



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS
 E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO**

Processo Digital nº: **1001181-09.2023.8.26.0650**
 Classe: Assunto: **Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e
 Empresas de Pequeno Porte - Concurso de Credores**
 Requerente: **Spdrinks & Food Ltda**
 Requerido: **O Juízo**

Tramitação prioritária

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO DE FALÊNCIA DE SPDRINKS & FOOD LTDA – PROCESSO AUTOS Nº 1001181-09.2023.8.26.0650, DOS BENS RELACIONADOS E AVALIADOS E, DE INTIMAÇÃO DA FALIDA E DE SEUS REPRESENTANTES LEGAIS, DOS(AS) CÔNJUGES SE CASADOS FOREM, DO MINISTÉRIO PÚBLICO, DA ADMINISTRADORA JUDICIAL R4C ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA, DAS FAZENDAS NACIONAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, NAS PESSOAS DE SEUS PROCURADORES, DOS CREDORES HABILITADOS, EVENTUAIS POSSUIDORES DOS BENS, STALKING HORSE MARF INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., ADVOGADOS E DEMAIS INTERESSADOS.

O DOUTOR GERALDO FERNANDES RIBEIRO DO VALE, MMº JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL DO FORO DA COMARCA DE VALINHOS, ESTADO DE SÃO PAULO, NA FORMA DA LEI, ETC.,

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo tramita o processo nº autos **1001181-09.2023.8.26.0650**, da Falência da seguinte empresa:

FALÊNCIA DE SPDRINKS & FOOD LTDA (CNPJ nº 36.748.900/0001-69);

Por determinação judicial, será realizada a venda dos bens da Falida por meio de **Alienação Judicial Eletrônica do tipo “Stalking Horse”**, regida pelas normas e disposições deste Edital e pela legislação aplicável, em especial a Lei nº 11.101/2005 (com alterações da Lei nº 14.112/2020), o Código de Processo Civil (Lei nº 13.105/2015), Resolução nº 236/2016 do CNJ, e Normas da Corregedoria Geral da Justiça e do Conselho Superior de Magistratura do TJ/SP.

1. DA MODALIDADE E ETAPA DO LEILÃO

A Alienação na **MODALIDADE “STALKING HORSE”**, ocorrerá através de leilão eletrônico em uma **ÚNICA ETAPA**, exclusivamente pelo website www.lanceja.com.br, sendo conduzido pela



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

Leiloeira Oficial e Rural, nomeada nos autos, **CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES**, inscrita na JUCESP sob nº 661, Auxiliar da Justiça, com status ativo perante ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Tel.: (11) 4425-7652 / 4426-5064 / 2988-6929, e-mail: juridico@lanceja.com.br. **Os horários estipulados neste Edital são os oficiais de Brasília-DF.**

O leilão **INICIA-SE a partir das 14h00min. do dia 13/02/2026**, para recepção de lances online, **ENCERRANDO-SE no dia 27/02/2026 a partir das 14h00min.**, de forma online, oportunidade em que OS BENS serão vendidos na integralidade, *admitindo-se lances superiores ao preço base estabelecido na proposta vinculante do “Stalking Horse” de R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), janeiro/2026, ofertada por MARF Indústria e Comércio Ltda.*

ATENÇÃO: Todos os horários estipulados neste Edital referem-se ao **horário oficial de Brasília-DF.**

2. DA LEILOEIRA OFICIAL

O leilão será conduzido por:

- **Leiloeira Oficial e Rural:** CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES
- **Inscrição JUCESP:** Nº 661
- **Contato:**
 - **Telefones:** (11) 4425-7652 / 4426-5064 / 2988-6929
 - **E-mail:** juridico@lanceja.com.br.

3. DA DOCUMENTAÇÃO E PARTICIPAÇÃO

Para participar da hasta pública, os interessados devem observar os seguintes requisitos:

3.1. Documentação Necessária:

- **Pessoa Física:**
 - Carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (CNH, documento de identidade de classe/órgão público).
 - Cadastro de Pessoa Física (CPF).
 - Comprovante de estado civil.
 - Comprovante de residência em nome do interessado.
- **Pessoa Jurídica:**
 - Contrato Social/Estatuto Social (com última alteração/consolidado) e ata de assembleia, conforme o tipo de PJ.
 - Cópia ou original do RG e CPF do(s) sócio(s) com poderes e do(s) representante(s).
- **Representação:** Em caso de representação, apresentar procuração com firma reconhecida e/ou assinatura com certificado digital válido.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

