



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS  
 E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO**

Processo Digital nº: 1000011-02.2023.8.26.0359  
 Classe: Assunto: Recuperação Judicial - Concurso de Credores  
 Requerente: Uniesp S/A e outros

Tramitação prioritária

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ÚNICO EXPEDIDO NOS AUTOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DA UNIESP S.A., CNPJ nº 19.347.410/0001-31, SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA., CNPJ nº 06.120.096/0001-08 E SERVICES ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA., CNPJ nº 17.205.241/0001-70, PROCESSO Nº 1000011-02.2023.8.26.0359.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Reg Competência Empresarial E De Conflitos Relacionados À Arbitragem, do Foro Especializado das 2ª, 5ª e 8ª RAJs, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULO ROBERTO ZAIDAN MALUF, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os Autos do Processo eletrônico nº 1000011-02.2023.8.26.0359, da RECUPERAÇÃO JUDICIAL DA UNIESP S.A., CNPJ sob nº 19.347.410/0001-31, SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTÃO PATRIMONIAL LTDA., CNPJ sob nº 06.120.096/0001-08, SERVICES ADMINISTRAÇÃO EDUCACIONAL LTDA., CNPJ sob nº 17.205.241/0001-70, e, que foi designada a venda dos bens abaixo descritos, *através de alienação* judicial, sendo os lanços captados de forma eletrônica, regido pelas normas e disposições consignadas neste instrumento e regras aplicáveis de Direito Privado, em especial da Lei 11.101/2005 (ou "LRF"), com as alterações introduzidas pela Lei 14.112/2020, e regras contidas na Lei 13.105, de 16 de março de 2015 (CPC) e, Normas da Corregedoria Geral da Justiça e do Conselho Superior de Magistratura do TJ/SP e Resolução nº 236/16 do Conselho Nacional de Justiça.

DO LEILÃO – A Alienação ocorrerá através de Leilão Público na MODALIDADE ONLINE exclusivamente pelo website [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br), sendo realizado em 03 (três) etapas, 1ª, 2ª e 3ª chamadas. - A 1ª CHAMADA se inicia no dia 15/10/2024 às 11:30hs., para a recepção de lances online, encerrando-se no dia 21/10/2024 a partir das 11:30hs., oportunidade em que os bens serão vendidos pelo valor de 100% (cem por cento) do valor da avaliação da tabela FIPE. Caso não haja licitantes na 1ª chamada, seguirá sem interrupção o leilão, encerrando-se com a 2ª CHAMADA no dia 22/10/2024, a partir das 11:30hs., admitindo-se lances a partir de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação tendo como base a tabela FIPE. Ainda não havendo licitantes na 2ª chamada, seguirá sem interrupção o leilão, encerrando-se com a 3ª CHAMADA no dia 23/10/2024 a partir das 11:30hs., onde serão aceitos lances por qualquer preço/MELHOR OFERTA, nos termos do Art. 142, § 3º-A, III da Lei 11.101/2005 alterada pela Lei nº 14.112/2020, sendo que a alienação se dará pelo maior lance ofertado, respeitadas as condições aqui avençadas. O leilão será conduzido pela Leiloeira Oficial e Rural, nomeada nos autos, CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES, inscrita na JUCESP sob nº 661, Auxiliar da Justiça, com status ativo perante ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Tel.: (11) 4425-7652 / 4426-5064 / 2988-6929, e-mail: [juridico@lanceja.com.br](mailto:juridico@lanceja.com.br). Os horários estipulados neste Edital é o oficial de Brasília-DF.

502480 - Edital - Leilão Eletrônico - NOVO CPC



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

- DA AVALIAÇÃO: Os bens móveis (veículos) estão avaliados com base no valor da Tabela FIPE, constando no edital a base da Tabela de JULHO/2024, podendo sofrer atualização a época do leilão.

