

1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES e de intimação das partes Exequente(s) **BANCO BRADESCO S/A** – CNPJ nº 60.746.948.0001.12 e executado(a)(s) **TRANSPORTADORA LOLLI LTDA** – CNPJ nº 44.431.922.0001.29, representantes legais, cônjuge(s) se casado(s) for(em) e, demais interessados e advogado(s).

O Doutor **FÁBIO RENATO MAZZO REIS, MM. JUÍZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE BIRIGUI/SP**, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os Autos do Processo nº 1009494-39.2017.8.26.0077 Segredo de Justiça - Execução de Título Extrajudicial – Contratos Bancários, foi designada a venda do bem móvel, *através de alienação* judicial por MEIO ELETRÔNICO, observadas as regras pertinentes previstas nos artigos 886 a 903, do Código de Processo Civil, assim como Provimento CSM nº 1625/2009 e art. 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, através do website devidamente habilitado **www.lanceja.com.br**, sendo a alienação conduzida pela Leiloeira Oficial e Rural Cristiane Borguetti Moraes Lopes, inscrita na JUCESP sob nº 661, estabelecida na Rua Vinte e Quatro de Fevereiro, 73 - Jardim Olavo Bilac – São Bernardo do Campo/SP – Tel.: (11) 4425-7652, e-mail: atendimento@lanceja.com.br; a saber:

DO LEILÃO - .O 1º LEILÃO terá início no dia 02 de julho de 2020, à partir das 10h00, e se estenderá por mais três dias encerrando-se em 07/07/2020 às 10h00, oportunidade em que os bens serão vendidos pelo valor da avaliação homologada e atualizada; não havendo licitantes, seguirá sem interrupção **2º LEILÃO no dia 07/07/2020 à partir das 10h01, se estendendo até o dia 28 de julho de 2020 às 10h00, não sendo admitidos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizada** pelos índices adotados pelo TJ/SP.

DO(S) BEM(NS): LOTE 1 – 1(um) R/FEDERAL JET, REBOQUE, CARROCERIA ABERTA, Placa FAU9327, Renavan 01046574458, Chassis 98SJET1CJFB001293, Ano/Modelo 2015, Cor Cinza. O Bem se encontra em situação Regular. **Débitos:** Nada Consta. **Ficando Nomeado como Fiel Depositário:** Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda

no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 1.405,04** (um mil e quatrocentos e cinco reais e quatro centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.

LOTE 2 – 1(um) VW/18.310 TITAN, CAMINHÃO TRATOR, Placa DBP4250, Renavan 00837021430, Chassis 9BWKR82T34R434165, Ano/Modelo 2004, Cor Branca. O Bem se encontra em situação Regular. **Débitos:** Multas R\$ 650,77, IPVA R\$ 2.752,18. **Ficando Nomeado como Fiel Depositário:** Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 57.205,38** (cinquenta e sete mil e duzentos e cinco reais e trinta e oito centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.

LOTE 3 – 1(um) REB/KRONE, SEMI-REBOQUE, CARROCERIA ABERTA; Placa BWZ 4759, Renavan 00628316577, Chassis 9AUG12430R1024477, Ano/Modelo 1994, Cor Branca. O Bem se encontra em situação Regular. **Débitos:** Multas R\$ 130,16. **Ficando Nomeado como Fiel Depositário:** Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 22.079,27** (vinte e dois mil e setenta e nove reais e vinte e sete centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.

LOTE 4 – 1(um) VW/SAVEIRO SUMMER 1 8, CARROCERIA ABERTA; Placa CGH5242, Renavan 00668561777, Chassis 9BWZZZ308VP002030, Ano/Modelo 1997, Cor Vermelha. O Bem se encontra em péssimas condições. **Débitos:** Nada Consta. **Ficando Nomeado como Fiel Depositário:** Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 7.900,00 (sete mil e novecentos reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 7.928,47** (sete mil e novecentos e vinte e oito reais e quarenta e sete centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.

