



LEI Nº 11.892
DE 16 DE MARÇO DE 2016.

Autoriza a alienação de imóveis públicos municipais.

VALDOMIRO LOPES DA SILVA JUNIOR,
Prefeito do Município de São José do Rio Preto,
Estado de São Paulo, usando as atribuições que lhe são
conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele
sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Ficam autorizadas as alienações, mediante licitação pública, avaliação prévia e demais condições da Lei Federal nº 8.666/93, dos imóveis públicos municipais abaixo relacionados, conforme memoriais descritivos, croquis, matrículas e laudos de avaliação anexos que integram esta Lei:

Imóvel	Localização	Quadra	Lote	Área/m²	Matrícula nº	Cartório
1	Jardim Schmidt	B	19	360	49148	2
2	Jardim Schmidt	B	22	360	49151	2
3	Jardim Schmidt	I	1	374,11	59258	2
4	Jardim Schmidt	M	3	366,65	59259	2
5	Jardim Schmidt	M	4	380,15	59260	2
6	Jardim Schmidt	M	8	427,85	59261	2
7	Nato Vetorasso	14	24	200	80467	1
8	Parque Juriti	L	2	250	82693	1
9	Parque Juriti	L	3	250	82694	1
10	Parque Juriti	L	4	250	82695	1
11	Parque Juriti	L	5	250	82696	1
12	Jardim Felicidade	N	10	200	78138	1
13	Jardim Felicidade	N	11	200	78139	1
14	Jardim Felicidade	N	12	200	78140	1
15	Recanto Duas Vendas	7	11	200	114027	1
16	Recanto Duas Vendas	7	12	200	114028	1
17	Recanto Duas Vendas	7	13	250,3	114029	1
18	Recanto Duas Vendas	7	14	216,56	114030	1
19	Recanto Duas Vendas	7	15	263,41	114031	1
20	Recanto Duas Vendas	7	16	212,41	114032	1



21	Recanto Duas Vendas	7	17	200	114033	1
22	Recanto Duas Vendas	11	1	204,62	114034	1
23	Recanto Duas Vendas	11	2	204,49	114035	1
24	Recanto Duas Vendas	11	3	218,83	114036	1
25	Recanto Duas Vendas	11	4	275	114037	1
26	Recanto Duas Vendas	11	5	360,12	114038	1
27	Recanto Duas Vendas	11	6	211,95	114039	1
28	Recanto Duas Vendas	11	7	200	114040	1
29	Recanto Duas Vendas	11	8	200	114041	1
30	Recanto Duas Vendas	11	9	200	114042	1
31	Recanto Duas Vendas	11	10	200	114043	1
32	Recanto Duas Vendas	11	11	200	114044	1
33	Recanto Duas Vendas	11	12	200	114045	1
34	Recanto Duas Vendas	11	13	202,62	114046	1
35	Recanto Duas Vendas	13	6	208,82	114047	1
36	Recanto Duas Vendas	13	7	315,54	114048	1
37	Residencial Vista Alegre	1	1	354,36	114281	1
38	Residencial Vista Alegre	1	2	200	114282	1
39	Residencial Vista Alegre	1	3	200	114283	1
40	Residencial Vista Alegre	1	4	200	114284	1
41	Residencial Vista Alegre	1	5	200	114285	1
42	Residencial Vista Alegre	1	6	200	114286	1
43	Residencial Vista Alegre	1	7	200	114287	1
44	Residencial Vista Alegre	1	8	200	114288	1
45	Residencial Vista Alegre	1	9	200	114289	1
46	Residencial Vista Alegre	1	10	200	114290	1
47	Residencial Vista Alegre	1	11	200	114291	1
48	Residencial Caetano II	12	1	207,99	115773	1
49	Residencial Caetano II	12	2	216,62	115774	1
50	Residencial Caetano II	12	3	234,95	115775	1
51	Residencial Caetano II	12	4	227,9	115776	1
52	Residencial Caetano II	12	5	221,05	115777	1
53	Residencial Caetano II	12	6	214,85	115778	1
54	Residencial Caetano II	12	7	208,75	115779	1
55	Residencial Caetano II	12	8	201,95	115780	1
56	Residencial Caetano II	14	1	264,44	115781	1
57	Residencial Caetano II	15	1	347,19	115782	1
58	Residencial Caetano II	15	2	207	115783	1
59	Residencial Caetano II	15	3	207	115784	1
60	Residencial Caetano II	15	4	207	115785	1



61	Residencial Caetano II	15	5	207	115786	1
62	Residencial Caetano II	15	6	226,85	115787	1
63	Residencial Caetano II	15	7	226,85	115788	1
64	Residencial Caetano II	15	8	207	115789	1
65	Residencial Caetano II	15	9	207	115790	1
66	Residencial Caetano II	15	10	207	115791	1
67	Residencial Caetano II	15	11	207	115792	1
68	Residencial Caetano II	15	12	265,89	115793	1
69	Residencial Caetano II	16	1	211,06	115794	1
70	Residencial Caetano II	16	2	235,18	115795	1
71	Residencial Caetano II	16	3	277,2	115796	1
72	Residencial Caetano II	16	4	270,8	115797	1
73	Residencial Caetano II	16	5	246,89	115798	1
74	Residencial das Américas	S	13	200	116635	1
75	Residencial das Américas	S	14	294,68	116636	1
76	Residencial das Américas	S	15	202,62	116637	1
77	Residencial das Américas	S	16	200	116638	1
78	Residencial das Américas	S	17	200	116639	1
79	Residencial das Américas	S	18	200	116640	1
80	Residencial das Américas	S	19	200	116641	1
81	Residencial das Américas	S	20	200	116642	1
82	Residencial das Américas	S	21	200	116643	1
83	Residencial das Américas	S	22	200	116644	1
84	Residencial das Américas	S	23	200	116645	1
85	Residencial das Américas	S	24	200	116646	1
86	Residencial das Américas	S	25	200	116647	1
87	Residencial das Américas	S	26	200	116648	1
88	Residencial das Américas	S	27	393,75	116649	1
89	Residencial das Américas	T	1	202,62	116650	1
90	Residencial das Américas	T	2	200	116651	1
91	Residencial das Américas	T	3	200	116652	1
92	Residencial das Américas	T	4	200	116653	1
93	Residencial das Américas	T	5	200	116654	1
94	Residencial das Américas	T	6	200	116655	1
95	Residencial das Américas	T	7	200	116656	1
96	Residencial das Américas	T	8	200	116657	1
97	Residencial das Américas	T	9	200	116658	1
98	Residencial das Américas	T	10	210	116659	1
99	Residencial das Américas	T	11	271,52	116660	1
100	Residencial das Américas	T	12	202,62	116661	1