- DA DOCUMENTAÇÃO E DA PARTICIPAÇÃO: (I) A documentação necessária para participar da hasta será: (a) Pessoa Física: Carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); cadastro de pessoa física (CPF); comprovante de estado civil; comprovante de residência em nome do interessado; (b) Pessoa Jurídica: Contrato Social/Estatuto Social, com a última alteração/consolidado, ata de assembleia e demais documentos pertinentes ao "tipo de PJ"; cópia ou original do RG e CPF do sócio com poderes e do representante; (c) Em caso de representação, os interessados deverão apresentar procuração com firma reconhecida e/ou assinatura com certificado digital; (II) (1) Além da documentação supramencionada, se faz necessário: (a) assinar o Termo de Adesão com assinatura eletrônica disponibilizado no site [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br), com antecedência ao leilão; (b) o cadastro prévio no site [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br), como também solicitar a habilitação para o referido leilão; (c) deverá enviar fotos do seu documento de identificação e de uma selfie para o e-mail [documentos@lanceja.com.br](mailto:documentos@lanceja.com.br); (d) O PEDIDO DE HABILITAÇÃO, DEVERÁ OCORRER EM ATÉ 01 (UM) DIA ÚTIL ANTEREDENTE A CADA CHAMADA/ENCERRAMENTO DO LEILÃO, ATÉ às 17h00min. (horário comercial) ficando sua aprovação condicionada aos documentos necessários. (e) Dada a oportunidade de visitação dos bens, os interessados aceitam todas as condições elencadas no Edital de leilão, não podendo alegar desconhecimento do real estado e condições dos bens levados a leilão, não se aceitando nenhuma reclamação; (III) O cadastramento/habilitação, implicará na aceitação da integralidade das condições dispostas no Edital de Leilão e regras contidas no site [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br). O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste Edital, assim como pelos lances realizados com seu login e senha, respondendo civil e criminalmente pela veracidade das informações e documentos apresentados, com a observância das condições contidas no edital de leilão; (IV) A Leiloeira e a plataforma [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br) poderão, a qualquer tempo e em qualquer âmbito, consultar/ pesquisar os dados dos interessados e/ou participantes do leilão; (V) O Arrematante declara que: (a) conhece, conferiu e constatou, física e/ou documentalente, todos os bens levados a leilão aceitando adquiri-los nos termos deste Edital de Leilão no estado e condições em que se encontram, objeto da arrematação; (b) assume a responsabilidade pela obtenção de licenças e quaisquer autorizações necessárias ao desenvolvimento de suas atividades quanto aos bens objeto da arrematação; (c) assume todos os custos, emolumentos e tributos referentes à transferência dos bens arrematados; (d) que o Lance realizado no contexto da Hasta objeto deste Edital tem caráter de irrevogabilidade e irretratabilidade em relação ao Proponente; (e) que o Proponente assume a obrigação de proceder as diligências, constatações e conferências que julgar necessárias quanto à aquisição dos "bens", nada podendo vir a reclamar no futuro quanto ao objeto da arrematação; (f) Os bens serão alienados em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra(m);

- DA VISITAÇÃO – Os interessados terão o ônus de examinar o(s) bem(ns), antes da realização do leilão, e inteirar-se de suas condições e documentação, não se admitindo nenhuma reclamação posterior. AS VISITAS DEVERÃO SER PREVIAMENTE AGENDADAS com antecedência de no mínimo 02 (dois) dias úteis antecedentes ao encerramento de cada chamada, junto a Leiloeira Oficial através do e-mail [visitacao@lanceja.com.br](mailto:visitacao@lanceja.com.br), oportunidade que será informado a localização dos bens. É OBRIGATÓRIO que o interessado esteja devidamente cadastrado no site [lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br) e ter enviado toda a documentação exigida neste Edital de Leilão.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

- DOS LANÇOS – Os lanços ofertados são irrevogáveis e irretroatáveis, os participantes e/ou usuários são responsáveis por todas as ofertas registradas em seu nome, não podendo ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese, ficando sujeito(s) à aplicação(ões) de penalidade(s) cabível(is).

