



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO PAULO
FORO REGIONAL IV - LAPA
1ª VARA CÍVEL

Rua Clemente Álvares, 100, 4º andar, sala 401, Lapa - CEP 05074-050,
Fone: (11) 2868-6876, São Paulo-SP - E-mail: lapa1cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **1001071-23.2014.8.26.0004**
Classe – Assunto: **Procedimento Comum Cível - Promessa de Compra e Venda**
Requerente: **Josieno de Souza Vieira**
Requerido: **Sergio Mitsuo Okita**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

A minuta de fls. 879/883 está de acordo com o processado.

Ficam as partes cientes de que o imóvel constritado será levado a leilão, através de alienação judicial na modalidade mista: **MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, de forma simultânea, através do website devidamente habilitado para o ato www.lanceja.com.br, sendo a alienação conduzida pela Leiloeira Oficial e Rural nomeada Cristiane Borguetti Moraes Lopes, inscrita na JUCESP sob nº 661, estabelecida na Rua Laura, 138, Centro, Santo André – Tel.: (11) 4425-7652, e-mail: juridico@lanceja.com.br, nas seguintes datas: o 1º **LEILÃO** terá início no dia 25 de janeiro de 2022, à partir das 13h30, e se estenderá por mais três dias encerrando-se em 28/01/2022, às 13h30, oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação homologada e atualizada; não havendo licitantes, seguirá sem interrupção o 2º **LEILÃO** no dia 28/01/2022, à partir das 13h31, se estendendo até o dia 17 de fevereiro de 2022, às 13h30.

Nada Mais. São Paulo, 11 de novembro de 2021. Eu, ____, Pedro Carlos da Silva, Oficial Maior.