101	Residencial das Américas	T	13	200	116662	1
102	Residencial das Américas	T	14	200	116663	1
103	Residencial das Américas	T	15	200	116664	1
104	Residencial das Américas	T	16	200	116665	1
105	Residencial das Américas	T	17	200	116666	1
106	Residencial das Américas	T	18	200	116667	1
107	Residencial das Américas	T	19	200	116668	1
108	Residencial das Américas	T	20	200	116669	1
109	Residencial das Américas	T	21	206,85	116670	1
110	Residencial das Américas	T	22	283,35	116671	1
111	Residencial das Américas	U	1	206,62	116672	1
112	Residencial das Américas	U	2	205,87	116673	1
113	Residencial das Américas	U	3	205,12	116674	1
114	Residencial das Américas	U	4	204,37	116675	1
115	Residencial das Américas	U	5	203,63	116676	1
116	Residencial das Américas	U	6	202,88	116677	1
117	Residencial das Américas	U	7	202,13	116678	1
118	Residencial das Américas	U	8	201,38	116679	1
119	Residencial das Américas	U	9	200,64	116680	1
120	Residencial das Américas	U	10	273	116681	1
121	Residencial J. Macedo	13	5	200	118677	1
122	Residencial J. Macedo	13	6	200	118678	1
123	Residencial J. Macedo	13	7	200	118679	1
124	Residencial J. Macedo	13	8	200	118680	1
125	Residencial J. Macedo	13	9	200	118681	1
126	Residencial J. Macedo	13	12	200	118682	1
127	Residencial J. Macedo	13	13	200	118683	1
128	Residencial J. Macedo	13	14	200	118684	1
129	Residencial J. Macedo	13	15	200	118685	1
130	Residencial J. Macedo	13	16	200	118686	1
131	Residencial Mirante	18	1	254,38	118880	1
132	Residencial Mirante	18	2	200	118881	1
133	Residencial Mirante	18	3	200	118882	1
134	Residencial Mirante	18	4	200	118883	1
135	Residencial Mirante	18	5	200	118884	1
136	Residencial Mirante	18	6	200	118885	1
137	Residencial Mirante	18	7	200	118886	1
138	Residencial Mirante	18	8	200	118887	1
139	Residencial Mirante	18	9	200	118888	1
140	Residencial Mirante	18	10	200	118889	1



141	Residencial Mirante	18	11	200	118890	1
142	Residencial Mirante	18	12	200	118891	1
143	Residencial Mirante	18	13	200	118892	1
144	Residencial Mirante	18	14	200	118893	1
145	Residencial Mirante	18	15	200	118894	1
146	Residencial Mirante	18	16	200	118895	1
147	Residencial Mirante	18	17	200	118896	1
148	Residencial Mirante	18	18	200	118897	1
149	Residencial Mirante	18	19	200	118898	1
150	Residencial Mirante	18	20	200	118899	1
151	Residencial Mirante	18	21	200	118900	1
152	Residencial Mirante	18	22	200	118901	1
153	Residencial Mirante	18	23	200	118902	1
154	Residencial Mirante	18	24	200	118903	1
155	Residencial Mirante	18	25	200	118904	1
156	Residencial Mirante	18	26	200	118905	1
157	Residencial Mirante	18	27	206,5	118906	1
158	Residencial Mirante	19	1	203,6	118907	1
159	Residencial Mirante	19	2	200	118908	1
160	Residencial Mirante	19	3	200	118909	1
161	Residencial Mirante	19	4	200	118910	1
162	Residencial Mirante	19	5	200	118911	1
163	Residencial Mirante	19	6	200	118912	1
164	Residencial Mirante	19	7	204	118913	1
165	Residencial Mirante	19	8	204	118914	1
166	Residencial Mirante	19	9	204	118915	1
167	Residencial Mirante	19	10	204	118916	1
168	Residencial Mirante	19	11	204	118917	1
169	Residencial Mirante	19	12	204	118918	1
170	Residencial Mirante	19	13	204	118919	1
171	Residencial Mirante	19	14	204	118920	1
172	Residencial Mirante	19	15	204	118921	1
173	Residencial Mirante	19	16	204	118922	1
174	Residencial Mirante	19	17	216,79	118923	1
175	Residencial Mirante	20	1	232,56	118924	1
176	Residencial Mirante	20	2	220	118925	1
177	Residencial Mirante	20	3	220	118926	1
178	Residencial Mirante	20	4	200	118927	1
179	Residencial Mirante	20	5	200	118928	1
180	Rios do Sul	A	1	3998,51	143856	1



181	Setparque Avenida 2	34	1	200	126339	1
182	Setparque Avenida 2	34	2	200	126340	1
183	Setparque Avenida 2	34	3	200	126341	1
184	Setparque Avenida 2	34	4	200	126342	1
185	Setparque Avenida 2	34	5	200	126343	1
186	Setparque Avenida 2	34	6	200	126344	1
187	Setparque Avenida 2	34	7	200	126345	1
188	Setparque Avenida 2	34	8	200	126346	1
189	Setparque Avenida 2	34	9	200	126347	1
190	Setparque Avenida 2	34	10	200	126348	1
191	Setparque Avenida 2	34	11	200	126349	1
192	Setparque Avenida 2	34	12	220	126350	1
193	Setparque Avenida 2	34	13	220	126351	1
194	Setparque Avenida 2	34	14	202,62	126352	1
195	Setparque Avenida 2	34	15	202,62	126353	1
196	Setparque Avenida 2	34	16	220	126354	1
197	Setparque Avenida 2	34	17	220	126355	1
198	Setparque Avenida 2	34	18	200	126356	1
199	Setparque Avenida 2	34	19	200	126357	1
200	Setparque Avenida 2	34	20	200	126358	1
201	Setparque Avenida 2	34	21	200	126359	1
202	Setparque Avenida 2	34	22	200	126360	1
203	Setparque Avenida 2	34	23	200	126361	1
204	Setparque Avenida 2	34	24	200	126362	1
205	Setparque Avenida 2	34	25	200	126363	1
206	Setparque Avenida 2	34	26	200	126364	1
207	Setparque Avenida 2	34	27	200	126365	1
208	Setparque Avenida 2	34	28	200	126366	1
209	Setparque Avenida 2	34	29	266,41	126367	1
210	Setparque Avenida 2	34	30	220,68	126368	1
211	Setparque Avenida 2	34	31	210,64	126369	1
212	Setparque Avenida 2	35	2	200	126371	1
213	Setparque Avenida 2	35	3	200	126372	1
214	Setparque Avenida 2	35	4	200	126373	1
215	Setparque Avenida 2	36	1	200	126379	1
216	Setparque Avenida 2	36	2	200	126380	1
217	Setparque Avenida 2	36	3	200	126381	1
218	Setparque Avenida 2	36	4	200	126382	1
219	Setparque Avenida 2	36	5	200	126383	1
220	Setparque Avenida 2	36	6	200	126384	1



221	Setparque Avenida 2	36	7	200	126385	1
222	Setparque Avenida 2	36	8	200	126386	1
223	Setparque Avenida 2	36	9	200	126387	1
224	Setparque Avenida 2	36	10	200	126388	1
225	Setparque Avenida 2	36	11	200	126389	1
226	Setparque Avenida 2	36	12	200	126390	1
227	Setparque Avenida 2	36	13	200	126391	1
228	Setparque Avenida 2	36	14	220	126392	1
229	Setparque Avenida 2	36	15	202,62	126393	1
230	Setparque Avenida 2	36	16	202,62	126394	1
231	Setparque Avenida 2	36	17	220	126395	1
232	Setparque Avenida 2	36	18	220	126396	1
233	Setparque Avenida 2	36	19	200	126397	1
234	Setparque Avenida 2	36	20	200	126398	1
235	Setparque Avenida 2	36	21	200	126399	1
236	Setparque Avenida 2	36	22	200	126400	1
237	Setparque Avenida 2	36	23	200	126401	1
238	Setparque Avenida 2	36	24	200	126402	1
239	Setparque Avenida 2	36	25	200	126403	1
240	Setparque Avenida 2	36	26	200	126404	1
241	Setparque Avenida 2	36	27	200	126405	1
242	Setparque Avenida 2	36	28	200	126406	1
243	Setparque Avenida 2	36	29	200	126407	1
244	Setparque Avenida 2	36	30	200	126408	1
245	Setparque Avenida 2	36	31	270,41	126409	1
246	Setparque Avenida 2	36	32	224,1	126410	1
247	Setparque Avenida 2	36	33	214,64	126411	1
248	Setparque Avenida 2	37	1	210	126412	1
249	Setparque Avenida 2	37	2	210	126413	1
250	Setparque Avenida 2	37	3	210	126414	1
251	Setparque Avenida 2	37	4	210	126415	1
252	Setparque Avenida 2	37	5	210	126416	1
253	Setparque Avenida 2	37	6	210	126417	1
254	Setparque Avenida 2	37	7	210	126418	1
255	Setparque Avenida 2	37	8	210	126419	1
256	Setparque Avenida 2	37	9	210	126420	1
257	Setparque Avenida 2	37	10	210	126421	1
258	Setparque Avenida 2	37	11	210	126422	1
259	Setparque Avenida 2	37	12	210	126423	1
260	Setparque Avenida 2	37	13	210	126424	1



