



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA de Birigui**  
**FORO DE BIRIGUI**  
**1ª VARA CÍVEL**  
**RUA FAUSTINO SEGURA, 214, BIRIGUI - SP - CEP 16200-370**  
**Horário de Atendimento ao Pùblico: das 13h00min às 17h00min**

**SENTENÇA**

Processo Digital nº: **0000739-33.2023.8.26.0077**  
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Esbulho / Turbação / Ameaça**  
 Requerente: **Lucas Dias Astolphi**  
 Requerido: **Elena da Conceição Brito**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Íris Daiani Paganini dos Santos Salvador

Vistos.

Dante do pagamento da obrigação, com fundamento no artigo 924, inciso IV, do Código de Processo Civil, julgo extinta a presente execução.

- 1) Contem-se e cobrem-se as custas da parte executada; primeiramente por portal, e em inércia, por carta. Prazo de 30 dias para pagamento, sob pena de inscrição na dívida ativa.
- 2) Certifique-se o trânsito em julgado, ante a preclusão lógica.
- 3) Intime-se, com urgência, a leiloeira judicial acerca do cumprimento e extinção da obrigação para que seja interrompido o trâmite do leilão.
- 3) Expeça-se mandado de levantamento da penhora de fls. 215/216, ficando a executada responsável pelo seu encaminhamento e cumprimento.
- 4) Expeça-se MLE, conforme formulário de fl. 698/699, no importe de R\$ 29.184,05, atualizado e corrigido desde o depósito até o levantamento.

Após, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais.

P.I.C.

Birigui, 28 de maio de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**0000739-33.2023.8.26.0077 - lauda 1**