3.2. Procedimentos e prazos para Participação Online:

1. Realizar **cadastro prévio** no site www.lanceja.com.br.
2. Assinar o **Termo de Adesão com assinatura eletrônica**, disponível no site, com antecedência à chamada do leilão de que pretenda participar.
3. **Solicitar a habilitação** para o leilão específico, antecipadamente ao encerramento da chamada do leilão de que o interessado pretenda participar.
 - o *Atenção:* O cadastramento implica na aceitação integral das condições deste Edital e das regras do site www.lanceja.com.br.
 - o O cadastro é pessoal e intransferível. O interessado é responsável pelos lances realizados com seu login e senha, respondendo civil e criminalmente pela veracidade das informações e documentos.
 - o A leiloeira e a plataforma www.lanceja.com.br, podem consultar/pesquisar os dados dos participantes a qualquer tempo.

3.3. Declarações e Responsabilidades do Arrematante:

Ao participar e arrematar, o licitante declara e assume que:

- Conhece, conferiu e constatou (física e/ou documentalmente) todos os bens levados a leilão, aceitando adquiri-los no **estado e condições em que se encontram** ("AD CORPUS"), sem garantia, não podendo alegar desconhecimento.
- **No tocante aos ITENS DE INFORMÁTICA, fica sob RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE em efetuar o tratamento dos dados pessoais como dispõe a Lei nº. 13.709/2018 (LGPD), sob pena de sanções previstas na citada legislação. Ademais, a Massa Falida e a Leiloeira não se responsabilizam por eventuais dados pessoais que eventualmente estejam armazenados nos bens adquiridos no leilão, eventuais senhas, segredos, códigos ou cadastros necessários para a utilização de bens adquiridos no leilão, incluindo a necessidade de eventuais desbloqueios. A verificação da necessidade ou existência destas é exclusiva dos interessados e de total responsabilidade do arrematante.**
- Assume a responsabilidade pela obtenção de licenças e autorizações necessárias para as atividades relacionadas aos bens arrematados.
- Assume **todos os custos, emolumentos e tributos** referentes à remoção e transferência dos bens arrematados.
- O lance é **irrevogável e irretratável**, sendo responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, sem direito a posterior reclamação, anulação ou cancelamento, sob pena de aplicação das penalidades cabíveis.
- Assumiu a obrigação de proceder às diligências, constatações e conferências que julgou necessárias quanto à aquisição dos bens, nada podendo reclamar no futuro.
- Tem ciência que a leiloeira e a plataforma www.lanceja.com.br podem, a qualquer tempo e em qualquer âmbito, consultar/ pesquisar os dados dos **interessados e/ou participantes do leilão**;



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

4. DA VISITAÇÃO DOS BENS

- É ônus dos interessados examinar os bens **antes** da realização da hasta pública e inteirar-se de suas condições. Não será admitida nenhuma reclamação posterior.
- A Leiloeira Oficial, juntamente com sua equipe devidamente autorizada, terá acesso irrestrito ao local onde os bens se encontram de 2ª a 6ª feiras, em horário comercial, em dias úteis, para acompanhar interessados na aquisição dos bens, podendo tirar fotos, filmar, inclusive com utilização de drone, afixar faixa e placas no lado externo do local.
- **As visitas deverão ser previamente agendadas junto à Leiloeira Oficial, através do e-mail visitacao@lanceja.com.br, discriminando no campo assunto "VISITAÇÃO SP DRINKS", oportunidade em que será verificado se o cadastro no site www.lanceja.com.br está devidamente efetuado, não sendo liberada a visitação se não houver o cadastro prévio no site. É necessário efetuar o envio das suas informações pessoais (nome, RG, CPF e telefone de contato).**
- Somente após estes procedimentos será liberada a visitação. No local da visitação, será exigida a identificação do interessado previamente cadastrado e agendado.
- Não haverá visitação no dia do encerramento do leilão, sendo certo que os pedidos de agendamentos deverão ocorrer até 02 (dois) dias úteis antecedentes a data do encerramento do certame.