261	Setparque Avenida 2	37	14	210	126425	1
262	Setparque Avenida 2	37	15	210	126426	1
263	Setparque Avenida 2	37	16	252,33	126427	1
264	Setparque Avenida 2	37	17	346,63	126428	1
265	Setparque Avenida 2	37	18	210	126429	1
266	Setparque Avenida 2	37	19	210	126430	1
267	Setparque Avenida 2	37	20	210	126431	1
268	Setparque Avenida 2	37	21	210	126432	1
269	Setparque Avenida 2	37	22	210	126433	1
270	Setparque Avenida 2	37	23	210	126434	1
271	Setparque Avenida 2	37	24	210	126435	1
272	Setparque Avenida 2	37	25	210	126436	1
273	Setparque Avenida 2	37	26	210	126437	1
274	Setparque Avenida 2	37	27	210	126438	1
275	Setparque Avenida 2	37	28	210	126439	1
276	Setparque Avenida 2	37	29	210	126440	1
277	Setparque Avenida 2	37	30	210	126441	1
278	Setparque Avenida 2	37	31	210	126442	1
279	Setparque Avenida 2	37	32	281,91	126443	1
280	Setparque Avenida 2	37	33	260,65	126444	1
281	Setparque Avenida 2	37	34	234,21	126445	1
282	Jd. Moyses Miguel Haddad	16	4	738	51584	1
283	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 1	8470,8	Oriundo da mat. 117.249	1
284	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 2	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
285	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 3	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
286	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 4	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
287	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 5	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
288	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 1	7857,1	Oriundo da mat. 117.248	1
289	Av. José da Silva Sé (Village		Área 2	1557,2	Oriundo da	1



	Damha III)				mat. 117.248	
290	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 3	1557,2	Oriundo da mat. 117.248	1
291	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 4	1557,1	Oriundo da mat. 117.248	1
292	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 5	1557	Oriundo da mat. 117.248	1
293	R. Atilio Capelo (prox.ClubeV)	D	1	4200	123730	1
294	Av. Jor. Roberto Marinho -Rios Di Italia	1	1	16202,3 3	127645	1
295	Av. Alfredo A. Oliveira c/ Av. Waldemar de Freitas Assunção (Rios Di Spagna)	D	1	5954,92	134055	1
296	Av. Valdomiro Lopes Silva (Pq.Rio Reno)	-	-	1554,17	119076	1
297	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 1	3339,96	95757	2
298	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 2	3339,96	95758	2
299	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 3	3339,96	95759	2
300	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 4	3339,96	95760	2
301	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 5	3339,96	95761	2
302	Av. Projetada 03 - Setsul		Área 3	2502,15	95764	2
303	Av. Projetada 03 - Setsul		Área 4	2502,14	95765	2
304	Av. Projetada 03 - Setsul		Área 5	2502,14	95766	2
305	Residencial Monterey	16	14	456,21	146814	1
306	Residencial Monterey	16	15	541,28	146815	1
307	Residencial Monterey	16	16	541,28	146816	1
308	Jorge Rodrigues	5	1	213,85	133369	1
309	Jorge Rodrigues	5	2	200	133370	1
310	Jorge Rodrigues	5	3	200	133371	1
311	Jorge Rodrigues	5	20	200	133388	1
312	Jorge Rodrigues	5	21	221,97	133389	1
313	Jorge Rodrigues	6	1	219,14	133390	1
314	Jorge Rodrigues	6	2	214,61	133391	1



315	Jorge Rodrigues	6	3	347,81	133392	1
316	Jorge Rodrigues	6	4	378,23	133393	1
317	Jorge Rodrigues	6	5	379,39	133394	1
318	Jorge Rodrigues	6	6	382,81	133395	1
319	Jorge Rodrigues	6	7	379,67	133396	1
320	Jorge Rodrigues	6	8	452,59	133397	1
321	Jorge Rodrigues	6	9	202,62	133398	1
322	Jorge Rodrigues	6	10	200	133399	1
323	Jorge Rodrigues	6	11	200	133400	1
324	Jorge Rodrigues	6	12	200	133401	1
325	Jorge Rodrigues	6	13	200	133402	1
326	Jorge Rodrigues	6	14	200	133403	1
327	Jorge Rodrigues	6	15	200	133404	1
328	Jorge Rodrigues	6	16	200	133405	1
329	Jorge Rodrigues	6	17	200	133406	1
330	Residencial Maza	10	1	376,2	85102	2
331	Residencial Maza	10	2	376,2	85103	2
332	Residencial Maza	10	3	376,4	85104	2
333	Residencial Maza	10	4	383,9	85105	2
334	Residencial Maza	10	5	395,94	85106	2
335	Residencial Maza	10	6	408,06	85107	2
336	Residencial Maza	10	7	420,12	85108	2
337	Residencial Maza	10	8	432,18	85109	2
338	Residencial Maza	10	9	444,24	85110	2
339	Residencial Maza	10	10	456,3	85111	2
340	Residencial Maza	10	11	468,42	85112	2
341	Residencial Maza	10	12	510,35	85113	2
342	Jardins Rio Preto	A	1	4988,69	136182	1
343	Ideal Life Ecolazer Residence	21	1	675,54	87076	2
344	Ideal Life Ecolazer Residence	21	2	352,52	87077	2
345	Ideal Life Ecolazer Residence	21	3	352,62	87078	2
346	Ideal Life Ecolazer Residence	21	4	352,73	87079	2
347	Ideal Life Ecolazer Residence	21	5	352,84	87080	2
348	Ideal Life Ecolazer Residence	21	6	352,94	87081	2
349	Ideal Life Ecolazer Residence	21	7	353,05	87082	2
350	Ideal Life Ecolazer Residence	21	8	378,63	87083	2
351	Ideal Life Ecolazer Residence	21	9	315,88	87084	2
352	Ideal Life Ecolazer Residence	21	10	279,2	87085	2
353	Ideal Life Ecolazer Residence	21	11	269,37	87086	2
354	Ideal Life Ecolazer Residence	21	12	260,93	87087	2