- DO HORÁRIO (TEMPO DO LANCE): 1. Cada lote terá o seu cronômetro/relógio, portanto caberá ao interessado observar o cronômetro/relógio com o tempo de cada lote; 2. O interessado terá o ônus de observar o tempo devido no cronômetro/relógio do respectivo lote, a fim de que não perca o seu lance, isentando a leiloeira e a plataforma de qualquer responsabilidade. 3. O primeiro lote encerra-se a partir das 14h30, caso não haja lances. No caso de lances o relógio retroagirá 03 (minutos) para que todos os participantes tenham tempo hábil a lançar. 4. Ao término dos 03 (três) minutos, caso não haja mais lances, o lote será encerrado. 5. Os lotes não são encerrados de forma sequencial, devendo o participante atentar-se sempre ao relógio/cronômetro.

DO (S) BEM (S): Serão levados a leilão os LOTES abaixo relacionados, vendidos no estado em que se encontram, localizados em várias cidades do Estado de São Paulo/SP, a saber:

LOTE 01 - PLACA: DRK-3283 - MARCA/MODELO: MARCOPOLO/VOLARE W8 ON - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2006/2007 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL: DIESEL - COR: BRANCA - CHASSI: 93PB12E3P7C019636 - MOTOR: D1A008357 - RENAVAM: 00896341887; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 56.151,00 (cinquenta e seis mil, cento e cinquenta e um reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 02 - PLACA: DZG-7306 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO HLX 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2007/2008 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: CINZA - CHASSI: 9BD11920581048912 - MOTOR: J40343362 - RENAVAM: 00945559283; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 5.010,93; LICENCIAMENTO: R\$ 680,79. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 29.054,00 (vinte e nove mil, cinquenta e quatro reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 03 - PLACA: EFC-6396 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX- ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2008/2008 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD15822786157751 - MOTOR: 146E10118349316 - RENAVAM: 00976620731 - IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: 2.507,36. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 18.807,00 (dezoito mil, oitocentos e sete reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 04 - PLACA: EFC-6567 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2008/2008 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL/GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD15822786158299 - MOTOR: 146E10118353261 - RENAVAL: 00976620413; IPVA: R\$731,68; MULTAS: NADA CONSTA - LICENCIAMENTO: NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 18.807,00 (dezoito mil, oitocentos e sete reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 05 - PLACA: EME-5479 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO ESSENCIE 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2012 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD119609C1090386 - MOTOR: 370A00112215796 - RENAVAL: 00461902427; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 130,16. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 39.670,00 (trinta e nove mil, seiscentos e setenta reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 06 - PLACA: EPE-5048 - MARCA/MODELO: CITROEN/JUMPER M33M 23S (VAN) - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2009/2010 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: DIESEL - COR: BRANCA - CHASSI: 935ZBXMMBA2049567 - MOTOR: 1022097068781 - RENAVAL: 00197787614; IPVA: R\$ 1.188,40; MULTAS: R\$ 5.424,86; LICENCIAMENTO: R\$658,53. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 56.965,00 (cinquenta e seis mil, novecentos e sessenta e cinco reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 07 - PLACA: EQA-9295 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO HLX 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2010/2010 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD119205A1065681 - MOTOR: X90529965 -



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

RENAVAM: 00208187200; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 325,39; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência e Consulta de Motor: número do motor não confere com o cadastro. PROPRIETÁRIO: UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 34.115,00 (trinta e quatro mil, cento e quinze reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 08 - PLACA: EQA-9298 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO HLX 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2010/2010 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD119205A1065870 - MOTOR: X90571280 - RENAVAL: 00208186670; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 749002; LICENCIAMENTO: R\$365,49. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência e Consulta de Motor: número do motor não confere com o cadastro. PROPRIETÁRIO: UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 34.115,00 (trinta e quatro mil, cento e quinze reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 09 - PLACA: EQN-4509 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2013/2014 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0469214 - MOTOR: 310A10114064809 - RENAVAL: 00532041704; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 488,70; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.483,00 (trinta e um mil, quatrocentos e oitenta e três reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 10 - PLACA: EUM-6345 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO MILLE ECONOMY FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2011/2012 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD15822AC6584005 - MOTOR: 146E10110270337 - RENAVAL: 00328442283; IPVA: R\$ 1.023,48; MULTAS: R\$ 9.312,46; LICENCIAMENTO: R\$ 680,79. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 27.385,00 (vinte e sete mil, trezentos e oitenta e cinco reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

