



GOIÂNIA

Goiânia - 17ª Vara Cível e Ambiental

Valor: R\$ 4.714,61
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 17ª VARA CÍVEL E AMBIENTAL
Usuário: DANIEL MOREIRA LOPES - Data: 20/09/2024 16:26:52

Processo nº 5020593-53.2018.8.09.0051

Polo ativo: Condominio Residencial Corumbá

Polo passivo: Leandro Neres De Oliveira

Tipo da ação: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença

DECISÃO

Trata-se de Ação de Cobrança, em fase de Cumprimento de Sentença.

Verifica-se que foi deferida a penhora do direito aquisitivo do imóvel matriculado sob o n.º 243.209 do CRI de Goiânia, 2ª Circunscrição, consoante eventos 209 e 213.

O imóvel foi avaliado e não houve impugnação, razão pela qual foi deferido o pedido de leilão (evento 251).

Conforme o edital, o primeiro leilão foi designado para o dia 10/09/2024; e, o segundo, para o dia 13/09/2024, estendendo-se até o dia 02/10/2024 (evento 259).

Contudo, as partes celebraram um acordo no dia 05/09/2024 (evento 270), homologado, conforme sentença proferida no evento 272.

Entretanto, a sentença é omissa quanto ao cancelamento do leilão, tal como destacado no evento 278, pela Lance Já.

Do exposto, **DETERMINO** o imediato cancelamento do leilão anteriormente designado, devendo a Serventia comunicar o leiloeiro responsável.

Após o pagamento da dívida, o que deve ser noticiado pelos interessados, nos exatos termos da cláusula 6ª, expeça-se o ofício ao Cartório de Registro de Imóveis da 2ª circunscrição de Goiânia, para proceder o imediato cancelamento do registro de penhora do imóvel de matrícula n.º 243.209.

I.

Cumpra-se.

Danilo Luiz Meireles dos Santos
Juiz de Direito

(assinado digitalmente)

Valor: R\$ 4.714,61
PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
GOIÂNIA - 17ª VARA CIVEL E AMBIENTAL
Usuário: DANIEL MOREIRA LOPES - Data: 20/09/2024 16:26:52