355	Ideal Life Ecolazer Residence	21	13	260,93	87088	2
356	Ideal Life Ecolazer Residence	21	14	408,29	87089	2
357	Ideal Life Ecolazer Residence	22	1	301,17	87090	2
358	Ideal Life Ecolazer Residence	22	2	240,28	87091	2
359	Ideal Life Ecolazer Residence	22	3	214,73	87092	2
360	Ideal Life Ecolazer Residence	22	4	302,3	87093	2
361	Ideal Life Ecolazer Residence	22	5	294,19	87094	2
362	Ideal Life Ecolazer Residence	22	6	286,08	87095	2
363	Ideal Life Ecolazer Residence	22	7	277,98	87096	2
364	Ideal Life Ecolazer Residence	22	8	269,87	87097	2
365	Ideal Life Ecolazer Residence	22	9	261,76	87098	2
366	Ideal Life Ecolazer Residence	22	10	253,66	87099	2
367	Ideal Life Ecolazer Residence	22	11	269,47	87100	2
368	Ideal Life Ecolazer Residence	22	12	261,21	87101	2
369	Ideal Life Ecolazer Residence	22	13	255,79	87102	2
370	Ideal Life Ecolazer Residence	22	14	250,39	87103	2
371	Ideal Life Ecolazer Residence	22	15	244,98	87104	2
372	Ideal Life Ecolazer Residence	22	16	218,01	87105	2
373	Ideal Life Ecolazer Residence	22	17	213,54	87106	2
374	Ideal Life Ecolazer Residence	22	18	209,07	87107	2
375	Ideal Life Ecolazer Residence	22	19	265,17	87108	2
376	Ideal Life Ecolazer Residence	23	1	391,72	87109	2
377	Ideal Life Ecolazer Residence	23	2	383,62	87110	2
378	Ideal Life Ecolazer Residence	23	3	375,51	87111	2
379	Ideal Life Ecolazer Residence	23	4	367,4	87112	2
380	Ideal Life Ecolazer Residence	23	5	359,3	87113	2
381	Ideal Life Ecolazer Residence	23	6	266,44	87114	2
382	Ideal Life Ecolazer Residence	23	7	236,65	87115	2
383	Ideal Life Ecolazer Residence	23	8	267,58	87116	2
384	Moradas Rio Preto	C	2	8982,18	137923	1
385	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	11	209,37	136909	1
386	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	12	209,32	136910	1
387	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	13	209,16	136911	1
388	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	14	208,95	136912	1
389	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	15	208,74	136913	1
390	Resid. Mais Viver São José do	4	16	208,53	136914	1



	Rio Preto					
391	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	17	208,32	136915	1
392	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	18	369,68	136916	1
393	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	1	200	136917	1
394	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	2	200	136918	1
395	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	3	200	136919	1
396	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	4	200	136920	1
397	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	5	200	136921	1
398	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	6	200	136922	1
399	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	7	200	136923	1
400	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	8	200	136924	1
401	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	9	200	136925	1
402	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	10	200	136926	1
403	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	11	200	136927	1
404	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	12	200	136928	1
405	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	13	200	136929	1
406	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	14	211,95	136930	1
407	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	15	226,51	136931	1
408	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	16	208,96	136932	1
409	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	17	209	136933	1
410	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	18	209	136934	1
411	Resid. Mais Viver São José do	26	19	209	136935	1



	Rio Preto					
412	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	20	281,19	136936	1
413	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	21	844,01	136937	1
414	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	22	764,17	136938	1
415	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	23	551,97	136939	1
416	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	24	498,68	136940	1
417	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	25	444,88	136941	1
418	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	26	391,08	136942	1
419	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	27	337,27	136943	1
420	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	28	282,54	136944	1
421	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	29	378,83	136945	1
422	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	30	306,85	136946	1
423	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	31	264,9	136947	1
424	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	32	223,97	136948	1
425	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	5	200	136949	1
426	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	6	200	136950	1
427	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	7	200	136951	1
428	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	8	200	136952	1
429	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	9	200	136953	1
430	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	10	218,55	136954	1
431	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	11	226,8	136955	1
432	Resid. Mais Viver São José do	27	12	213,35	136956	1



	Rio Preto					
433	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	13	200	136957	1
434	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	14	200	136958	1
435	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	15	200	136959	1
436	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	16	200	136960	1
437	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	17	200	136961	1
438	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	5	205,6	136962	1
439	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	6	205,55	136963	1
440	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	7	205,45	136964	1
441	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	8	205,4	136965	1
442	Coplan	2	2	360	86467	2
443	Coplan	2	3	360	86468	2
444	Coplan	2	4	360	86469	2
445	Coplan	2	5	360	86470	2
446	Coplan	2	6	359,82	86471	2
447	Coplan	2	8	359,82	86473	2
448	Coplan	2	9	360	86474	2
449	Coplan	2	10	360	86475	2
450	Coplan	2	11	360	86476	2
451	Coplan	2	12	360	86477	2
452	Coplan	3	1	372,62	86483	2
453	Coplan	3	2	360	86484	2
454	Coplan	3	3	360	86485	2
455	Coplan	3	4	360	86486	2
456	Coplan	3	5	360	86487	2
457	Coplan	3	6	360	86488	2
458	Coplan	3	11	360	86493	2
459	Coplan	3	12	360	86494	2
460	Coplan	3	13	360	86495	2
461	Coplan	3	14	360	86496	2
462	Coplan	3	15	360	86497	2
463	Coplan	3	16	372,62	86498	2



464	Avenida dos Estudantes		Área A	3.273,67	155652	1
465	Avenida dos Estudantes		Área B	3.273,66	155653	1
466	Avenida dos Estudantes		Área C	3.273,67	155654	1
467	Avenida dos Estudantes		Área D	3.273,67	155655	1
468	Jardim Redentor - de frente com a Rua Comendador Teixeira Gouvêa Leite			137,22	97473	2
469	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	01	793,19	Oriundo da mat. 97.161	1
470	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	02	475,40	Oriundo da mat. 97.161	1
471	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	03	543,55	Oriundo da mat. 97.161	1
472	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	04	557,79	Oriundo da mat. 97.161	1
473	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	05	557,48	Oriundo da mat. 97.161	1
474	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	06	557,13	Oriundo da mat. 97.161	1

Art. 2º Os imóveis mencionados no artigo 1º terão, de acordo com as disposições da Lei nº 5.135/92, alterada pela Lei nº 5.749/95, características urbanísticas da Zona em que se localizam, com os usos e exigências referentes à mesma.

Art. 3º O pagamento do valor dos bens de que trata esta Lei poderá ser feito à vista pelo valor da arrematação ou pelo valor da arrematação acrescido de 10% (dez por cento) em 10 (dez) parcelas mensais e sucessivas.

§ 1º Não serão aceitos pagamentos com carta de crédito.

§ 2º No caso de pagamento parcelado, a falta de pagamento de 2 (duas) prestações, sucessivas ou interpoladas, importará o vencimento antecipado da dívida e a imediata execução do contrato.



§ 3º Incorrendo impontualidade na satisfação de qualquer obrigação de pagamento haverá, além da atualização monetária, a incidência de multa de 2% (dois por cento) e de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês ou fração.

§ 4º Para os fins do parágrafo anterior, considera-se:

I - mês, o período iniciado no dia 1º e findo no respectivo último dia útil;

II - fração, qualquer período de tempo inferior a um mês, ainda que igual a um dia.

§ 5º. O valor dos juros de mora deve ser fixado e exigido na data do pagamento do débito, incluindo-se esse dia.

Art. 4º As alienações a prazo serão formalizadas mediante contrato de compra e venda, cuja minuta de instrumento integrará o edital de licitação.

Art. 5º O edital de licitação estabelecerá todas as demais condições das alienações.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto, 16 de março de 2016.


VALDOMIRO LOPES DA SILVA JÚNIOR
PREFEITO MUNICIPAL

Registrada no Livro de Leis e, em seguida publicada por afixação na mesma data e local de costume e, pela Imprensa Local.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
www.camarariopreto.com.br



LEI Nº 11.892

De 16 de março de 2016

PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)



LEI Nº 11.892 DE 16 DE MARÇO DE 2016.

Autoriza a alienação de imóveis públicos municipais.

VALDOMIRO LOPES DA SILVA JUNIOR, Prefeito do Município de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, usando as atribuições que lhe são conferidas por Lei.