LOTE 5 – 1(um) REB/A GUERRA, CARROCERIA ABERTA, SEMI-REBOQUE; Placa BWC9283, Renavan 00612142523, Chassis 9AAG12630MC009583, Ano/Modelo 1991, Cor Branca. O Bem se encontra Condições regular. Débitos: Nada Consta. Ficando Nomeado como Fiel Depositário: Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 22.079,27 (vinte e dois mil e setenta e nove reais e vinte e sete centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.**

LOTE 6 – 1(um) M.BENZ/LS 1634, CAMINHÃO TRATOR; Placa CLK6731, Renavan 00798684518, Chassis 9BM6950523B327463, Ano/Modelo 2003, Cor Branca. O Bem se encontra com motor fundido. Débitos: Multas R\$ 468,18, IPVA R\$ 4.228,70. Ficando Nomeado como Fiel Depositário: Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 61.000,00 (sessenta e um mil reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 61.219,80 (sessenta e um mil e duzentos e dezenove reais e oitenta centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.**

LOTE 7 – 1(um) SCANIA/T112 H 4X2, CAMINHÃO TRATOR; Placa AFP8377, Renavan 00387925074, Chassis 9BSTM4X2Z03212132, Ano/Modelo 1981, Cor Branca. O Bem se encontra com motor fundido. Débitos: Não consta Debito. Ficando Nomeado como Fiel Depositário: Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 20.072,06 (vinte mil e setenta e dois reais e seis centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.**

LOTE 8 – 1(um) SCANIA/T112 HS 4X2, CAMINHÃO TRATOR; Placa AAH5824, Renavan 00584697287, Chassis 9BSTH4X2ZK3233345, Ano/Modelo 1989, Cor Branca. O Bem se encontra com motor fundido. Débitos: Multas R\$ 625,80. Ficando Nomeado como Fiel Depositário: Sr. Wilson Lolli, RG nº 9.341.231-9, os bens se encontram na Rua Ângelo Vendrame 116, Birigui/SP. Venda no estado de conservação em que se encontra, sem garantia. Avaliação de R\$ 30.000,00 (trinta mil

reais), janeiro/2020. **AVALIAÇÃO ATUALIZADA DE R\$ 30.108,10** (trinta mil e cento e oito reais e dez centavos), março/2020 pelos índices adotados pelo TJ/SP.

- **DÉBITO DA DEMANDA PROCESSUAL: R\$ 220.906,83** (duzentos e vinte mil e novecentos e seis reais e oitenta e três centavos), outubro/2019.

- **VISITAÇÃO** – (I) Ficam autorizados os colaboradores da leiloeira, devidamente identificados, a providenciarem o cadastro e agendamento, pela internet, dos interessados em vistoriar os bens penhorados, cabendo aos responsáveis pela guarda do bem facultar o ingresso dos mesmos, designando-se datas para as visitas; (II) Venda no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas.

- **DOS DÉBITOS** – (I) O arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional. Caberá aos interessados pesquisar junto aos órgãos competentes eventuais ônus que recaiam sobre os bens. (II) Ficarão ainda a cargo do arrematante despesas e custos com eventuais desmontagens, remoção, transporte e transferência do(s) bem(ns) arrematado(s).

- **COMISSÃO DA LEILOEIRA:** O arrematante deverá pagar a Leiloeira Oficial, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação, diretamente a Leiloeira em conta corrente a ser indicada no ato da arrematação, comissão esta não incluída no valor do lance (art. 17 - Provimento CSM 1625/2009), sendo certo que não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial e, por razões alheias a vontade do arrematante, sendo deduzidas as despesas incorridas.