LOTE 11 - PLACA: FAK-8552 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO ESSENCE 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2013 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD119609D1094561 - MOTOR: 370A00112261776 - RENAVAL: 00471147770; IPVA: R\$ 1.899,28; MULTAS: NADA CONSTA. LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 41.191,00 (quarenta e um mil, cento e noventa reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 12 - PLACA: FAO-2975 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO ESSENCE 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2012 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD119609C1090427 - MOTOR: 370A00112215817 - RENAVAL: 00463526414; IPVA: NADA CONSTA; LICENCIAMENTO: R\$ 383,89; MULTAS: R\$ 2.854,50. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 39.670,00 (trinta e nove mil, seiscentos e setenta reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 13 - PLACA: FAW-5729 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2013/2014 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0469218 - MOTOR: 310A10114065898 - RENAVAL: 00532042697; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA; LICENCIAMENTO: R\$ 638,72; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.208,00 (trinta e um mil, duzentos e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 14 - PLACA: FAW-5730 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2013/2014 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0469184 - MOTOR: 310A10114065762 - RENAVAL: 00532042450; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.208,00 (trinta e um mil e duzentos e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 15 - PLACA: FAW-5741 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2013/2014 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO, COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0469181 - MOTOR: 310A10114065764 - RENAVAL: 00532042298; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 136,85; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.208,00 (trinta e um mil, duzentos e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 16 - PLACA: FGE-6544 - MARCA/MODELO: FIAT/SIENA ATTRACTIC 1.4 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2013 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD197132D3027043 - MOTOR: 327A0113978187 - RENAVAL: 00487007409; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 266,05; Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 32.419,00 (trinta e dois mil, quatrocentos e dezenove reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 17 - PLACA: FHK-2489 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO ADV 1.8 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2013 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: CINZA - CHASSI: 9BD119409D1102498 - MOTOR: 370A00112371771 - RENAVAL: 00509134467; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD - Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto IPVA e licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 48.107,00 (quarenta e oito mil, cento e sete reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 18 - PLACA: FHQ-9688 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO ECONOMY FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2013 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD195173D0416468 - MOTOR: 327A0111200292 - RENAVAL: 00507674936; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA; LICENCIAMENTO:



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

R\$ 658,53. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 30.301,00 (trinta mil, trezentos e um reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 19 - PLACA: FJZ-8866 - MARCA/MODELO: I/HYUNDAI ELANTRA GLS - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2011/2012 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: KMHDH41EBCU360596 - MOTOR: G4NBBU981961 - RENAAM: 00480429197; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA; TAXA LICENCIAMENTO: NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência; - Último Licenciamento efetuado Exercício de 2022. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 58.213,00 (cinquenta e oito mil, duzentos e treze reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 20 - PLACA: FLN-5021 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2013/2014 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0508298 - MOTOR: 310A10111667422 - RENAAM: 00569255317 – IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.208,00 (tinta e um mil, duzentos e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 21 - PLACA: FQK-2705 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO FABRICAÇÃO/MODELO: 2014/2014 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0582551 - MOTOR: 310A10112047050 - RENAAM: 01010611833; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA; LICENCIAMENTO: R\$ 680,79. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.208,00 (trinta e um mil, duzentos e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 22 - PLACA: FUP-3546 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