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Ficam autorizadas as alienações, mediante licitação pública, avaliação prévia e demais condições da Lei Federal nº 8.886/93, dos imóveis públicos municipais abaixo relacionados, conforme memorias descritivas, croquis, matrículas e laudos de avaliação anexos que integram esta Lei:

Imóvel	Localização	Quadra	Lote	Área/m²	Matrícula nº	Cartório
1	Jardim Schmidt	B	19	360	49148	2
2	Jardim Schmidt	B	22	360	49151	2
3	Jardim Schmidt	I	1	374,11	59256	2
4	Jardim Schmidt	M	3	366,65	59259	2
5	Jardim Schmidt	M	4	380,15	59260	2
6	Jardim Schmidt	M	8	427,85	59261	2
7	Nato Vitorasso	14	24	200	80467	1
8	Parque Jurti	L	2	250	82093	1
9	Parque Jurti	L	3	250	82094	1
10	Parque Jurti	L	4	250	82095	1
11	Parque Jurti	L	5	250	82096	1
12	Jardim Felicidade	N	10	200	78138	1
13	Jardim Felicidade	N	11	200	78139	1
14	Jardim Felicidade	N	12	200	78140	1
15	Recanto Duas Vendas	7	11	200	114027	1
16	Recanto Duas Vendas	7	12	200	114028	1
17	Recanto Duas Vendas	7	13	250,3	114029	1
18	Recanto Duas Vendas	7	14	218,96	114030	1
19	Recanto Duas Vendas	7	15	283,41	114031	1
20	Recanto Duas Vendas	7	16	212,41	114032	1
21	Recanto Duas Vendas	7	17	200	114033	1
22	Recanto Duas Vendas	11	1	204,62	114034	1
23	Recanto Duas Vendas	11	2	204,49	114035	1
24	Recanto Duas Vendas	11	3	218,83	114036	1
25	Recanto Duas Vendas	11	4	275	114037	1


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

 RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
 www.camariopreto.com.br

LEI Nº 11.892
De 16 de março de 2016

 PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
 (Continuação)

26	Recanto Duas Vendas	11	5	350,12	114038	1
27	Recanto Duas Vendas	11	6	211,95	114039	1
28	Recanto Duas Vendas	11	7	200	114040	1
29	Recanto Duas Vendas	11	8	200	114041	1
30	Recanto Duas Vendas	11	9	200	114042	1
31	Recanto Duas Vendas	11	10	200	114043	1
32	Recanto Duas Vendas	11	11	200	114044	1
33	Recanto Duas Vendas	11	12	200	114045	1
34	Recanto Duas Vendas	11	13	202,52	114046	1
35	Recanto Duas Vendas	13	6	208,82	114047	1
36	Recanto Duas Vendas	13	7	315,54	114048	1
37	Residencial Vista Alegre	1	1	354,35	114281	1
38	Residencial Vista Alegre	1	2	200	114282	1
39	Residencial Vista Alegre	1	3	200	114283	1
40	Residencial Vista Alegre	1	4	200	114284	1
41	Residencial Vista Alegre	1	5	200	114285	1
42	Residencial Vista Alegre	1	6	200	114286	1
43	Residencial Vista Alegre	1	7	200	114287	1
44	Residencial Vista Alegre	1	8	200	114288	1
45	Residencial Vista Alegre	1	9	200	114289	1
46	Residencial Vista Alegre	1	10	200	114290	1
47	Residencial Vista Alegre	1	11	200	114291	1
48	Residencial Caetano II	12	1	207,99	115773	1
49	Residencial Caetano II	12	2	216,52	115774	1
50	Residencial Caetano II	12	3	234,95	115775	1
51	Residencial Caetano II	12	4	227,9	115776	1
52	Residencial Caetano II	12	5	221,05	115777	1
53	Residencial Caetano II	12	6	214,85	115778	1
54	Residencial Caetano II	12	7	208,75	115779	1
55	Residencial Caetano II	12	8	201,95	115780	1
56	Residencial Caetano II	14	1	284,44	115781	1
57	Residencial Caetano II	15	1	347,19	115782	1
58	Residencial Caetano II	15	2	207	115783	1
59	Residencial Caetano II	15	3	207	115784	1
60	Residencial Caetano II	15	4	207	115785	1
61	Residencial Caetano II	15	5	207	115786	1
62	Residencial Caetano II	15	6	226,85	115787	1
63	Residencial Caetano II	15	7	228,85	115788	1
64	Residencial Caetano II	15	8	207	115789	1
65	Residencial Caetano II	15	9	207	115790	1



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788

www.camamarariopreto.com.br



LEI Nº 11.892

De 16 de março de 2016

**PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)**

66	Residencial Caetano II	15	10	207	115791	1
67	Residencial Caetano II	15	11	207	115792	1
68	Residencial Caetano II	15	12	265,89	115793	1
69	Residencial Caetano II	16	1	211,06	115794	1
70	Residencial Caetano II	16	2	235,18	115795	1
71	Residencial Caetano II	16	3	277,2	115796	1
72	Residencial Caetano II	16	4	270,8	115797	1
73	Residencial Caetano II	16	5	248,89	115798	1
74	Residencial das Américas	S	13	200	116635	1
75	Residencial das Américas	S	14	294,68	116636	1
76	Residencial das Américas	S	15	202,62	116637	1
77	Residencial das Américas	S	16	200	116638	1
78	Residencial das Américas	S	17	200	116639	1
79	Residencial das Américas	S	18	200	116640	1
80	Residencial das Américas	S	19	200	116641	1
81	Residencial das Américas	S	20	200	116642	1
82	Residencial das Américas	S	21	200	116643	1
83	Residencial das Américas	S	22	200	116644	1
84	Residencial das Américas	S	23	200	116645	1
85	Residencial das Américas	S	24	200	116646	1
86	Residencial das Américas	S	25	200	116647	1
87	Residencial das Américas	S	26	200	116648	1
88	Residencial das Américas	S	27	393,75	116649	1
89	Residencial das Américas	T	1	202,62	116650	1
90	Residencial das Américas	T	2	200	116651	1
91	Residencial das Américas	T	3	200	116652	1
92	Residencial das Américas	T	4	200	116653	1
93	Residencial das Américas	T	5	200	116654	1
94	Residencial das Américas	T	6	200	116655	1
95	Residencial das Américas	T	7	200	116656	1
96	Residencial das Américas	T	8	200	116657	1
97	Residencial das Américas	T	9	200	116658	1
98	Residencial das Américas	T	10	210	116659	1
99	Residencial das Américas	T	11	271,52	116660	1
100	Residencial das Américas	T	12	202,62	116661	1
101	Residencial das Américas	T	13	200	116662	1
102	Residencial das Américas	T	14	200	116663	1
103	Residencial das Américas	T	15	200	116664	1
104	Residencial das Américas	T	16	200	116665	1
105	Residencial das Américas	T	17	200	116666	1


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788

www.camarariopreto.com.br

LEI Nº 11.892
De 16 de março de 2016

 PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)

106	Residencial das Américas	T	18	200	118887	1
107	Residencial das Américas	T	19	200	118888	1
108	Residencial das Américas	T	20	200	118889	1
109	Residencial das Américas	T	21	206,85	118890	1
110	Residencial das Américas	T	22	263,35	118891	1
111	Residencial das Américas	U	1	206,82	118892	1
112	Residencial das Américas	U	2	205,87	118893	1
113	Residencial das Américas	U	3	205,12	118894	1
114	Residencial das Américas	U	4	204,37	118895	1
115	Residencial das Américas	U	5	203,63	118896	1
116	Residencial das Américas	U	6	202,88	118897	1
117	Residencial das Américas	U	7	202,13	118898	1
118	Residencial das Américas	U	8	201,38	118899	1
119	Residencial das Américas	U	9	200,64	118900	1
120	Residencial das Américas	U	10	273	118901	1
121	Residencial J. Macedo	13	5	200	118902	1
122	Residencial J. Macedo	13	6	200	118903	1
123	Residencial J. Macedo	13	7	200	118904	1
124	Residencial J. Macedo	13	8	200	118905	1
125	Residencial J. Macedo	13	9	200	118906	1
126	Residencial J. Macedo	13	12	200	118907	1
127	Residencial J. Macedo	13	13	200	118908	1
128	Residencial J. Macedo	13	14	200	118909	1
129	Residencial J. Macedo	13	15	200	118910	1
130	Residencial J. Macedo	13	16	200	118911	1
131	Residencial Mirante	18	1	254,38	118912	1
132	Residencial Mirante	18	2	200	118913	1
133	Residencial Mirante	18	3	200	118914	1
134	Residencial Mirante	18	4	200	118915	1
135	Residencial Mirante	18	5	200	118916	1
136	Residencial Mirante	18	6	200	118917	1
137	Residencial Mirante	18	7	200	118918	1
138	Residencial Mirante	18	8	200	118919	1
139	Residencial Mirante	18	9	200	118920	1
140	Residencial Mirante	18	10	200	118921	1
141	Residencial Mirante	18	11	200	118922	1
142	Residencial Mirante	18	12	200	118923	1
143	Residencial Mirante	18	13	200	118924	1
144	Residencial Mirante	18	14	200	118925	1
145	Residencial Mirante	18	15	200	118926	1


