

FICHA

001

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto

Oficial

GUMERCINDO DE SETA



IMÓVEL:- Um terreno com frente para Rua Projetada Quatro, constituído pelo lote 12, da quadra 19, situado no RESIDENCIAL MIRANTE, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, medindo 10,20 metros pela frente da citada via pública; pelo lado direito de quem da citada via pública observa o imóvel mede 20,00 metros, divisando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 20,00 metros, divisando com o lote 13 e pelos fundos mede 10,20 metros, divisando com parte dos lotes 505 e 504, da quadra 24, do loteamento Parque das Aroeiras II; encerrando uma área superficial de 204,00 metros quadrados; distante 44,10 metros da Rua Projetada Quinze. **PROPRIETÁRIA:-** MIRANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, com sede nesta cidade, na Rua Penita nº 3.155, sala A-4, inscrita no CNPJ sob nº 10.268.101/0001-00. **REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 93.296 desta unidade de serviço registrário. São José do Rio Preto, 05 de Maio de 2.011. O OFICIAL,

R.001/118.918:- Por escritura pública, passada no 4º Tabelionato local, em 24 de junho de 2010, às folhas 319 do livro de notas nº 611, consta que a proprietária doou a título gratuito o imóvel objeto da presente matrícula, em favor do MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, entidade de direito público, com sede na Avenida Alberto Andaló nº 3.030, inscrito no CNPJ sob nº 46.588.950/0001-80, estimado o seu valor para fins tributários em R\$2.146,08 (Dois Mil, Cento e Quatro e Seis Reais e Oito Centavos). São José do Rio Preto, 05 de Maio de 2.011. O OFICIAL,

Ao Oficial.... R\$	24,04
Ao Estado..... R\$	0,00
Ao IPESP..... R\$	0,00
Ao Reg. Civil: R\$	0,00
Ao Trib. Just: R\$	0,00
Total..... R\$	24,04

CERTIFICO de acordo com o artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31/12/1973 que revendo nos arquivos de cartório a seu cargo, deles verificou constar a matrícula nº.:118918 do livro 2 - Registro Geral - constante desta fotocópia, e que além dos registros contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro registro de ônus ou transmissão, até o dia útil imediatamente anterior a emissão desta. O referido é verdade e dá fé. São José do Rio Preto-SP, 21 de março de 2014.

Maria Cecília de Seta Buchdid
Substituta