FABRICAÇÃO/MODELO: 2014/2014 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL:  
 ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD195152E0582730 - MOTOR: 310A10112050593  
 - RENAVAL: 01010611965; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS: R\$ 3.514,28.  
 Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO:  
 SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para  
 o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá  
 o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto o licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do  
arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre  
 outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem  
 garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 31.208,00 (trinta e um mil, duzentos e oito reais),  
 JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 23 - PLACA: GCF-7918 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2015/2016 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL:  
 ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD19515ZG0739480 - MOTOR:  
 310A10112717475 - RENAVAL: 01073559120; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA;  
 LICENCIAMENTO: R\$ 658,53. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD –  
 Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL  
 LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2:  
 Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta  
 exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO  
 ATUALIZADA de R\$ 33.078,00 (trinta e três mil, setenta e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 24 - PLACA: GCK-0784 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2015/2016 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL:  
 ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD19515ZG0739457 - MOTOR:  
 310A10112710281 - RENAVAL: 01073558506; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA;  
 LICENCIAMENTO: NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial  
 RENAJUD – Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO  
 PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não  
 acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos. Observação 2:  
 Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta  
 exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO  
 ATUALIZADA de R\$ 33.078,00 (trinta e três mil, setenta e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 25 - PLACA: GCK-8262 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2015/2016 – EMPLACAMENTO: SÃO PAULO -COMBUSTÍVEL:  
 ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD19515ZG0739471 - MOTOR:  
 310A10112717473 - RENAVAL: 01073558018; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA;  
 LICENCIAMENTO: R\$ 693,95. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD –  
 Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL  
 LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024. Observação 2:  
 Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta  
 exclusiva do arrematante. Venda “*ad corpus*”, no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO  
 ATUALIZADA de R\$ 33.078,00 (trinta e três mil, setenta e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

LOTE 26 - PLACA: GCL-2830 - MARCA/MODELO: FIAT/UNO VIVACE 1.0 FLEX - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2015/2016 - EMPLACAMENTO: SÃO PAULO - COMBUSTÍVEL:  
 ALCOOL / GASOLINA - COR: BRANCA - CHASSI: 9BD19515ZG0739538 - MOTOR:  
 310A10112724802 - RENAAM: 01073558239; IPVA: NADA CONSTA; MULTAS: NADA CONSTA;  
 LICENCIAMENTO: VENCIDO. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD –  
 Transferência. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO PATRIMONIAL  
 LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao  
 arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao  
exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações,  
 laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad*  
*corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 33.078,00 (trinta e  
 três mil, setenta e oito reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 27 - PLACA: JGA-7004 - MARCA/MODELO: I/MERCEDES S 500L - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2001/2001 - EMPLACAMENTO: DISTRITO FEDERAL -  
 COMBUSTÍVEL: GASOLINA - COR: PRETA - CHASSI: WDBNG75W61A201953 - MOTOR:  
 11396030278719 - RENAAM: 00761737731; IPVA/LICENCIAMENTO: NADA CONSTA; MULTAS:  
 NADA CONSTA. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência.  
 PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO ESTADO DE SÃO  
 PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao  
 arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao  
exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações,  
 laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad*  
*corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 83.113,00 (oitenta e  
 três mil, cento e treze reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 28 - PLACA: MGZ-7031 - MARCA/MODELO: I/FORD FOCUS 2.0L HA - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2007/2008 - EMPLACAMENTO: SANTA CARATARINA -  
 COMBUSTÍVEL: GASOLINA - COR: AZUL - CHASSI: 8AFFZZFHA8J135572 - MOTOR: 8J135572 -  
 RENAAM: 00952399288; IPVA: R\$ 1.863,14; MULTAS: R\$ 2.584,90; TAXA LICENCIAMENTO: R\$  
 695,88. Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência e Registro  
 Guincho – veículo apreendido. PROPRIETÁRIO: SOCIEDADE ADMINISTRADORA E GESTAO  
 PATRIMONIAL LTDA. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024.  
 Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras  
 necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia.  
 AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 23.570,00 (vinte e três mil, quinhentos e setenta reais),  
 JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

LOTE 29 - PLACA: MWS-8543 - MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO ESSENCE 1.8 FLEX - ANO  
 FABRICAÇÃO/MODELO: 2012/2012 - EMPLACAMENTO: TOCANTINS - COMBUSTÍVEL:  
 ALCOOL/GASOLINA - COR: PRATA - CHASSI: 9BD119609C1091948 - MOTOR: 370A00112234682 -  
 RENAAM: 00461152991; IPVA/LICENCIAMENTO: NÃO CONSTA; MULTAS: R\$ 195,23.  
 Observação constante nas pesquisas: bloqueio judicial RENAJUD – Transferência e Registro Guincho –  
 veículo apreendido. PROPRIETÁRIO: UNIESP UNIÃO DAS INSTITUIÇÕES EDUCACIONAIS DO



