

**EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL RESUMIDO (ART 887, § 3º - CPC) NOS AUTOS DA FALÊNCIA DE METALPULLEY INDUSTRIAL EIRELI - PROCESSO Nº 1008339-36.2018.8.26.0248, DOS BENS ARRECADADOS E AVALIADOS, E DE INTIMAÇÃO DA(S) FALIDA(S) E DE SEUS REPRESENTANTES LEGAIS, DOS(AS) CÔNJUGES SE CASADOS FOREM, DO MINISTÉRIO PÚBLICO, DA ADMINISTRADORA JUDICIAL, DAS FAZENDAS NACIONAL, ESTADUAL E MUNICIPAL NAS PESSOAS DE SEUS PROCURADORES, DOS CREDORES HABILITADOS, EVENTUAIS OCUPANTES E/OU POSSUIDORES DOS BENS, ADVOGADOS E DEMAIS INTERESSADOS. O DOUTOR THIAGO MENDES LEITE DO CANTO, MM. JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE INDAIATUBA, NA FORMA DA LEI, ETC...FAZ SABER** que foi designada a venda do bem imóvel arrecadado nos autos, *através de alienação judicial*, sendo os lances captados de forma eletrônica e presencial simultaneamente, realizado em **03 (três) etapas, 1ª, 2ª e 3ª chamadas, PRESENCIALMENTE no escritório da leiloeira na Rua Laura, nº 138 – Centro – Santo André/SP e ONLINE pelo site [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br)**, sendo a **1ª CHAMADA** com início dia 08/02/2022 a partir das 13h00 para lances online, **ENCERRANDO-SE em 17/02/2022 a partir das 13h00** de forma online e presencial, onde o bem será vendido pelo valor de 100% (cem por cento) da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção o *leilão já com início da 2ª CHAMADA, ENCERRANDO-SE em 03/03/2022 a partir das 13h00, de forma online e presencial*, admitindo-se lances a partir de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizada. Não havendo licitantes, o *leilão seguirá sem interrupção já com o início da 3ª CHAMADA, ENCERRANDO-SE NO DIA 17/03/2022 a partir das 13h00, de forma online e presencial, onde serão aceitos lances pela melhor oferta, nos termos do Art. 142, § 3º -A, III, da Lei 11.101/2005, alterada pela Lei nº 14.112/2020, onde será aceita a melhor oferta, nos termos do Art. 142, § 3º -A, III da Lei 11.101/2005 alterada pela Lei nº 14.112/2020.* A melhor oferta deverá ser caucionada com sinal de 25% (vinte e cinco por cento) do lance ofertado, no ato da oferta em favor dos autos através de recolhimento de guia Horário de Brasília/DF. **LOTE 01 – EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIOS**, vendidos no estado em que se encontram, discriminados por Item; Descrição/Especificação do Equipamento, Quantidade, Unidade, Estado de Conservação e Valor, localizados no Município de Indaiatuba/SP, a saber: - **Item 01** - descrição/especificação do equipamento: Instalação para ar comprimido composta por dois compressores de ar Marca Schulz, MSW 120 com motores de 150 V e um vaso de pressão Schulz MSW 120, 150 litros e pressão 175 lts/pd<sup>2</sup>; Quantidade: 01; Unidade: cj.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 3.836,80; **Item 2**: descrição/especificação do equipamento: Instalação para fusão de alumínio composta por dois fornos poço para Cadinho com capacidade de até 230 kg de alumínio, marca Refraseller, dois Queimadores a gás Incotermic, Mod. NGM 02-41B e respectivos painéis de Comando instalados sobre carrinhos de avanço-retrocesso Automaticamente controlados; Quantidade: 01; Unidade: cj.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 7.040,00; **Item 03**: descrição/especificação do equipamento: Máquinas de moldar Delpport Mod. MM 234-102 para caixa de moldar de até 20 x 26; Quantidade: 03; Unidade: Pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 11.088,00; **Item 04**: descrição/especificação do equipamento: Máquinas de Modelar Marca VM para caixas de Moldar de até 18 x 22, quantidade: 02; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 4.584,00; **Item 05**: descrição/especificação do equipamento: Misturadores de Areia Delpport para 150 kg com motores 4 CV e painel de Comando integrado como parada de emergência individualizada; Quantidade: 02; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 6.336,00; **Item 06**: descrição/especificação do equipamento: Recondicionador de areia Delpport para 10m<sup>3</sup>/h com motor 2 CV; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 792,00; **Item 07**: descrição/especificação do equipamento: Indicador de temperatura em metal líquido Itaterm, Mod. Fornero e 17 Termopares Tipo K; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 792,00; **Item 08**: descrição/especificação do equipamento: Caixas de Moldar Expansivas em Alumínio com medidas variadas entre 12 x 12 e 26 x 42; Quantidade: 34; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 10.650,16; **Item 09**: descrição/especificação do equipamento: Pórtico Móvel com Vão 1,7 m e 3,0 m de Altura com Capacidade de 2000 kg; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 1.375,20; **Item 10**: descrição/especificação do equipamento: Pórtico móvel com Vão 3,6 m e 3,0 m de