5. DOS BENS A SEREM LEILOADOS

- Será levado a leilão o lote abaixo relacionado (LOTE ÚNICO – Equipamentos Industriais, Mobiliários e Itens de Informática), localizado na Unidade situada na ALAMEDA ITAJUBÁ, 1564 - SETOR B - JOAPIRANGA - VALINHOS - SP, vendido no estado em que se encontra e **relacionado no ANEXO I, que é parte integrante deste Edital.**

6. DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO E COMISSÃO

1. Modalidade: **Somente a vista;**
 - Prazo: (a) O arrematante deverá efetuar o sinal do pagamento no importe de 10% (dez por cento) do valor da arrematação, à vista, em até 01 (um) dia útil subsequente ao encerramento do leilão; (b) O saldo restante, 90% (noventa por cento), deverá ser pago em até 02 (dois) dias úteis, após a homologação da arrematação pelo MM. Juízo Competente. (c) O atraso no pagamento (sinal e saldo) implicará em multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor, acrescido pela variação positiva do INPC;
 - Forma: **Através de recolhimento de guia para depósito judicial da arrematação, devidamente atualizada pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo.**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

6.2. Comissão da Leiloeira:

- **Valor:** 5% (cinco por cento) sobre o preço da arrematação do bem, conforme Art. 7º da Resolução nº 236/2016 do CNJ.
- **Prazo:** O pagamento deve ser feito à vista, em até **02 (dois) dias úteis** subsequentes à homologação da arrematação.
- **Forma:** Depósito direto em conta corrente a ser indicada pela leiloeira por e-mail.
- **Não Inclusão:** A comissão não está incluída no valor do lance.
- **Não Devolução:** A comissão não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial e por razões alheias à vontade do arrematante, podendo ser deduzidas despesas incorridas.

6.3. Não Pagamento:

Caso o proponente vencedor não efetue o pagamento no prazo determinado, será convocado o segundo colocado na disputa, se houver. Em caso de não pagamento haverá penalidade ao proponente inadimplente (seja proponente original ou secundário), conforme estipulado neste Edital.

4. PROPOSTA CONDUTORA

- *A proposta condutora ofertada no valor de R\$450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), janeiro/2026, pela empresa MARF INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., servirá como preço mínimo base para a venda no certame, valor este já validado como lance mínimo do leilão, devidamente confirmado pelo Stalking Horse.*

5. DO “STALKING HORSE.”

- **O preço mínimo para aquisição do referido bem/lote único, objeto do leilão, será de R\$450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), janeiro/2026, através da proposta condutora já confirmada pelo “STALKING HORSE” através da empresa MARF INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**
- A proposta do “Stalking Horse” foi apresentada como manifestação de interesse na aquisição dos referidos bens, através de e-mail (**proposta**), devidamente apresentada nos autos do processo, dando-se nas seguintes condições transcritas a seguir: **(I) (a)** O valor da aquisição de **R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), janeiro/2026**, à vista. **(b)** Sinal e princípio de pagamento equivalente a 10% (dez por cento) da proposta, ou seja, R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), a ser realizado por meio de depósito em conta judicial (vinculada ao MM. Juízo Falimentar) no prazo de 24 horas após o deferimento do edital de leilão, a título de garantia. **(c)** Saldo de R\$ 405.000,00 (quatrocentos e cinco mil reais) a ser pago em parcela única, igualmente em conta do MM. Juízo, em até 48 (quarenta e oito) horas da publicação do despacho judicial homologatório da arrematação. **(d)** A proponente igualmente se compromete a efetuar o pagamento da comissão da leiloeira no patamar equivalente a 5% (cinco por cento) do valor da proposta de aquisição/arrematação acima formulada. **(e)** O atraso no pagamento implicará em multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor, acrescido pela variação



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

positiva do INPC; **(f)** Consigna-se como garantia fiduciária, os próprios ativos da Massa, renunciando a todas as benfeitorias e/ou modernizações porventura implementadas; **(g)** Como garantia adicional, condiciona a renúncia aos valores pagos a título de sinal e princípio de pagamento. **(h)** O inadimplemento de qualquer parcela implicará no vencimento antecipado do saldo devido; **(i)** Demais disposições elencadas na proposta firme e vinculante. **(j)** Os pagamentos devidos sofrerão correção pela Tabela Prática do TJ/SP.