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

ESTADO DE SÃO PAULO. Observação 1: As pesquisas para o referido lote foram realizadas em julho/2024, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto licenciamento referente ao exercício de 2024 que ficará ao encargo do arrematante. Observação 2: Quaisquer reparos, regularizações, laudos, remarcações, baixas permanentes, entre outras necessárias por conta exclusiva do arrematante. Venda "*ad corpus*", no estado em que se encontra, sem garantia. AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 39.670,00 (trinta e nove mil, seiscentos e setenta reais), JULHO/2024 pela Tabela Fipe.

- DO(S) PAGAMENTO(S) DA(S) ARREMATAÇÃO(ÕES): PAGAMENTO SOMENTE À VISTA. O arrematante deverá efetuar o(s) pagamento(s) devido(s), em até 01 (um) dia útil subsequente ao dia do encerramento do leilão, devendo realizar o depósito judicial da arrematação, através de recolhimento de guia judicial.

- COMISSÃO DA LEILOEIRA: O arrematante deverá pagar a Leiloeira Oficial, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem, em até 01 (um) dia útil subsequente ao dia do encerramento do leilão, através de depósito direto em conta corrente a ser indicada pela leiloeira por e-mail, à vista, conforme disposição expressa do artigo 24, Parágrafo Único do Decreto Federal nº 21.981/32 e suas alterações, comissão esta, não incluída no valor do lance, não sendo devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial e, por razões alheias à vontade do arrematante, podendo ser deduzidas as despesas incorridas.

- DAS IMPUGNAÇÕES/PENALIDADES: (I) Nos termos do Art. 143, "caput" da LRF, ficam cientes os interessados de que poderão ser apresentadas impugnações por quaisquer credores, pela(s) devedora(s) ou pelo Ministério Público, terceiros no prazo de 48 (quarenta e oito) horas da arrematação, hipótese em que os autos serão conclusos ao juiz, que, no prazo fixado neste artigo, decidirá sobre as impugnações e, julgando-as improcedentes, ordenará a entrega dos bens ao arrematante, respeitadas as condições estabelecidas neste edital; (II) Nos termos do Art. 143, §§ 1º, 2º, 3º e 4º da LRF, as impugnações baseadas no valor de venda do bem somente serão recebidas se acompanhadas de oferta firme do impugnante ou de terceiros para a aquisição do bem, respeitados os termos do edital, por valor presente superior ao valor de venda, e de depósito caucionário equivalente a 10% (dez por cento) do valor oferecido. A proposta se homologada pelo MM. Juízo, vincula o impugnante ou terceiro ofertante como se arrematante for sendo devida à comissão da leiloeira, no importe de 5% (cinco por cento) do valor da oferta homologada. (III) *A suscitação infundada de vício na alienação pelo impugnante será considerada ato atentatório à dignidade da Justiça e sujeitará o suscitante à reparação dos prejuízos causados e as penas previstas na Legislação em vigor.*

- DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS: (1) O arrematante adquire os bens no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, livre de débitos até a data da arrematação e, declara que tem pleno conhecimento de suas condições e instalações, nada tendo a reclamar quanto a eventual vício oculto ou não ou quaisquer defeitos decorrentes de uso, a qualquer título e tempo, assumindo total responsabilidade, ainda que por eventual divergência descritiva entre o constante no edital de leilão e nas pesquisas realizadas; (2) Fica por conta do arrematante todas as providências necessárias para retirada à transferência dos bens, nos prazos estabelecidos na legislação em vigor e nos prazos específicos no edital de leilão, devendo providenciar a desmontagem, remoção, carregamento e transporte do(s) bem (ns) arrematados; (3) No decorrer do leilão, poderão ser retirados alguns itens (bens), os quais serão previamente excluídos, sem que haja qualquer prejuízo para a realização do leilão; (4) Não sendo efetuado o depósito da oferta, a Leiloeira comunicará imediatamente o fato ao Juízo, informando também os lances imediatamente anteriores para que sejam submetidos à apreciação. O não



