

MATRÍCULA
116.676FICHA
001

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote 05 da quadra U, situado no RESIDENCIAL DAS AMÉRICAS, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, Pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a Rua Projetada Dezessete; pelo lado direito de quem da citada Rua olha para o imóvel mede 20,32 metros e divide-se com o lote 06; do lado esquerdo mede 20,39 metros e divide-se com o lote 04 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com a propriedade de Geni Oliveira Mayor, Sergio Roberto de Oliveira e Luiz Eduardo de Oliveira; encerrando a área de **203,63 metros quadrados**. **PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA DHARMA LTDA, com sede em Ijaci-MG. na Estrada do Ipiranga nº 3.000, inscrita no CNPJ sob nº 03.117.224/0001-76.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 79.323 desta unidade de serviço registrário.- São José do Rio Preto, 27 de setembro de 2010. O OFICIAL,

R.001/116.676:- Por escritura pública lavrada no 4º Tabelião de Notas local aos 11 de fevereiro de 2010, às folhas 150 do livro de notas nº 603, consta que a empresa proprietária DOOU a título gratuito o imóvel objeto da presente matrícula, em favor do MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, entidade de direito público, com sede na Avenida Alberto Andaló nº 3.030, inscrita sob nº 46.588.950/0001-80, estimado o seu valor em R\$ 1.610,71 (hum mil e seiscentos e dez reais e setenta e um centavos).- São José do Rio Preto, 27 de Setembro de 2.010. O OFICIAL,

Ao Oficial.... R\$	24,04
Ao Estado..... R\$	0,00
Ao IPESP..... R\$	0,00
Ao Reg. Civil: R\$	0,00
Ao Trib. Just: R\$	0,00
Total..... R\$	24,04

CERTIFICO de acordo com o artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015 de 31/12/1973 que revendo nos arquivos de cartório a seu cargo, deles verificou constar a matrícula nº.:116676 do livro 2 - Registro Geral - constante desta fotocópia, e que além dos registros contidos na referida matrícula, não consta nenhum outro registro de ônus ou transmissão, até o dia útil imediatamente anterior a emissão desta. O referido é verdade e dá fé. São José do Rio Preto-SP, 21 de março de 2014.

Maria Cecília de Seta Buchdid
Substituta