6. DEMAIS OBSERVAÇÕES SOBRE O PROCEDIMENTO DA ALIENAÇÃO NA MODALIDADE STALKING HORSE:

- A proposta ofertada pelo *Stalking Horse* está validada como o **primeiro lance efetivado na ETAPA ÚNICA/Stalking Horse, sendo inserida no site como lance mínimo válido para o início do certame;**
- Será publicado o edital e anexo I, a fim de que, após tomarem conhecimento da proposta condutora apresentada pelo *Stalking Horse*, eventuais interessados possam apresentar ofertas superiores através do leilão público, **mediante lances no site www.lanceja.com.br;**
- **Havendo lance superior àquele ofertado pelo *Stalking Horse*, o proponente condutor da Proposta Vinculante (o “Stalking Horse”) terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas contados do encerramento do certame, para manifestar seu interesse em cobrir integralmente o valor e as condições apresentadas pelo terceiro interessado. Caso exerça tal prerrogativa, será declarado vencedor da licitação, caso não se manifeste no prazo elencando o arrematante (terceiro interessado) será declarado vencedor;**
- **Não havendo lance superior à proposta condutora apresentada pelo *Stalking Horse*, este será automaticamente considerado vencedor, com o encerramento do procedimento, ficando o proponente vinculado à alienação do bem e ao cumprimento integral das condições previstas no edital.**

10. DAS IMPUGNAÇÕES E PENALIDADES

- **Prazo e Partes:** Nos termos do Art. 143, “caput” da Lei nº 11.101/2005 (Lei de Recuperação Judicial e Falências - LRF), credores, devedoras, Ministério Público e terceiros podem apresentar impugnações no prazo de **48 (quarenta e oito) horas** da arrematação. Os autos serão conclusos ao Juiz para decisão.
- **Impugnações Baseadas no Valor:** Nos termos do Art. 143, §§ 1º, 2º, 3º e 4º da LRF, as impugnações baseadas no valor de venda do bem serão recebidas apenas se acompanhadas de:
 - Oferta firme do impugnante ou de terceiros para aquisição do bem por valor **superior** ao de venda, respeitando os termos do edital.
 - Depósito caucionário equivalente a **10% (dez por cento)** do valor oferecido.
- **Comissão da Leiloeira:** Se a impugnação for homologada pelo Juízo, a comissão da leiloeira será devida.
- **Ato Atentatório à Justiça:** A suscitação infundada de vício na alienação será considerada ato atentatório à dignidade da Justiça e sujeitará o suscitante à reparação dos



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

prejuízos e às penas previstas na Legislação em vigor.

11. DA IMPOSSIBILIDADE DE FINALIZAÇÃO NO PRAZO

Caso ocorra falha técnica que impeça a finalização do leilão no prazo previsto, o encerramento será postergado para o **dia útil subsequente**, no mesmo horário, sem necessidade de nova publicação (Art. 900 do CPC). Todos os lances já ofertados serão preservados, e a participação se dará apenas entre os usuários já habilitados.

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

- **Estado e Vícios:** O arrematante adquire os bens no estado de conservação em que se encontram, livres de débitos até a data da arrematação. Declara pleno conhecimento de suas condições e instalações, sem nada a reclamar quanto a eventual vício (oculto ou não) ou defeitos decorrentes de uso, assumindo total responsabilidade, inclusive por divergências descritivas entre o edital e o laudo de avaliação encartado nos autos.
- **Exclusão de Itens/Lotes:** No decorrer do leilão, poderão ser retirados alguns itens (bens) arrecadados, os quais serão previamente excluídos, sem que haja qualquer prejuízo para a realização do leilão.
- **Transferência e Custos:** Os bens são adquiridos no estado em que se encontram e sem garantia. Todas as providências e custos para a transferência junto aos órgãos competentes (laudos, vistorias, remarcações, desmontagem, remoção, carregamento e transporte), entre outras pertinentes à arrematação, correm por conta do arrematante.
- **Consequências do Não Pagamento (Remissão):**
 - A leiloeira comunicará imediatamente ao Juízo o não pagamento da oferta, informando os lances anteriores para apreciação.
 - O não pagamento da arrematação e da comissão sujeitará o arrematante à anulação da arrematação e sanções previstas na legislação em vigor (Art. 897, 903 § 6º do CPC e Art. 358 do Código Penal).
 - O arrematante remisso estará sujeito a:
 - § Multa de 10% (dez por cento) do valor da arrematação em favor dos autos, sem prejuízo das demais condições estabelecidas no edital de leilão e na legislação em vigor.
 - § Valor de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação referente à Comissão da Leiloeira, para custos dispendidos.
 - A Leiloeira poderá emitir título de crédito para cobrança/execução de sua comissão.
- **Ordem de Entrega:** O arrematante deverá providenciar junto ao MM. Juízo a Ordem de Entrega dos Bens, recolhendo as custas devidas.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