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

pagamento da arrematação e da comissão da leiloeira, sujeitará o arrematante a anulação da arrematação e as demais sanções previstas na legislação em vigor (Art. 897, 903 § 6º e Art. 358 do C. Penal, sem prejuízo das demais sanções previstas na legislação em vigor). A Leiloeira poderá emitir título de crédito para a cobrança da comissão, sem prejuízo da multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação que poderá ser sofrida pelo arrematante desistente para cobrir demais despesas do leilão; (5) *O arrematante deverá providenciar junto ao MM. Juízo todos os trâmites necessários para a emissão do Ofício de Baixas de Débitos e da expedição Carta de Arrematação mediante recolhimento do valor correspondente, quando da homologação da arrematação. O arrematante em poder da Ordem de Entrega dos Bens, poderá retirar o(s) bem (ns) arrematado(s), no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contados da data da liberação da entrega da Ordem de Entrega dos Bens. Após este período, será noticiado ao MM. Juízo o ocorrido, sob pena de perder direito ao(s) bem(ns) e aos valores já pagos* (6) *A partir da homologação da arrematação, o arrematante fica responsável pela guarda dos bens.* (7) a) As pesquisas realizadas para os referidos LOTES ocorreram em JULHO/2024 e podem ser consultadas por meio do sítio eletrônico da Leiloeira na aba do leilão Recuperação Judicial – Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem da Comarca de São José do Rio Preto, não acarretando ao arrematante obrigações, visto que receberá o(s) bem(ns) livre(s) de débitos, exceto IPVA e licenciamento referente ao exercício de 2024, que ficará ao encargo do arrematante; b) Quaisquer regularizações no ato da transferência de qualquer VEÍCULO, inclusive por baixa de gravames, restrições administrativas e judiciais, regularização de número de motor no BIN/ REVAVAM, remarcação de chassi, motor, câmbio, vidros e eixo, substituição e/ ou colocação de selos e plaquetas originais, marcação/gravação ou remarcação/regravação de nº nos vidros, confecção de "nova chave" para o veículo, baixa permanente no caso de veículo em fim de vida útil - sem documentação (sucata), demais providências pertinentes, relevantes e obrigatórias serão de responsabilidade EXCLUSIVA do ARREMATANTE (toda regularização e os custos), isentando a MASSA RECUPERANDA, LANCE JÁ e a LEILOEIRA OFICIAL. Os veículos podem não possuir chave e/ou manual, sendo que o arrematante não terá direito a nenhum ressarcimento, salientando que os veículos são vendidos no estado que se encontram, sem garantia e direito a reclamação; c) O ARREMATANTE reconhece que o veículo em questão está sendo vendido no estado e conservação em que se encontra, sem garantia, inclusive quanto a motor e câmbio, originais ou não, isentando a RECUPERANDA, LANCE JÁ e a LEILOEIRA OFICIAL por quaisquer defeitos, danos, vícios aparentes e ocultos, de fácil ou difícil constatação, inclusive avarias de qualquer monta, não podendo cobrar a RECUPERANDA, LANCE JÁ e a LEILOEIRA OFICIAL por consertos de qualquer natureza, que o veículo possa ter sofrido e/ou poderá sofrer para seu funcionamento; d) O ARREMATANTE já fica ciente que o(s) veículo(s) deste LEILÃO são de conhecimento público, se houver alguma empresa privada que apontar a informação "Leilão" em algum tipo de Banco de Dados privado e/ou público a RECUPERANDA, LANCE JÁ e A LEILOEIRA OFICIAL NÃO são responsáveis por alimentar o referido Banco de Dados, portanto não se responsabilizam pela exclusão, se houver algum tipo de restrição a venda não será cancelada, os únicos responsáveis por tais informações são empresas particulares especializadas neste tipo de Banco de Dados e, se houver interesse, a exclusão destas informações serão de TOTAL responsabilidade do ARREMATANTE; (8) OS BENS SERÃO ENTREGUES LIVRES DE ÔNUS, NÃO HAVENDO SUCESSÃO DO ARREMATANTE NAS OBRIGAÇÕES DA RECUPERANDA, INCLUSIVE AS DE NATUREZA TRIBUTÁRIA, exceto se o arrematante for (I) sócio da sociedade recuperanda, ou sociedade controlada pelo falido/recuperanda; (II) parente, em linha reta ou colateral até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, da recuperanda ou de sócio da sociedade recuperanda; (III) identificado como agente do falido/recuperanda com o objetivo de fraudar a sucessão, observado o disposto no inciso II e § 1º do art. 141 da "LRF"; (9) OBRIGATÓRIO O ARREMATANTE PROVIDENCIAR JUNTO AOS ORGÃOS COMPETENTES A BAIXA DE RESTRIÇÕES E DESVINCULAÇÃO DE DÉBITOS; (10) Não será aceita proposta nos autos antes, durante ou após o leilão, ou por qualquer outro modo fora das regras previstas neste Edital. Sendo assim, não sendo ofertado(s) lance(s)



