

**EDITAL - CONDIÇÕES DE VENDA
DE LEILÃO BENEFICENTE
MITRA ARQUIDIOCESANA DE SÃO PAULO
PARÓQUIA SANTO EMIDIO, CNPJ sob nº 63.089.825/0318-80**

DO LEILÃO: O leilão será realizado pela Leiloeira Oficial Sra. Cristiane Borguetti Moraes Lopes – JUCESP sob nº 661, **LEILÃO BENEFICENTE**, na modalidade online, dia 20 de agosto de 2025 (quarta-feira) às 14h (Horário de Brasília/DF), através do site www.lanceja.com.br, objetivando a venda da **Camiseta autografada do jogador Neymar Jr - clube Al-Hilal, da Arábia Saudita.**

GARANTIA: Os BENS serão vendidos no estado e conservação em que se encontram, sem garantia, isentando assim a COMITENTE VENDEDORA, LEILOEIRA que é mera mandatária e a PLATAFORMA LANCE JÁ de quaisquer defeitos ou vícios ocultos, como também desistências, indenizações, trocas, consertos, compensações financeiras de qualquer hipótese ou natureza.

COMISSÕES: Em razão do caráter beneficente do leilão, a Leiloeira renuncia ao recebimento de comissão, isentando o arrematante de qualquer pagamento a esse título.

1. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:

Para participar do Leilão Beneficente, de modo online, os interessados deverão:

- a)** Efetuar prévio cadastro no site www.lanceja.com.br,
- b)** Enviar a documentação necessária e anuir às regras de participação dispostos em mencionado site para obtenção de “login” e “senha”;
- c)** Solicitar habilitação para o referido Leilão antes do horário, aceitando todas as condições e termos estabelecidos.

1.1. Para ofertar lances para a aquisição dos bens expostos no site Lance Já, os interessados deverão ler, compreender e aceitar integralmente as regras dispostas no presente Edital - CONDIÇÕES DE VENDA e obedecer aos termos da legislação em vigor na República Federativa do Brasil. Menores de 18 anos não serão admitidos a participar do Leilão.

1.2. Os interessados ficam legal e financeiramente responsáveis pelos atos praticados e pelas ofertas realizadas. Os interessados desde já concordam que a oferta de lances online equivale a uma proposta firme e irrevogável de compra de bem, bem como aceitação integral desta condição de venda.

1.3. O uso do certificado digital pelo licitante é de exclusiva responsabilidade deste, incluindo qualquer operação e transação efetuada, não cabendo à COMITENTE VENDEDORA, LEILOEIRA e PLATAFORMA LANCE JÁ responsabilidade por uso indevido ou eventuais danos decorrentes, ainda que causados por ou para terceiros, e também pelo uso inadequado de senha.

1.4. Os atos dos interessados participantes implicam na responsabilidade legal do licitante e presunção de sua capacidade técnica ou infraestrutura tecnológica para realização das operações e transações inerentes ao leilão, ainda que representado por intermédio de procurador.

1.5. A COMITENTE VENDEDORA, LEILOEIRA e PLATAFORMA LANCE JÁ não se responsabilizarão por impossibilidade de inclusão, alteração ou exclusão de propostas por motivos de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores que impossibilitem a transferência de dados.

1.6. Os valores propostos serão de exclusiva responsabilidade do proponente, não lhe assistindo o direito de pleitear alterações, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

1.7. Não caberá responsabilidade à COMITENTE VENDEDORA, LEILOEIRA e PLATAFORMA LANCE JÁ por danos de qualquer natureza (inclusive lucros cessantes, interrupção de negócios e outros prejuízos pecuniários) decorrentes de falhas na transmissão do leilão por questões técnicas e por uso de hardware e software em desacordo com os requisitos do sistema; nem por qualquer perda ou dano no equipamento do usuário causados por falhas de sistema, servidor ou internet; bem como por qualquer vírus eventualmente contraído durante acesso, utilização ou navegação no site ou durante a transferência de dados, arquivos, imagens, textos ou áudios nele contidos.

DA VISITAÇÃO: Todas as fotos e descrições da camisa estarão disponíveis na página do leilão na plataforma da Lance Já Leilões – www.lanceja.com.br.

DO PAGAMENTO: O pagamento do lance vencedor poderá ser realizado por transferência bancária, PIX ou depósito em conta, diretamente para a instituição beneficiada pelo leilão. Os dados bancários serão fornecidos pela Leiloeira após o encerramento do leilão.

DO PRAZO PARA O PAGAMENTO: O pagamento do lance vencedor deverá ser realizado em até 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento do leilão.

DA RETIRADA: A retirada do lote arrematado deverá ser agendada diretamente com a equipe da Leiloeira, após a confirmação do pagamento e da disponibilidade de datas por parte da Comitente.

2. DISPOSIÇÕES FINAIS:

2.1. Os interessados deverão ter pleno conhecimento dos elementos constantes nas condições de venda, bem como de todas as suas condições gerais e peculiares, não podendo invocar nenhum desconhecimento dos mesmos como fatores impeditivos da apresentação da documentação exigida ou do previsto nas disposições pertinentes à espécie.

2.2. Todas as ocorrências havidas no desenrolar do Leilão serão registradas em ATA a ser elaborada pela Leiloeira ou por equipe por ela designada no desenvolvimento dos trabalhos, e que se responsabilizará, após a conclusão dos trabalhos.

2.3. O ARREMATANTE reconhece que os BENS relacionados no ANEXO I estão sendo vendidos no estado e conservação em que se encontram, sem garantia, isentando o Comitente Vendedor, site Lance Já e a Leiloeira Oficial por quaisquer defeitos, danos, vícios aparentes e ocultos, de fácil ou difícil constatação, não podendo cobrar por consertos de qualquer natureza, salientando que os BENS são vendidos no estado em que se encontram, sem garantia e sem direito a reclamação.

2.4. Todos os custos e procedimentos envolvidos na retirada do bem serão de responsabilidade do arrematante.

2.5. As demais condições obedecerão ao que dispõe o Decreto Federal nº 21.981, de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Reservamo-nos o direito a correções em erros de digitação que possam ter ocorrido, a qualquer momento.

ANEXO I

LOTE 01 – Camiseta nova autografada por Neymar Jr. (Al-Hilal)

Descrição: Camiseta nova do Al-Hilal, tamanho XL. A peça encontra-se autografada pelo próprio atleta, tornando-se um item exclusivo e de alto valor simbólico para colecionadores e fãs do futebol.

Estado de conservação: Excelente.

Observações: No estado em que se encontra, sem garantia e sem direito a troca, retirada por conta do comprador.

Lance Inicial: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).