- A partir da homologação da arrematação, o arrematante fica responsável pela guarda dos bens.
- **Prazo de Retirada:** Após a emissão da Ordem de Entrega, o arrematante terá até **20 (vinte) dias úteis** para retirar os bens no local, com agendamento prévio, sob pena de perda do bem em favor da Falida. O arrematante só está autorizado a retirar os bens mediante o Auto de Entrega dos Bens.
- Qualquer pedido de dilação de prazo para a retirada dos bens, deverá ser dirigido ao MM. Juízo Competente, sob pena de perda do bem em favor da Falida.
- **Bens Livres de Ônus:** Os bens serão entregues **livres de ônus**, sem sucessão do arrematante nas obrigações da Falida (inclusive tributárias), exceto se o arrematante for:
 - Sócio da sociedade falida ou sociedade controlada por ela.
 - Parente (linha reta ou colateral até o 4º grau, consanguíneo ou afim) da Falida ou de sócio da sociedade falida.
 - Identificado como agente da falida com objetivo de fraudar a sucessão (Art. 141, II e § 1º da LRF).
- **Baixa de Restrições:** É de **responsabilidade exclusiva do arrematante** providenciar, junto aos órgãos competentes, a baixa das restrições e a desvinculação de quaisquer débitos referentes aos bens arrematados. Este procedimento deverá ser efetuado **mediante ofício expedido pelo Juízo competente ou por decisão judicial**. O **ônus da pesquisa** dos débitos e restrições atualizados dos bens é do arrematante. Para tanto, o arrematante poderá, **às suas expensas**, contratar um patrono para atuar nos autos do processo. A pesquisa atualizada dos bens é de responsabilidade do interessado.
- **Irrevogabilidade dos Lances Online:** Lances ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. Usuários logados online são responsáveis por todas as ofertas registradas em seu nome, não podendo anulá-las/cancelá-las, sujeitando-se às penalidades cabíveis.
- **Informações Completas:** Todas as regras e condições do leilão estão disponíveis no portal

13. DA INTIMAÇÃO E PUBLICAÇÃO

Ficam por este Edital intimados, para que produza os legais e jurídicos efeitos de direito, na hipótese de não serem localizados para intimação pessoal/eletrônica:

- A Falida SP Drinks & Food Ltda e Seus Representantes Legais.
- Os Cônjuges (se casados forem).
- O Ministério Público.
- As Fazendas Nacional, Estadual e Municipal (nas pessoas de seus Procuradores).
- A Administradora Judicial R4C Administração Judicial Ltda
- Os Credores Habilitados.
- Eventuais Ocupantes e/ou Possuidores dos Bens.
- Agente(s) Financeiro(s).
- Stalking Horse Marf Indústria e Comércio Ltda.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

- Advogados.
- Demais interessados na forma da lei.

O presente Edital será publicado na forma da lei e no portal eletrônico www.lanceja.com.br, conforme previsto no Art. 887, § 2º, do CPC, e afixado em lugar público e de costume.

Valinhos/SP, 15 de janeiro de 2026.

DR. DOUTOR GERALDO FERNANDES RIBEIRO DO VALE, MMº JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA JUDICIAL DO FORO DA COMARCA DE VALINHOS, ESTADO DE SÃO PAULO.

ANEXO I

Relação dos Bens e valor de avaliação

LOTE ÚNICO – Será levado a leilão o lote abaixo relacionado (EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, MOBILIÁRIOS E ITENS DE INFORMÁTICA), **localizados no Município de Valinhos/SP**, discriminados por Item, Quantidade, Descrição e Valor de Avaliação. Os bens serão vendidos em caráter *Ad Corpus* e no estado em que se encontram, a saber:

Endereço Localização:		Valinhos/SP	
ITEM	QUANT.	DESCRIÇÃO	AVALIAÇÃO PREÇO
UTIL. 4 ITEM 1 a 7		UTILIDADES	
1	1000	PORTA PALETES COM 1000 POSIÇÕES MEDINDO 1,20 X 2,40M. (F.85-86). No estado em que se encontra.	R\$ 42.000,00
2	1	CAMARA FRIA MEDINDO 13,6M X 6,70M X 3,50M COM 2 COMPRESSOR REFRIGERAÇÃO, 2 SOPRADORES AR FRIO. (F.87-88-89). No estado em que se encontra.	R\$ 9.000,00