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

 RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
 www.camarariopreto.com.br

LEI Nº 11.892
De 16 de março de 2016

 PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
 (Continuação)

146	Residencial Mirante	18	16	200	118895	1
147	Residencial Mirante	18	17	200	118896	1
148	Residencial Mirante	18	18	200	118897	1
149	Residencial Mirante	18	19	200	118898	1
150	Residencial Mirante	18	20	200	118899	1
151	Residencial Mirante	18	21	200	118900	1
152	Residencial Mirante	18	22	200	118901	1
153	Residencial Mirante	18	23	200	118902	1
154	Residencial Mirante	18	24	200	118903	1
155	Residencial Mirante	18	25	200	118904	1
156	Residencial Mirante	18	26	200	118905	1
157	Residencial Mirante	18	27	206,6	118906	1
158	Residencial Mirante	19	1	203,6	118907	1
159	Residencial Mirante	19	2	200	118908	1
160	Residencial Mirante	19	3	200	118909	1
161	Residencial Mirante	19	4	200	118910	1
162	Residencial Mirante	19	5	200	118911	1
163	Residencial Mirante	19	6	200	118912	1
164	Residencial Mirante	19	7	204	118913	1
165	Residencial Mirante	19	8	204	118914	1
166	Residencial Mirante	19	9	204	118915	1
167	Residencial Mirante	19	10	204	118916	1
168	Residencial Mirante	19	11	204	118917	1
169	Residencial Mirante	19	12	204	118918	1
170	Residencial Mirante	19	13	204	118919	1
171	Residencial Mirante	19	14	204	118920	1
172	Residencial Mirante	19	15	204	118921	1
173	Residencial Mirante	19	16	204	118922	1
174	Residencial Mirante	19	17	216,79	118923	1
175	Residencial Mirante	20	1	232,56	118924	1
176	Residencial Mirante	20	2	220	118925	1
177	Residencial Mirante	20	3	220	118926	1
178	Residencial Mirante	20	4	200	118927	1
179	Residencial Mirante	20	5	200	118928	1
180	Rios do Sul	A	1	3998,51	143856	1
181	Setparque Avenida 2	34	1	200	126339	1
182	Setparque Avenida 2	34	2	200	126340	1
183	Setparque Avenida 2	34	3	200	126341	1
184	Setparque Avenida 2	34	4	200	126342	1
185	Setparque Avenida 2	34	5	200	126343	1


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788

www.camaraopreto.com.br

LEI Nº 11.892
De 16 de março de 2016

 PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)

186	Setparque Avenida 2	34	8	200	126344	1
187	Setparque Avenida 2	34	7	200	126345	1
188	Setparque Avenida 2	34	8	200	126346	1
189	Setparque Avenida 2	34	9	200	126347	1
190	Setparque Avenida 2	34	10	200	126348	1
191	Setparque Avenida 2	34	11	200	126349	1
192	Setparque Avenida 2	34	12	220	126350	1
193	Setparque Avenida 2	34	13	220	126351	1
194	Setparque Avenida 2	34	14	202,62	126352	1
195	Setparque Avenida 2	34	15	202,62	126353	1
196	Setparque Avenida 2	34	16	220	126354	1
197	Setparque Avenida 2	34	17	220	126355	1
198	Setparque Avenida 2	34	18	200	126356	1
199	Setparque Avenida 2	34	19	200	126357	1
200	Setparque Avenida 2	34	20	200	126358	1
201	Setparque Avenida 2	34	21	200	126359	1
202	Setparque Avenida 2	34	22	200	126360	1
203	Setparque Avenida 2	34	23	200	126361	1
204	Setparque Avenida 2	34	24	200	126362	1
205	Setparque Avenida 2	34	25	200	126363	1
206	Setparque Avenida 2	34	26	200	126364	1
207	Setparque Avenida 2	34	27	200	126365	1
208	Setparque Avenida 2	34	28	200	126366	1
209	Setparque Avenida 2	34	29	268,41	126367	1
210	Setparque Avenida 2	34	30	220,68	126368	1
211	Setparque Avenida 2	34	31	210,84	126369	1
212	Setparque Avenida 2	35	2	200	126371	1
213	Setparque Avenida 2	35	3	200	126372	1
214	Setparque Avenida 2	35	4	200	126373	1
215	Setparque Avenida 2	36	1	200	126379	1
216	Setparque Avenida 2	36	2	200	126380	1
217	Setparque Avenida 2	36	3	200	126381	1
218	Setparque Avenida 2	36	4	200	126382	1
219	Setparque Avenida 2	36	5	200	126383	1
220	Setparque Avenida 2	36	6	200	126384	1
221	Setparque Avenida 2	36	7	200	126385	1
222	Setparque Avenida 2	36	8	200	126386	1
223	Setparque Avenida 2	36	9	200	126387	1
224	Setparque Avenida 2	36	10	200	126388	1
225	Setparque Avenida 2	36	11	200	126389	1


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

 RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
 www.camarariopreto.com.br


LEI Nº 11.892

De 16 de março de 2016

**PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)**

226	Setparque Avenida 2	36	12	200	126390	1
227	Setparque Avenida 2	36	13	200	126391	1
228	Setparque Avenida 2	36	14	220	126392	1
229	Setparque Avenida 2	36	15	202,62	126393	1
230	Setparque Avenida 2	36	16	202,62	126394	1
231	Setparque Avenida 2	36	17	220	126395	1
232	Setparque Avenida 2	36	18	220	126396	1
233	Setparque Avenida 2	36	19	200	126397	1
234	Setparque Avenida 2	36	20	200	126398	1
235	Setparque Avenida 2	36	21	200	126399	1
236	Setparque Avenida 2	36	22	200	126400	1
237	Setparque Avenida 2	36	23	200	126401	1
238	Setparque Avenida 2	36	24	200	126402	1
239	Setparque Avenida 2	36	25	200	126403	1
240	Setparque Avenida 2	36	26	200	126404	1
241	Setparque Avenida 2	36	27	200	126405	1
242	Setparque Avenida 2	36	28	200	126406	1
243	Setparque Avenida 2	36	29	200	126407	1
244	Setparque Avenida 2	36	30	200	126408	1
245	Setparque Avenida 2	36	31	270,41	126409	1
246	Setparque Avenida 2	36	32	224,1	126410	1
247	Setparque Avenida 2	36	33	214,64	126411	1
248	Setparque Avenida 2	37	1	210	126412	1
249	Setparque Avenida 2	37	2	210	126413	1
250	Setparque Avenida 2	37	3	210	126414	1
251	Setparque Avenida 2	37	4	210	126415	1
252	Setparque Avenida 2	37	5	210	126416	1
253	Setparque Avenida 2	37	6	210	126417	1
254	Setparque Avenida 2	37	7	210	126418	1
255	Setparque Avenida 2	37	8	210	126419	1
256	Setparque Avenida 2	37	9	210	126420	1
257	Setparque Avenida 2	37	10	210	126421	1
258	Setparque Avenida 2	37	11	210	126422	1
259	Setparque Avenida 2	37	12	210	126423	1
260	Setparque Avenida 2	37	13	210	126424	1
261	Setparque Avenida 2	37	14	210	126425	1
262	Setparque Avenida 2	37	15	210	126426	1
263	Setparque Avenida 2	37	16	252,33	126427	1
264	Setparque Avenida 2	37	17	348,83	126428	1
265	Setparque Avenida 2	37	18	210	126429	1