Altura com capacidade de 3000 kg; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 1.986,40; **Item 11**: descrição/especificação: Talha Manual de Correntes Marca Berg-Steel com Capacidade de 2000 kg; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 204,75; **Item 12**: descrição/especificação do equipamento: Guincho Móvel Tipo Girafa com Haste Extensível de 2,0 m com capacidade de 500 kg; Quantidade: 01, Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 855,68; **Item 13**: descrição/especificação do equipamento: Conjunto Desgaseificador para Alumínio Líquido, Carbono Lorena (SGL Group) em Grafite, MOD. 9.20.0034, Composto de Tubo de Grafite e Bloco Difusor; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 492,80; **Item 14**: descrição/especificação do equipamento: Quatro Socadores Pneumáticos Brobrás Tipo S8-3A; Uma Lixadeira Policorte Mod. 12TT de Bancada para Disco 12, Uma Lixadeira Lebel Mod. ECA2800 de Pedestal para Fitas de Lixa 75x3000 mm, (02) Duas Lixadeiras de Fita, de Bancada para Fitas de Lixa 50x2000 mm; 01 (Uma) Furadeira de Impacto Manual Bosch, Uma Lixadeira Angular Manual para Disco 9, Marca Metabo, Uma Lixadeira Angular Manual para Disco 9", Marca Makita, 02 (Duas) Lixadeira Angular Manual para Disco 9", Marca Bosch, 05 (Cinco) Lixadeira Angular Manual para Disco 4,5 Marca Bosch, 07 (Sete) Tornos de bancada (morsa) de nº 3 a 6; Quantidade: 01; Unidade: Cj.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 2.622,75; **Item 15**: Cabines para Jateamento com Areia, com Microesferas de vidro, Blastibrás, com Cabine de 650x850x850 mm e Filtro de Manga para Captação de Poeira; Quantidade: 02, Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 3.520,00; **Item 16**: descrição/especificação do equipamento: Cabine para Jateamento de Areia, 600x700x800 mm, Sem Exaustão; Quantidade: 01, Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$448,59; **Item 17**: descrição/especificação do equipamento: Lixadeira Acerbi, Mod. Lx-2 com Regulagem Horizontal e Vertical e Fitas de Lixa com 150x1500 mm; Quantidade: 01, Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 475,20; **Item 18**: descrição/especificação do equipamento: Serra de Fitas para Metais Icerbi com Mesa 440x600 mm; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 616,00; **Item 19**: descrição/especificação do equipamento: Máquina de Solda e Recozimento para Serra de Fitas Marca ETT; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 54,40; **Item 20**: descrição/especificação do equipamento: Moto Esmeril para Afição de Ferramentas Marca Lowa, 220 V, 1/2 CV; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 76,00; **Item 21**: descrição/especificação do equipamento: Prensa Hidráulica Manual Matca Krebsfer, 15 libras; Quantidade: 01, Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 140,80; **Item 22**: descrição/especificação do bem: Balança Arja 200 kg, Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 77,20; **Item 23**: descrição/especificação do equipamento: Moto Bomba, Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 35,20; **Item 24**: descrição/especificação do equipamento: Furadeira de Bancada Schulz; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 38,00; **Item 25**: descrição/especificação do equipamento: Coquilhadeiras Manuais (acionamento com rosca sem fim) Com Placas Extratoras para Ferramentas de até 400x400x500 mm; Quantidade: 02; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 3.536,00; **Item 26**: descrição/especificação do equipamento: Máquina Sopradeira para Núcleos Shell; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 149,60; **Item 27**: descrição/especificação do equipamento: Aquecedor de Marmitas Inox; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 145,60; **Item 28**: descrição/especificação do equipamento: Relógio de Ponto à corda, Marca Rod Bel, Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 300,00; **Item 29**: descrição/especificação do equipamento: 06 (Seis) Extintores a pó 4 kg, 05 (Cinco) Extintores Água 10 lts, 02 (Dois) Extintores CO2 6kg, (01) Um Extintor pó 50 kg; Quantidade: 01; Unidade: Cj.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 1.489,60; **Item 30**: descrição/especificação do equipamento: Armários em Aço de Duas Portas 900x1000 mm; Quantidade: 02, Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 364,56; **Item 31**: descrição/especificação do equipamento: Armário em Aço de Duas Portas 1200x2000 mm; Quantidade:01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 382,20; **Item 32**: descrição/especificação do equipamento: Gaveteiros de Aço 1000x1400 mm, Com Quatro Gavetas Cada; Quantidade: 05; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 784,00; **Item 33**: descrição/especificação do equipamento: Armários de Aglomerado 400x1900 mm; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 529,20; **Item 34**: descrição/especificação do equipamento: Condicionadores de Ar Springer, Mod. Innovere; Quantidade: 02; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Ruim; Avaliação: R\$ 64,00; **Item 35**: descrição/especificação do equipamento: Microondas Panasonic, Mod. NN5T 252W; Quantidade: 01; Unidade: pç.