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

3	1	LOTE CONTENDO 25 PALETES COM 11.000 LATAD ALUMINIO; TAMPAS DE ALUMINIO, ROTULOS DE PVC. (F.124- 125-126-127-128-129). No estado em que se encontra.	R\$ 6.500,00
4	1	COMPRESSOR DE AR SCHULZ SRP-3040. (F.120). No estado em que se encontra.	R\$ 25.000,00
5	1	SECADOR DE AR SCHULZ. (F.122). No estado em que se encontra.	R\$ 12.000,00
6	1	COMPRESSOR DE AR SCHULZ SRP-3100. (F.121).No estado em que se encontra. No estado em que se encontra.	R\$ 32.000,00
7	1	CALDEIRA A GÁS GLP DOMEL VSVG-621Kg.h com reservatório 5.000lts. (f.111-112). No estado em que se encontra.	R\$ 21.000,00
UTIL. 5 ITEM 1 a 9		XAROPARIA	
1	1	3 TANQUES INOX CAPACIDADE 20.000LTS.(F.90-91-92). No estado em que se encontra.	R\$ 38.000,00
2	1	SISTEMA TRATAMENTO DE AGUA CO 2 TANQUES INOS CARVÃO ATIVADO, 2 FILTROS INOX, 2 SISTEMA LAMAPADA UV.(F.93-94). No estado em que se encontra.	R\$ 30.000,00
3	1	PASTEURIZADOR A PLACAS 2.000LTS-HPRA.(F.95-96-97). No estado em que se encontra.	R\$ 14.000,00
4	1	PASTEURIZADOR A PLACAS 20.000LTS-HPRA.(F.98-99). No estado em que se encontra.	R\$ 17.000,00
5	1	PASTEURIZADOR A PLACAS 22.000LTS-HPRA.(F.100-101). No estado em que se encontra.	R\$ 25.000,00
6	1	SISTEMA CIO COM 2 TANQUES INOS 5000LTS; 1 TANQUE INOS 2000LTS. (F.102-103-104). No estado em que se encontra.	R\$ 27.000,00
7	1	TRIBLENDER AÇO INOX. (F.105). No estado em que se encontra.	R\$ 3.500,00



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

8	2	BALANÇAS PLATAFORMA E PISO. (F. 106-107-108). No estado em que se encontra.	R\$ 1.500,00
9	2	TANQUE INOX CAP. 25.000LTS ENCAMIZADO. (F.109-110). No estado em que se encontra.	R\$ 47.000,00
UTIL. 6 ITEM 1 a 4		INSTALAÇÕES	
1	1	LINHA DE VAPOR. (F.133- 134). No estado em que se encontra.	R\$ 1.500,00
2	1	LINHA DE AR COMPRIMIDO.(F.135). No estado em que se encontra.	R\$ 1.000,00
3	1	LINHA DE CIP ENTRE TANQUES E LINHAS DE ENVASE. (F.131-132). No estado em que se encontra.	R\$ 6.500,00
4	1	LINHA AUTOMAÇÃO (XAROPARIA). (F.136-137-138-139-1400.No estado em que se encontra.	R\$ 22.000,00
UTIL. 7 ITEM 1		PEÇAS E MATERIAIS DIVERSOS	
1	Diversos	LOTE PEÇAS REPOSIÇÃO DIVERSAS PARA MANUTENÇÃO MECANICA, ELETRICA, PENUMATICA E ATOMAÇÃO. (F.134-141-142-143-144-145). No estado em que se encontra.	R\$ 19.000,00
UTIL. 8 ITEM 1 a 24		LABORATÓRIO	
1	1	MEDIDOR DE PH TEC7 DESCRIÇÃO: (F.151). No estado em que se encontra.	R\$ 1.300,00
2	1	DESTILADOR QUIMINS: (F.152). No estado em que se encontra.	R\$ 750,00
3	1	BALANÇA ELETRONICA DIGITAL PRIX: (F.153). No estado em que se encontra.	R\$ 1.500,00



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

4	1	FURADEIRA DE BANCADA: (F.154). No estado em que se encontra.	R\$ 900,00
5	1	SERRA CMV KUHNKE (F.155). No estado em que se encontra.	R\$ 1.400,00
6	1	DOSIMETRO DE LABORATORIO: (F.156). No estado em que se encontra.	R\$ 9.000,00
7	1	CMC KUHNKE (F.157). No estado em que se encontra.	R\$ 1.400,00
8	1	REFRATOMETRO PORTATIL: (F.158). No estado em que se encontra.	R\$ 450,00
9	1	LUMINOMETRO BIOCONTROL: (F.159). No estado em que se encontra.	R\$ 450,00
10	1	TERMOMETRO KASVI: (F.160). No estado em que se encontra.	R\$ 120,00
11	1	BALANÇA ANALITICA BEL (F.161). No estado em que se encontra.	R\$ 2.100,00
12	1	TORQUIMETRO (F.162). No estado em que se encontra.	R\$ 450,00
13	1	BALANÇA DIGITAL (F.163).No estado em que se encontra.	R\$ 2.100,00
14	1	CONTADOR DE COLONIAS (F.164). No estado em que se encontra.	R\$ 2.200,00
15	1	ESTUFA DE CULTURA (F.165).No estado em que se encontra.	R\$ 2.700,00
16	1	ESTUFA INCUBADORA: (F.166).No estado em que se encontra.	R\$ 2.900,00
17	1	AUTOCLAVE PRISMATECDESCRIÇÃO: (F.167).No estado em que se encontra.	R\$ 4.000,00
18	1	CAPELA DE FLUXO VERTICAL: (F.168).No estado em que se encontra.	R\$ 4.500,00
19	1	ESTUFA DE SECAGEM ESTERELIZAÇÃO (F.169). No estado em que se encontra.	R\$ 2.600,00
20	1	ESTUFA DE SECAGEM ESTERELIZAÇÃO (F.170). No estado em que se encontra.	R\$ 2.200,00



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
 Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

21	1	FREEZER VERTICAL: (F.171). No estado em que se encontra.	R\$ 400,00
22	5	5 TERMOMETROS ESPETO: (F.172). No estado em que se encontra.	R\$ 300,00
23	3	3 MANOMETROS DIVERSOS: (F.173). No estado em que se encontra.	R\$ 1.400,00
24	1	FURADEIRA DE BANCADA (F.174). No estado em que se encontra.	R\$ 650,00
UTIL. 9 ITEM 1		MÓVEIS DE ESCRITÓRIO E INFORMÁTICA	
1	23	MESAS FORMICA PARA ESCRITORIO DIVERSOS MODELOS. (F.175-176). No estado em que se encontra.	R\$ 1.500,00
2	20	CADEIRAS ESCRITORIO DIVERSOS MODELOS.(F.177-178). No estado em que se encontra.	R\$ 400,00
3	9	LOTE CONTENDO 04 CPUS,05 MONITORES DE VIDEO. (F.179-180). No estado em que se encontra.	R\$ 250,00
4	4	ARMARIOS FORMICA DIVERSOS MODELOS. (F.181). No estado em que se encontra.	R\$ 200,00

Observações constantes no Laudo de Avaliação (fls. 2.122/2.131) devidamente homologado (fls. 3.897): a) Relata o avaliador que os bens estão localizados na no Bairro de JOAPIRANGA - VALINHOS -SP. **Observações Gerais:** **1.** No laudo de avaliação, há registros fotográficos dos bens objeto de alienação; **2.** Custo de Remoção e Transporte por Conta do Arrematante; **3.** Quaisquer reparos, entre outras necessárias *por conta exclusiva do arrematante*; **4.** Venda “Ad Corpus”, no estado em que se encontram, sem garantia, não foi possível verificar o funcionamento dos bens, podendo haver vícios ou defeitos, ocultos ou não, e faltar partes e peças, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **Avaliação total de R\$ 448.620,00 (quatrocentos e quarenta e oito mil e seiscentos e vinte reais), fevereiro/2025. Preço Mínimo (base estabelecida pelo “Stalking Horse”) de R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), janeiro/2026.**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE VALINHOS
FORO DE VALINHOS
2ª VARA

Rua Professor Ataliba Nogueira, 36, ., Santo Antônio - CEP 13270-660,
Fone: (19) 3309-4606, Valinhos-SP - E-mail: valinhos2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**