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

 RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
 www.camarariopreto.com.br

LEI Nº 11.892
De 16 de março de 2016

 PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
 (Continuação)

266	Setparque Avenida 2	37	19	210	126430	1
267	Setparque Avenida 2	37	20	210	126431	1
268	Setparque Avenida 2	37	21	210	126432	1
269	Setparque Avenida 2	37	22	210	126433	1
270	Setparque Avenida 2	37	23	210	126434	1
271	Setparque Avenida 2	37	24	210	126435	1
272	Setparque Avenida 2	37	25	210	126436	1
273	Setparque Avenida 2	37	26	210	126437	1
274	Setparque Avenida 2	37	27	210	126438	1
275	Setparque Avenida 2	37	28	210	126439	1
276	Setparque Avenida 2	37	29	210	126440	1
277	Setparque Avenida 2	37	30	210	126441	1
278	Setparque Avenida 2	37	31	210	126442	1
279	Setparque Avenida 2	37	32	281,91	126443	1
280	Setparque Avenida 2	37	33	280,65	126444	1
281	Setparque Avenida 2	37	34	234,21	126445	1
282	Jd. Moyses Miguel Haddad	16	4	738	51564	1
283	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 1	8470,8	Oriundo da mat. 117.249	1
284	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 2	1768,8	Oriundo da mat. 117.249	1
285	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 3	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
286	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 4	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
287	Av. José da Silva Sé (Village Damha II)		Área 5	1766,8	Oriundo da mat. 117.249	1
288	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 1	7857,1	Oriundo da mat. 117.248	1
289	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 2	1557,2	Oriundo da mat. 117.248	1
290	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 3	1557,2	Oriundo da mat. 117.248	1
291	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 4	1557,1	Oriundo da mat. 117.248	1
292	Av. José da Silva Sé (Village Damha III)		Área 5	1557	Oriundo da mat. 117.248	1



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
www.camarariopreto.com.br



LEI Nº 11.892

De 16 de março de 2016

PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)

293	R. Afílio Capelo (prox. ClubeV)	D	1	4200	123730	1
294	Av. Jor. Roberto Marinho - Rios Di Italia	1	1	16202,33	127645	1
295	Av. Alfredo A. Oliveira c/ Av. Waldemar de Freitas Assunção (Rios Di Spagna)	D	1	5964,92	134056	1
296	Av. Valdomiro Lopes Silva (Pq Rio Reno)	-	-	1554,17	119076	1
297	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 1	3339,96	95757	2
298	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 2	3339,96	95758	2
299	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 3	3339,96	95759	2
300	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 4	3339,96	95760	2
301	Av. Marg. Rod. SP 425 (próx. Giardino)		Área 5	3339,96	95761	2
302	Av. Projetada 03 - Setsul		Área 3	2502,15	95764	2
303	Av. Projetada 03 - Setsul		Área 4	2502,14	95765	2
304	Av. Projetada 03 - Setsul		Área 5	2502,14	95766	2
305	Residencial Monterey	16	14	456,21	146814	1
306	Residencial Monterey	16	15	541,28	146815	1
307	Residencial Monterey	16	16	541,28	146816	1
308	Jorge Rodrigues	5	1	213,85	133369	1
309	Jorge Rodrigues	5	2	200	133370	1
310	Jorge Rodrigues	5	3	200	133371	1
311	Jorge Rodrigues	5	20	200	133388	1
312	Jorge Rodrigues	5	21	221,97	133389	1
313	Jorge Rodrigues	6	1	219,14	133390	1
314	Jorge Rodrigues	6	2	214,61	133391	1
315	Jorge Rodrigues	6	3	347,81	133392	1
316	Jorge Rodrigues	6	4	378,23	133393	1
317	Jorge Rodrigues	6	5	379,39	133394	1
318	Jorge Rodrigues	6	6	382,81	133395	1
319	Jorge Rodrigues	6	7	379,67	133396	1
320	Jorge Rodrigues	6	8	452,59	133397	1
321	Jorge Rodrigues	6	9	202,62	133398	1
322	Jorge Rodrigues	6	10	200	133399	1
323	Jorge Rodrigues	6	11	200	133400	1
324	Jorge Rodrigues	6	12	200	133401	1
325	Jorge Rodrigues	6	13	200	133402	1
326	Jorge Rodrigues	6	14	200	133403	1
327	Jorge Rodrigues	6	15	200	133404	1



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
www.camamarriopreto.com.br

**LEI Nº 11.892****De 16 de março de 2016**

PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)

328	Jorge Rodrigues	6	16	200	133405	1
329	Jorge Rodrigues	6	17	200	133406	1
330	Residencial Maza	10	1	376,2	85102	2
331	Residencial Maza	10	2	376,2	85103	2
332	Residencial Maza	10	3	376,4	85104	2
333	Residencial Maza	10	4	383,9	85105	2
334	Residencial Maza	10	5	395,84	85106	2
335	Residencial Maza	10	6	408,06	85107	2
336	Residencial Maza	10	7	420,12	85108	2
337	Residencial Maza	10	8	432,18	85109	2
338	Residencial Maza	10	9	444,24	85110	2
339	Residencial Maza	10	10	456,3	85111	2
340	Residencial Maza	10	11	468,42	85112	2
341	Residencial Maza	10	12	510,35	85113	2
342	Jardins Rio Preto	A	1	4988,69	138182	1
343	Ideal Life Ecolazer Residence	21	1	675,54	87076	2
344	Ideal Life Ecolazer Residence	21	2	352,52	87077	2
345	Ideal Life Ecolazer Residence	21	3	352,62	87078	2
346	Ideal Life Ecolazer Residence	21	4	352,73	87079	2
347	Ideal Life Ecolazer Residence	21	5	352,84	87080	2
348	Ideal Life Ecolazer Residence	21	6	352,94	87081	2
349	Ideal Life Ecolazer Residence	21	7	353,05	87082	2
350	Ideal Life Ecolazer Residence	21	8	378,63	87083	2
351	Ideal Life Ecolazer Residence	21	9	315,88	87084	2
352	Ideal Life Ecolazer Residence	21	10	279,2	87085	2
353	Ideal Life Ecolazer Residence	21	11	269,37	87086	2
354	Ideal Life Ecolazer Residence	21	12	260,93	87087	2
355	Ideal Life Ecolazer Residence	21	13	260,93	87088	2
356	Ideal Life Ecolazer Residence	21	14	408,29	87089	2
357	Ideal Life Ecolazer Residence	22	1	301,17	87090	2
358	Ideal Life Ecolazer Residence	22	2	240,28	87091	2
359	Ideal Life Ecolazer Residence	22	3	214,73	87092	2
360	Ideal Life Ecolazer Residence	22	4	302,3	87093	2
361	Ideal Life Ecolazer Residence	22	5	294,19	87094	2
362	Ideal Life Ecolazer Residence	22	6	286,08	87095	2
363	Ideal Life Ecolazer Residence	22	7	277,98	87096	2
364	Ideal Life Ecolazer Residence	22	8	269,87	87097	2
365	Ideal Life Ecolazer Residence	22	9	261,76	87098	2
366	Ideal Life Ecolazer Residence	22	10	253,66	87099	2
367	Ideal Life Ecolazer Residence	22	11	269,47	87100	2


CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

 RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
 www.camarariopreto.com.br

LEI Nº 11.892
De 16 de março de 2016

 PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
 (Continuação)

368	Ideal Life Ecolazer Residence	22	12	261,21	87101	2
369	Ideal Life Ecolazer Residence	22	13	255,79	87102	2
370	Ideal Life Ecolazer Residence	22	14	250,39	87103	2
371	Ideal Life Ecolazer Residence	22	15	244,98	87104	2
372	Ideal Life Ecolazer Residence	22	16	216,01	87105	2
373	Ideal Life Ecolazer Residence	22	17	213,54	87106	2
374	Ideal Life Ecolazer Residence	22	18	209,07	87107	2
375	Ideal Life Ecolazer Residence	22	19	265,17	87108	2
376	Ideal Life Ecolazer Residence	23	1	391,72	87109	2
377	Ideal Life Ecolazer Residence	23	2	383,62	87110	2
378	Ideal Life Ecolazer Residence	23	3	375,51	87111	2
379	Ideal Life Ecolazer Residence	23	4	367,4	87112	2
380	Ideal Life Ecolazer Residence	23	5	360,3	87113	2
381	Ideal Life Ecolazer Residence	23	6	266,44	87114	2
382	Ideal Life Ecolazer Residence	23	7	236,65	87115	2
383	Ideal Life Ecolazer Residence	23	8	267,58	87116	2
384	Moradas Rio Preto	C	2	8982,18	137923	1
385	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	11	209,37	136909	1
386	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	12	209,32	136910	1
387	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	13	209,16	136911	1
388	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	14	208,95	136912	1
389	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	15	208,74	136913	1
390	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	16	208,53	136914	1
391	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	17	208,32	136915	1
392	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	4	18	369,68	136916	1
393	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	1	200	136917	1
394	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	2	200	136918	1
395	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	3	200	136919	1
396	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	4	200	136920	1
397	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	5	200	136921	1
398	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	6	200	136922	1
399	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	7	200	136923	1



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788

www.camarariopreto.com.br

**LEI Nº 11.892****De 16 de março de 2016**PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)

400	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	8	200	136924	1
401	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	9	200	136925	1
402	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	10	200	136926	1
403	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	11	200	136927	1
404	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	12	200	136928	1
405	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	13	200	136929	1
406	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	14	211,95	136930	1
407	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	15	226,51	136931	1
408	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	16	208,96	136932	1
409	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	17	209	136933	1
410	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	18	209	136934	1
411	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	19	209	136935	1
412	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	20	251,19	136936	1
413	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	21	844,01	136937	1
414	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	22	764,17	136938	1
415	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	23	551,97	136939	1
416	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	24	498,68	136940	1
417	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	25	444,88	136941	1
418	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	26	391,08	136942	1
419	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	27	337,27	136943	1
420	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	28	282,54	136944	1
421	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	29	378,83	136945	1
422	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	30	306,85	136946	1
423	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	31	254,9	136947	1
424	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	26	32	223,97	136948	1
425	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	5	200	136949	1
426	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	6	200	136950	1



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
www.camariopreto.com.br



LEI Nº 11.892

De 16 de março de 2016

**PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)**

	Preto					
427	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	7	200	136951	1
428	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	8	200	136952	1
429	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	9	200	136953	1
430	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	10	218,55	136954	1
431	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	11	226,8	136955	1
432	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	12	213,35	136956	1
433	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	13	200	136957	1
434	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	14	200	136958	1
435	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	15	200	136959	1
436	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	16	200	136960	1
437	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	27	17	200	136961	1
438	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	5	205,6	136962	1
439	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	6	205,55	136963	1
440	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	7	205,45	136964	1
441	Resid. Mais Viver São José do Rio Preto	28	8	205,4	136965	1
442	Coplan	2	2	360	86467	2
443	Coplan	2	3	360	86468	2
444	Coplan	2	4	360	86469	2
445	Coplan	2	5	360	86470	2
446	Coplan	2	6	359,82	86471	2
447	Coplan	2	8	359,82	86473	2
448	Coplan	2	9	360	86474	2
449	Coplan	2	10	360	86475	2
450	Coplan	2	11	360	86476	2
451	Coplan	2	12	360	86477	2
452	Coplan	3	1	372,62	86488	2
453	Coplan	3	2	360	86484	2
454	Coplan	3	3	360	86485	2
455	Coplan	3	4	360	86486	2
456	Coplan	3	5	360	86487	2
457	Coplan	3	6	360	86488	2



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

RUA SILVA JARDIM, 3357 - FONE (17) 3214-7777 / FAX (17) 3214-7788
www.camarariopreto.com.br



LEI Nº 11.892

De 16 de março de 2016

PUBLICADO, NO JORNAL D'HOJE, 17 de março de 2016 – páginas C-10/11 (classificados)
(Continuação)

458	Coplan	3	11	360	86493	2
459	Coplan	3	12	360	86494	2
460	Coplan	3	13	360	86495	2
461	Coplan	3	14	360	86496	2
462	Coplan	3	15	360	86497	2
463	Coplan	3	16	372,82	86498	2
464	Avenida dos Estudantes		Área A	3.273,67	155652	1
465	Avenida dos Estudantes		Área B	3.273,66	155653	1
466	Avenida dos Estudantes		Área C	3.273,67	155654	1
467	Avenida dos Estudantes		Área D	3.273,67	155655	1
468	Jardim Rodentor - de frente com a Rua Comendador Teixeira Gouvêa Leite			157,22	97473	2
469	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	01	753,19	Orçamento da mat. 97.161	1
470	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	02	475,40	Orçamento da mat. 97.161	1
471	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	03	543,55	Orçamento da mat. 97.161	1
472	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	04	557,79	Orçamento da mat. 97.161	1
473	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	05	657,48	Orçamento da mat. 97.161	1
474	Loteamento Parque BR – Empresarial e Logística	03	06	557,13	Orçamento da mat. 97.161	1

Art. 2º Os imóveis mencionados no artigo 1º terão, de acordo com as disposições da Lei nº 5.135/92, alterada pela Lei nº 5.749/95, características urbanísticas da Zona em que se localizam, com os usos e exigências referentes à mesma.

Art. 3º O pagamento do valor dos bens de que trata esta Lei poderá ser feito à vista pelo valor da arrematação ou pelo valor da arrematação acrescido de 10% (dez por cento) em 10 (dez) parcelas mensais e sucessivas.

§ 1º Não serão aceitos pagamentos com carta de crédito.

§ 2º No caso de pagamento parcelado, a falta de pagamento de 2 (duas) prestações, sucessivas ou interpoladas, importará o vencimento antecipado da dívida e a imediata execução do contrato.

§ 3º Incorrendo impropriedade na satisfação de qualquer obrigação de pagamento houverá, além da atualização monetária, a incidência de multa de 2% (dois por cento) e de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês ou fração.

§ 4º Para os fins do parágrafo anterior, considera-se:

I - mês, o período iniciado no dia 1º e findo no respectivo último dia útil;

II - fração, qualquer período de tempo inferior a um mês, ainda que igual a um dia.

§ 5º O valor dos juros de mora deve ser fixado e exigido na data do pagamento do débito, incluindo-se esse dia.

Art. 4º As alienações a prazo serão formalizadas mediante contrato de compra e venda, cuja minuta de instrumento integrará o edital de licitação.

Art. 5º O edital de licitação estabelecerá todas as demais condições das alienações.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto, 16 de março de 2016.

VALDOMIRO LOPES DA SILVA JÚNIOR

PREFEITO MUNICIPAL

Registrada no Livro de Leis e, em seguida publicada por afixação na mesma data e local de costume e, para Imprensa Local.