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 80,96; **Item 36**: descrição/especificação do equipamento: Central de Computação Marca HP, com Duas Impressoras e Três Terminais LG, com Monitores de Vídeo 400x220 mm; Quantidade: 01; Unidade: cj.; Estado de Conservação: Regular; Avaliação: R\$ 2.173,64; **Item 37**: descrição/especificação do equipamento: Utensílios Miúdos Diversos e Ferramentais; Quantidade: 01; Unidade: pç., 01, Estado de Conservação: Sucata; Avaliação: R\$ 40,00. Custos de Remoção e Transporte por Conta do Arrematante. Venda estado em que se encontram. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 76.058,01 (setenta e seis mil, cinquenta e oito reais e um centavo), dezembro/2021 pela Tabela Prática do TJ/SP.** Lotes 02, 03 e 04 localizados no Município de Mauá/SP. **LOTE 02 –VEÍCULO VW SAVEIRO 1.6 CS 2010/2011**, Tipo Caminhonete, Placa: EVH5495, Álcool/Gasolina, Chassi nº 9BWKB05U5BP132556, Motor nº CCR973737, RENAVAL nº 280189036, Cor: Prata, Estado Geral: Regular (conforme Laudo de Avaliação), com direito à documentação. Obs.: o veículo possui débitos de IPVA, DPVAT, Multas, Bloqueio Judicial – Renajud, Licenciamento, *Restrição financeira (alienação fiduciária) junto à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Sem ônus ao Arrematante.* Venda no estado em que se encontra. Custos de Remoção e Transporte por Conta do Arrematante. Avaliação de R\$ 14.735,76 (quatorze mil, setecentos e trinta e cinco reais e setenta e seis centavos), novembro de 2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 16.505,91 (dezesesseis mil, quinhentos e cinco reais e noventa e um centavos), dezembro/2021, pela Tabela Prática do TJ/SP.** **LOTE 03 – VEÍCULO FIAT STRADA ADVENTURE CD 2010/2011**, Tipo Caminhonete, Placa ERY4914, Álcool/Gasolina, Chassi nº 9BD27844PB7343609, Motor nº 370A00112051474, RENAVAL nº 266781977, Cor: Preta, Estado Geral: Regular, com direito à documentação. Veículo possui débitos de IPVA, DPVAT, Licenciamento e Multas, *Restrição Financeira Restrição financeira (alienação fiduciária) junto à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Bloqueio Judicial – Renajud, sem ônus ao Arrematante.* Venda no estado em que se encontra. Custos de Remoção e Transporte por Conta do Arrematante. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 17.051,72 (dezesete mil e cinquenta e um reais e setenta e dois centavos), dezembro/2021, pela Tabela Prática do TJ/SP, aplicada nos cálculos judiciais comuns.** **LOTE 04 – VEÍCULO VW SAVEIRO 1.6 CS 2010/2011**, Tipo Caminhonete, Marca: Volkswagen, Modelo: VW/Saveiro 1.6 CS, Placa: ERY5491, Ano/Modelo 2010/2011, Álcool/Gasolina, Chassi nº 9BWKB05U6BP126149, Motor nº CCR970520, RENAVAL nº 279111339, Cor: Prata, Estado Geral: Regular, com direito à documentação. Veículo possui débitos de IPVA, DPVAT, Licenciamento e Multas, *Restrição financeira (alienação fiduciária) junto ao BANCO SANTANDER S.A, Bloqueio Judicial – Renajud, sem ônus ao Arrematante, que o receberá livre de débitos.* Venda no estado em que se encontra. Custos de Remoção e Transporte por Conta do Arrematante. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA de R\$ 16.505,91 (dezesesseis mil, quinhentos e cinco reais e noventa e um centavos), dezembro/2021, pela Tabela Oficial do TJ/SP.** Visitas agendadas no e-mail [visitacao@lanceja.com.br](mailto:visitacao@lanceja.com.br). **Arrematação judicial do "bem imóvel", será LIVRE DE ÔNUS e de toda e qualquer sucessão universal do Arrematante nas obrigações do devedor, inclusive fiscais e trabalhistas. - PAGAMENTO(S) DA ARREMATÇÃO:** À vista pagamento integral ou da entrada/sinal, em ATÉ 24 HORAS do encerramento do leilão, independentemente da Homologação Judicial. Comissão Leiloeira 5% sobre a arrematação a vista, em até 24 horas do encerramento do leilão. Proposta para pagamento parcelado por email. O(s) Lance(s)/Ofertas realizado(s) tem caráter de irrevogabilidade e irretroatividade em relação ao(s) Proponente(s). Outras informações, Laudo de Avaliação, regras de participação, penalidades, impugnações e, EDITAL DE LEILÃO PUBLICADO NA ÍNTEGRA, nos termos do Art. 887 § 2º, do CPC, **no portal eletrônico [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br)**, Leilão conduzido pela Leiloeira Oficial e Rural, nomeada nos autos, CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES, Leiloeira Oficial e Rural, JUCESP sob nº 661, Tels.: (11) 2988-6929 / 4425-7652 / 4426-5064, e-mail: [juridico@lanceja.com.br](mailto:juridico@lanceja.com.br).