- **DOS LANÇOS** – **Os lances deverão ser ofertados pela Internet**, pelo site www.lanceja.com.br, para que imediatamente sejam divulgados *online*, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas, mediante cadastramento prévio no site, e após estar devidamente habilitado para a participação do r. leilão, sendo aceitos lances superiores ao lance corrente, tendo por acréscimo mínimo obrigatório o valor informado (incremento) no referido site, (art. 16 do Prov. CSM n. 1625/2009);

- DO(S) PAGAMENTO(S) DA(S) ARREMATACÃO(ÕES): 1 – PAGAMENTO A VISTA: O pagamento do preço do bem móvel arrematado deverá ser efetuado a vista em até 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, a qual será enviada ao e-mail cadastrado previamente ao leilão pelo arrematante. **2 -** O arrematante deverá pagar ainda à Leiloeira Oficial, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem, através de depósito bancário, à vista. A comissão devida não está inclusa no valor do lance (art. 17 - Provimento CSM 1625/2009) e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, deduzidas as despesas incorridas; **3 - PAGAMENTO PARCELADO:** O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: (I) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação; (II) até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 50% do valor da avaliação atualizada. As propostas de parcelamento deverão respeitar o estabelecido no artigo 895 do CPC devendo o interessado citar na proposta o prazo para o pagamento, **sendo levada à apreciação do MM. Juízo.** Em caso de aceite o valor da arrematação será atualizado pela Tabela do TJ/SP; **4 -** No caso de atraso no pagamento de qualquer das parcelas caso aprovado o parcelamento, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. A proposta ficará sujeita à homologação do Juízo (art. 895 e seguintes, do Código de Processo Civil); **5 –** Na hipótese de adjudicação a leiloeira fará jus ao recebimento da comissão de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação a ser paga pelo exequente; **6 -** Na hipótese de remissão a leiloeira fará jus ao recebimento da comissão de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação a ser paga pelo exequente; **7 -** Na hipótese de acordo entre as partes a leiloeira fará jus ao recebimento da comissão de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação a cargo das partes; **8 -** Se o credor optar pela não adjudicação (art. 876 CPC) participará das hastas públicas, na forma da lei em igualdade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do débito. Deverá depositar o valor excedente nos autos, no mesmo prazo. Contudo, deverá o credor pagar o valor da comissão da Leiloeira, na forma antes mencionada, que não será considerada despesa processual para fins de ressarcimento pelo executado; **9 -** Não sendo ofertados lances pelo valor mínimo e/ou demais condições previstas neste edital, fica a leiloeira autorizada a receber propostas em condições diversas das estipuladas neste edital, no prazo de 15 (quinze) dias, sendo as propostas

encaminhadas ao MM. Juízo para apreciação; **10** - Em caso de acolhimento/homologação da melhor proposta, o ofertante será intimado para, no prazo fixado, efetue os pagamentos devidos da arrematação e da Leiloeira, devidamente atualizados, nos termos do edital de leilão; **11** - A atualização do valor da arrematação se dará pela Tabela Prática do TJ/SP para débitos judiciais comuns; **12** - Não sendo efetuado o depósito da oferta/lance, a Leiloeira comunicará imediatamente o fato ao Juízo Competente, informando ainda os lances anteriores para que sejam submetidos à devida apreciação, sem prejuízo da aplicação de sanções legais (art. 897, do Código de Processo Civil); **13** - A arrematação poderá, no entanto, ser tornada sem efeito nos casos previstos no artigo 903 II, do CPC; **14** – Ficam os interessados, desde já, cientes de que a ata emitida pela leiloeira, será juntada nos autos, na mesma data e servirá como auto de arrematação ou leilão negativo, independentemente de ratificação do ato pelo Juízo ou Serventia Judicial.

O Edital de Leilão será publicado nos termos do artigo 887 do CPC disponibilizado no site www.lanceja.com.br.

Todas as regras e condições do leilão estão disponíveis no site www.lanceja.com.br;

Não consta nos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento.

Ficam as partes exequente(s) **BANCO BRADESCO S/A** – CNPJ nº 60.746.948.0001.12 e executado(a)(s) **TRANSPORTADORA LOLLI LTDA** – CNPJ nº 44.431.922.0001.29, representantes legais, cônjuge(s)/se casados forem, advogado(s) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. Limeira, 13 de dezembro de 2019.

O Doutor **FÁBIO RENATO MAZZO REIS, MM. JUÍZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE BIRIGUI/SP.**