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
**FORO ESPECIALIZADO DAS 2ª, 5ª E 8ª RAJS**  
**VARA REG COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS**  
**RELACIONADOS À ARBITRAGEM**

Rua Abdo Muanis, Nº 991, Sala 803 e 805, Nova Redentora - CEP  
 15090-140, Fone: (17) 2137-3788, São José do Rio Preto-SP - E-mail:  
 2.5e8rajvemp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

nas condições previstas neste edital, *fica tão somente a leiloeira autorizada a receber oferta(s) em condições diversas das estipuladas neste edital* ao término/encerramento da 3ª chamada do leilão, hipótese em que a melhor proposta ofertada será acolhida pela leiloeira e levada a apreciação do MM. Juízo Competente. Para tanto, o proponente deverá efetuar a caução no importe de 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta ofertada, no ato, a vista, através de recolhimento de guia de depósito judicial, em favor dos autos, para assim poder ser levada a apreciação do MM. Juízo Competente, cabendo desta forma ao MM. Juízo avaliar se a proposta é, ou não, conveniente. A proposta ofertada se aceita, vincula o ofertante como arrematante do bem que deverá se enquadrar em todas as regras e prazos contidos no Edital de Leilão. No caso de não aceitação da proposta pelo MM. Juízo o proponente, somente neste caso, fará jus ao levantamento do valor caucionado. Não sendo efetuado o depósito do restante da oferta vencedora e homologada, o valor caucionado não será restituído ao ofertante e a Leiloeira comunicará imediatamente o fato ao Juízo, que adotará as medidas cabíveis quanto a inadimplência/desistência, informando também as demais propostas ofertadas, imediatamente anteriores para que sejam submetidas à apreciação (11) Todas as regras e condições do referido leilão estão disponíveis no Portal [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br); (12) Reservamo-nos o direito à correção de possíveis erros de digitação.

Ficam intimados por este Edital as Recuperandas e seus Representantes Legais, Cônjuges se Casados(as) forem, o Ministério Público, As Fazendas Nacional, Estadual e Municipal nas Pessoas de seus Procuradores, a Administradora Judicial R4C Administração Judicial Ltda, os Credores Habilitados, Eventuais Ocupantes e/ou Possuidores dos Bens, Agente(s) Financeiro(s), Banco Itaucard S/A, Advogados, Interessados na forma da lei, na hipótese de não serem localizados para intimação pessoal/eletrônica. E para que produza os legais e jurídicos efeitos de direito e chegue ao conhecimento de todos, será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José do Rio Preto, aos 13 de setembro de 2024. Eu Daniela Martins de Freitas, Chefe de Seção Judiciário, digitei e conferi.

PAULO ROBERTO ZAIDAN MALUF  
*Juiz de Direito – assinatura digital*

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA